

10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.11.2013

- Bod pořadu jednání: 13.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě:**
1. pozemků v k.ú. Chrastava I
2. pozemků v k.ú. Jilemnice a Hrabačov
- Důvod předložení: Usnesení č. 1714/13/RK
- Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 5. 11. 2013

výbor finanční dne 21. 11. 2013
- Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

1. a) koupí p.p.č. 45/22, díl „f“ o výměře 0,4 m², oddělaná geometrickým plánem č. 854-206/2013 ze dne 3. 10. 2013, p.p.č. 45/26 o výměře 5 m², p.p.č. 45/27 o výměře 2 m², p.p.č. 45/32 o výměře 1 m², části p.p.č. 45/35 díl „d“ o výměře 0,2 m² a díl „e“ o výměře 2 m², vymezených geometrickým plánem 854-206/2013 ze dne 3. 10. 2013, p.p.č. 71/2 o výměře 13 m², p.p.č. 79/5 o výměře 3 m², p.p.č. 81/3 o výměře 7 m², p.p.č. 81/5 o výměře 40 m², p.p.č. 81/6 o výměře 7 m², p.p.č. 83/6 o výměře 4 m², p.p.č. 83/9 o výměře 1 m², p.p.č. 85/3 o výměře 1 m², p.p.č. 85/5 o výměře 4 m², p.p.č. 86/3 o výměře 6 m², vymezená geometrickým plánem č. 840-43/2013 ze dne 5. 6. 2013, p.p.č. 86/7 o výměře 1 m², vymezená geometrickým plánem č. 840-43/2013 ze dne 5. 6. 2013, p.p.č. 87/2 o výměře 6 m², p.p.č. 1538 o výměře 1 m², vše ostatní plocha, nacházejících se v k.ú. Chrastava I, obci Chrastava, a

evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního pracoviště Liberec, od Města Chrastava, se sídlem náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava, IČ 00262871, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 5.230 Kč (slovy: pětisícdvěstětřicetkorunčeských), důvodem je majetkoprávní narovnání vlastnických vztahů pozemků pod tělesem silnice ev.č. II/592 a protihlukovými zdmi, které jsou majetkem Libereckého kraje,

- b) svěřením takto nabytých nemovitostí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,
2. a) koupí p.p.č. 2246/7 o výměře 636 m², ostatní plocha, silnice, v k.ú. Jilemnice, obci Jilemnice, a p.p.č. 89/3 o výměře 120 m², trvalý travní porost, v k.ú. Hrabačov, obci Jilemnice, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od Města Jilemnice, se sídlem Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice, IČ 00275808, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 37.800 Kč (slovy: třicetsedmtisícosmsetkorunčeských), jedná se o výkup pozemku pod silnicí za státem refundovanou cenu 50 Kč/m²,
- b) svěřením takto nabytých nemovitostí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2013

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání pozemků pod silnicí II. tř., a to: p.p.č. 45/22, díl „f“ o výměře 0,4 m², oddělaná geometrickým plánem č. 854-206/2013 ze dne 3. 10. 2013, p.p.č. 45/26 o výměře 5 m², p.p.č. 45/27 o výměře 2 m², p.p.č. 45/32 o výměře 1 m², části p.p.č. 45/35 díl „d“ o výměře 0,2 m² a díl „e“ o výměře 2 m², vymezených geometrickým plánem 854-206/2013 ze dne 3. 10. 2013, p.p.č. 71/2 o výměře 13 m², p.p.č. 79/5 o výměře 3 m², p.p.č. 81/3 o výměře 7 m², p.p.č. 81/5 o výměře 40 m², p.p.č. 81/6 o výměře 7 m², p.p.č. 83/6 o výměře 4 m², p.p.č. 83/9 o výměře 1 m², p.p.č. 85/3 o výměře 1 m², p.p.č. 85/5 o výměře 4 m², p.p.č. 86/3 o výměře 6 m², vymezená geometrickým plánem č. 840-43/2013 ze dne 5. 6. 2013, p.p.č. 86/7 o výměře 1 m², vymezená geometrickým plánem č. 840-43/2013 ze dne 5. 6. 2013, p.p.č. 87/2 o výměře 6 m², p.p.č. 1538 o výměře 1 m², vše ostatní plocha, nacházejících se v k.ú. Chrastava I, obci Chrastava, od Města Chrastava, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 5.230 Kč.

Budoucí správce souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků v rámci stavby „Přeložka silnice II/592 Chrastava - II. etapa“. Pozemky jsou součástí silnice č. II/592, která je ve vlastnictví LK, dále se nacházejí pod protihlukovými zdmi, které jsou součástí stavby.

Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Pozemky jsou součástí silnice č. II/592, která je ve vlastnictví LK. Výkupní cena u silnice II. třídy je 50 Kč/m², tj. celkem 5.230 Kč.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 91/2013 ze dne 29. 10. 2013 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od Města Chrastavy za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 5.230 Kč, která bude ministerstvem financí v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie katastrálních map

2.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 2246/7 o výměře 636 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Jilemnice, obci Jilemnice, a p.p.č. 89/3 o výměře 120 m², trvalý travní porost, v katastrálním území Hrabačov, obci Jilemnice, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 37.800 Kč.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví města - zastavěny silnicemi II tř..

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Pozemky jsou součástí silnic č. II/286, které jsou ve vlastnictví Libereckého kraje. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Výkupní cena u silnice II. třídy je 50 Kč/m², tj. celkem 37.800 Kč.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 94/2013 ze dne 29. 10. 2013 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 37.800 Kč. Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: mapa