

## 6. Závěr

\*\*\*\*\*

S ohledem a skutečnosti uvedené výše, na rozsah oceňovaných nemovitostí a jejich kvalitu, způsob jejich využívání, stávající UP města Liberec aj. - stanovuji tržní cenu nemovitostí jako celek takto :

- Budova čp.525 .....	156.728.025,00 Kč
- Budova garáží bez čp. ....	1.861.883,00 Kč
- Pozemky .....	56.705.000,00 Kč

Mnou stanovená tržní cena  
nemovitostí jako celku . . . . . 215.294.908,00 Kč

\*\*\*\*\*

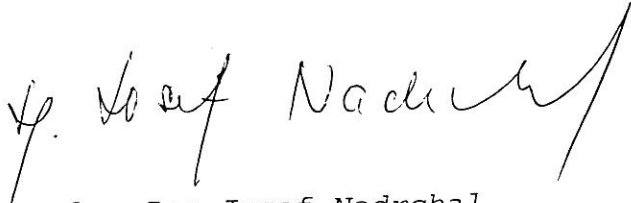
\*\*\*\*\*

Slovy==Dvěšestpatnáctmilionůdvěstědevadesátčtyřitisícdevětsetosmkorun==

Tuto cenu považuji za cenu tržní pouze za předpokladu obchodovatelnosti nemovitostí jako celku, nikoliv po částech. Možnou odchylku stanovuji ve výši + event.- 10,00 .

Přílohy : - Výpis z KN - 3 listy  
- Snímek z kat.mapy - 1 list  
- Fotodokumentace - 6 listů  
- Koncesní listina - 1 list

V Liberci 12/2012

  
Zpracoval : Ing. Josef Nadrchal  
"Stefánikovo nám. čp. 780/5  
460 01 Liberec 1  
tel. 60/135987