

## 10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.11.2013

Bod pořadu jednání: 14.

Název : **Majetkoprávní operace – koupě:**  
1. **pozemků v k.ú. Troskovice**  
2. **pozemku v k.ú. Hejnice**

Důvod předložení: Usnesení č. 1715/13/RK

Zpracoval: Jiřina Soldátová  
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík  
ředitel krajského úřadu  
rada kraje dne 5. 11. 2013  
  
výbor finanční dne 21. 11. 2013

Předkládá: Marek Pieter  
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,  
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání  
s c h v a l u j e

1. a) koupí p.p.č. 8/3 díl 2 o výměře 439 m<sup>2</sup>, p.p.č. 258 o výměře 968 m<sup>2</sup>, p.p.č. 263 o výměře 71 m<sup>2</sup>, p.p.č. 264/1 o výměře 9 m<sup>2</sup>, p.p.č. 264/2 díl 1 o výměře 1181 m<sup>2</sup>, p.p.č. 265 o výměře 132 m<sup>2</sup>, p.p.č. 980 o výměře 51 m<sup>2</sup>, vše pozemky ve zjednodušené evidenci – parcely původ Pozemkový katastr (PK), v katastrálním území Troskovice, obci Troskovice, evidovaných na listu vlastnictví č. 166 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 114.040 Kč (slovy: jednočtyřicetkorunčeských); jedná se o výkup pozemků pod silnicí (o celkové výměře 2.851 m<sup>2</sup>) za státem refundovanou cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>,
- b) svěřením takto nabytých nemovitostí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru

nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,

2. a) koupi části p.p.č. 525/1 o výměře 64 m<sup>2</sup>, nově označené jako p.p.č. 525/4, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1442-46/2013 ze dne 19.6.2013, v katastrálním území Hejnice, obci Hejnice, evidované na listu vlastnictví č. 1115 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.200 Kč (slovy: třítisícdvěstěkorunčeských); jedná se o výkup pozemku pod silnicí za státem refundovanou cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>,
- b) svěřeni takto nabyté nemovitosti k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

**Termín: 31. 12. 2014**

# 1.

## Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 8/3 díl 2 o výměře 439 m<sup>2</sup>, p.p.č. 258 o výměře 968 m<sup>2</sup>, p.p.č. 263 o výměře 71 m<sup>2</sup>, p.p.č. 264/1 o výměře 9 m<sup>2</sup>, p.p.č. 264/2 díl 1 o výměře 1181 m<sup>2</sup>, p.p.č. 265 o výměře 132 m<sup>2</sup>, p.p.č. 980 o výměře 51 m<sup>2</sup>, vše pozemky ve zjednodušené evidenci - parcely původ Pozemkový katastr (PK), v katastrálním území Troskovice, obci Troskovice, evidovaných na listu vlastnictví č. 166 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 114.040 Kč. Předmětný pozemek je ve vlastnictví žadatelů - zastavěn silnicí III/28116.

Budoucí správce KSS LK p.o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním - silnice III/28116 je ve vlastnictví Libereckého kraje. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 114.040 (40 Kč/m<sup>2</sup>).

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 92/2013 ze dne 29. 10. 2013 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od uvedených žadatelů za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 114.040 (slovy: jednoštyřicet tisíc čtyřicet korun českých). Na základě informace ministerstva financí bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm.a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:  
- mapa

## 2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 525/1 o výměře 64 m<sup>2</sup>, nově označené jako p.p.č. 525/4, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1442-46/2013 ze dne 19. 6. 2013, v katastrálním území Hejnice, obci Hejnice, evidované na listu vlastnictví č. 1115 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Frýdlant, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.200 Kč. Předmětný pozemek je ve vlastnictví žadatele - zastavěn silnicí II/290.

Budoucí správce KSS LK p.o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním - silnice II/290 je ve vlastnictví Libereckého kraje. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.200 Kč (50 Kč/m<sup>2</sup>).

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 93/2013 ze dne 29. 10. 2013 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.200 Kč (slovy: třítisícedvěstěkorunčeských). Na základě informace ministerstva financí bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm.a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:  
- mapa