

2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.02.2013

- Bod pořadu jednání: 16.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě:**
1. pozemku v k.ú. Nové Město pod Smrkem
2. pozemků v k.ú. Brniště
- Důvod předložení: Usnesení č. 169/13/RK
- Zpracoval: Jiřina Soldátová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: rada kraje dne 05.02.2013
výbor finanční dne 21.02.2013
- Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky
- K jednání přizván:
- Návrh na usnesení:
- Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e
1. a) koupi p.p.č. 2339/2 o výměře 4342 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Nové Město pod Smrkem, v obci Nové Město pod Smrkem, evidované na listu vlastnictví č. 3 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, od státního podniku Lesy České republiky, se sídlem Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 45.500 Kč (slovy: čtyřicetpěttisícpětsetkorunčeských),
b) svěření takto nabyté nemovitosti k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant,
 2. a) koupi části p.p.č. 819/7 o výměře 419 m², nově označené jako p.p.č. 819/25, ostatní plocha, silnice, části p.p.č. 899/3 o výměře 420 m², nově označené jako p.p.č. 899/4, ostatní plocha, silnice, vymezených geometrickým plánem č. 431-136/2012 ze dne 21. 9. 2012, schváleným dne 2. 10. 2012 Katastrálním pracovištěm Česká

Lípa, v katastrálním území Brniště, v obci Brniště, evidovaných na listu vlastnictví č. 308 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 33.560 Kč (slovy: třicettřítisícpětsetšedesátkorunčeských),

- b) svěření takto nabyté nemovitosti k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání pozemku pod komunikací - p.p.č. 2339/2 o výměře 4342 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Nové Město pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem, od Lesů České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68, Hradec Králové, IČ 42196451, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 45.500 Kč (10 Kč/m² plus náklady za znalecký posudek).

Pozemek je zastavěn silnicí ev.č. II/291 ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o.. Odbor dopravy souhlasí s koupí předmětného pozemku, kupní cena ve výši 45.500 Kč je stanovena dle znaleckého posudku spolu s náklady spojenými s prodejem.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 2/2013 ze dne 29.01.2013 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od Lesů České Republiky, s.p., za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 45.500 Kč. Na základě informace MF bude v rámci refundace proplaceno.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm.a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- kopie katastrální mapy

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 819/7 o výměře 419 m², nově označené jako p.p.č. 819/25, ostatní plocha, silnice, části p.p.č. 899/3 o výměře 420 m², nově označené jako p.p.č. 899/4, ostatní plocha, silnice, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 33.560 Kč. Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví žadatele a zároveň jsou zastavěné silnicí III/27011.

Budoucí správce KSS LK p.o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním - silnice III/27011 ve vlastnictví Libereckého kraje. Odbor dopravy souhlasí s koupí předmětných pozemků a navrhuje kupní cenu ve výši 33.560 Kč. Kč, tj. 40 Kč/m².

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 3/2013 ze dne 29.01.2013 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 33.560 Kč. Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm.a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- kopie katastrální mapy