

11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 17.12.2013

- Bod pořadu jednání: **9.**
- Název : **Majetkoprávní operace – směna: pozemků v k.ú. Bohdalovice**
- Důvod předložení: Usnesení č. 1897/13/RK
- Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 3. 12. 2013

výbor finanční dne 12. 12. 2013
- Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

- a) směnu pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078: p.p.č. 449/ o výměře 39 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, a p.p.č. 468/3 o výměře 26 m², ostatní plocha, silnice, vymezených geometrickým plánem č. 456-643/2013 ze dne 24. 6. 2013, nacházejících se v k.ú. Bohdalovice, obec Velké Hamry, cena pozemků dle Výměru MF 01/2012 činí 2.600 Kč (slovy: dvatisícešestsetkorunčeských),
za pozemky ve vlastnictví Města Velké Hamry, se sídlem Velké Hamry č.p. 362, 468 45 Velké Hamry, IČ 00262595: p.p.č. 421/2 o výměře 253 m², ostatní plocha, silnice, a p.p.č. 449/1 o výměře 1305 m², ostatní plocha, silnice, vymezených geometrickým plánem č. 456-643/2013 ze dne 24. 6. 2013, nacházejících se v k.ú. Bohdalovice, obec Velké Hamry, cena pozemků dle Výměru MF 01/2012 činí 62.320 Kč (slovy: šedesátdvatisíctřístadvacetkorunčeských). Liberecký kraj doplatí Městu Velké Hamry rozdíl v ceně směňovaných pozemků ve výši 59.720 Kč (slovy: padesátdevěttisícsetdvacetkorunčeských),

b) svěřením takto nabytých nemovitostí do správy příspěvkové organizaci Krajská správa silnic Libereckého kraje, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2013

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je majetkové vypořádání pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078: p.p.č. 449/ o výměře 39 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, a p.p.č. 468/3 o výměře 26 m², ostatní plocha, silnice, vymezených geometrickým plánem č. 456-643/2013 ze dne 24. 6. 2013, nacházejících se v k.ú. Bohdalovice, obec Velké Hamry, cena pozemků dle Výměru MF 01/2012 činí 2.600 Kč, za pozemky ve vlastnictví Města Velké Hamry, se sídlem Velké Hamry č.p. 362, 468 45 Velké Hamry, IČ 00262595: p.p.č. 421/2 o výměře 253 m², ostatní plocha, silnice, a p.p.č. 449/1 o výměře 1305 m², ostatní plocha, silnice, vymezených geometrickým plánem č. 456-643/2013 ze dne 24. 6. 2013, nacházejících se v k.ú. Bohdalovice, obec Velké Hamry, cena pozemků dle Výměru MF 01/2012 činí 62.320 Kč. Liberecký kraj doplatí Městu Velké Hamry rozdíl v ceně směňovaných pozemků ve výši 59.720 Kč.

Krajská správa silnic LK souhlasí se směnou pozemků, jedná se o uvedení do souladu vlastnictví zastavěných pozemků se silniční sítí. Odbor dopravy i gestor souhlasí s výše uvedenou směnou. Pozemky ve vlastnictví obce jsou zastavěny tělesem silnice č. III/28747 ve vlastnictví LK, pozemky ve vlastnictví LK tvoří zeleň v křižovatce.

Jelikož se jedná o silnici III. třídy, cena byla stanovena dle Výměru MF 01/2012 na 40 Kč/m²:
pozemky obce 1558 m² x 40 Kč/m² = 62.320 Kč
pozemky kraje 65 m² x 40 Kč/m² = 2.600 Kč
rozdíl **59.720 Kč**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 29. 10. 2013 svým usnesením č. 95/2013 schválila záměr směny pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje za pozemky ve vlastnictví Města Velké Hamry, s doplatkem ve výši 59.720 Kč. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr směnít výše uvedený nemovitý majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 6. 11. 2013. Záměr byl sejmut dne 6. 12. 2013.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu