

7. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 27.08.2013

- Bod pořadu jednání: 23.
- Název : **Vzdání se předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje:**
1. k pozemku v k.ú. Bořkov
 2. k pozemku v k.ú. Semily
 3. k pozemku v k.ú. Nedvězí u Semil
- Důvod předložení: Usnesení č. 1249/13/RK
- Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 14. 8. 2013
- výbor finanční dne 22. 8. 2013
- Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky
- K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

1. vzdání se předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje k nemovitosti: p.p.č. 241/1 o výměře 1968 m², trvalý travní porost, nacházející se v k.ú. Bořkov, obec Slaná, a evidované na listu vlastnictví č. 582 u Katastrálního pracoviště Semily, ve vlastnictví [REDAKCE],
2. vzdání se předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje k nemovitosti: p.p.č. 4004/5 o výměře 376 m², zahrada, nacházející se v k.ú. Semily, obec Semily, a evidované na listu vlastnictví č. 1678 u Katastrálního pracoviště Semily, ve vlastnictví [REDAKCE],
3. vzdání se předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje k nemovitosti: části p.p.č. 1159/3 o výměře 464 m², vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nově označené jako p.p.č. 1159/17, vymezené geometrickým

plánem č. 164-133/2011 ze dne 20. 12. 2011, nacházející se v k.ú. Nedvězí u Semil, obec Slaná, a evidované na listu vlastnictví č. 531 u Katastrálního pracoviště Semily, ve vlastnictví státního podniku Lesy České republiky, se sídlem Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové – Nový Hradec Králové, IČ 42196451

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2013

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je výzva k uplatnění předkupního práva ze strany [REDAKCE], který je vlastníkem p.p.č. 241/1 o výměře 1968 m², trvalý travní porost, nacházející se v katastrálním území Bořkov, obec Slaná. Pozemek se nachází mimo silnici ev.č. II/289.

V souvislosti s přijetím nového Územního plánu Slaná došlo k vymezení veřejně prospěšných staveb, pro které bylo ve smyslu § 101 odst. 1 stavebního zákona vyznačeno předkupní právo v katastru nemovitostí ve prospěch Libereckého kraje. Předkupním právem je dotčena mimo jiné i výše uvedená nemovitost. Onou veřejně prospěšnou stavbou měla být dlouhodobě plánovaná úprava trasy (přeložka) silnice ev.č. II/289. Tento záměr vznikl před cca 30-40 lety a v současné době se o jeho realizaci neuvažuje.

Krajská správa silnic Libereckého, p.o., které by v případě využití předkupního práva byla nemovitost svěřena k hospodaření, souhlasí se zrušením předkupního práva k výše uvedené nemovitosti. Odbor dopravy z totožných důvodů souhlasí se zrušením předkupního práva.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Uplatnění předkupního práva sice není samo o sobě nabytím nemovitého majetku, ale v případě jeho využití, by to znamenalo, že by uvedená nemovitost měla být od [REDAKCE] úplatně či bezúplatně převedena, proto bude věc předložena Zastupitelstvu Libereckého kraje. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Příloha: - kopie katastrální mapy
- částečný výpis LV č. 582

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je výzva k uplatnění předkupního práva ze strany [REDAKCE], který je vlastníkem p.p.č. 4004/5 o výměře 376 m², zahrada, nacházející se v katastrálním území Semily, obec Semily. Pozemek se nachází mimo silnici ev.č. II/289.

V souvislosti s přijetím nového Územního plánu Semily došlo k vymezení veřejně prospěšných staveb, pro které bylo ve smyslu § 101 odst. 1 stavebního zákona vyznačeno předkupní právo v katastru nemovitostí ve prospěch Libereckého kraje. Předkupním právem je dotčena mimo jiné i výše uvedená nemovitost. Onou veřejně prospěšnou stavbou měla být dlouhodobě plánovaná úprava trasy (přeložka) silnice ev.č. II/289. Tento záměr vznikl před cca 30-40 lety a v současné době se o jeho realizaci neuvažuje.

Krajská správa silnic Libereckého, p.o., které by v případě využití předkupního práva byla nemovitost svěřena k hospodaření, souhlasí se zrušením předkupního práva k výše uvedené nemovitosti. Odbor dopravy z totožných důvodů souhlasí se zrušením předkupního práva.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Uplatnění předkupního práva sice není samo o sobě nabytím nemovitého majetku, ale v případě jeho využití, by to znamenalo, že by uvedená nemovitost měla být od [REDAKCE] úplatně či bezúplatně převedena, proto bude věc předložena Zastupitelstvu Libereckého kraje. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Příloha: - kopie katastrální mapy
- částečný výpis LV č. 1678

3. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je výzva k uplatnění předkupního práva ze strany státního podniku Lesy České republiky, který je vlastníkem p.p.č. části p.p.č. 1159/3 o výměře 464 m², vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nově označené jako p.p.č. 1159/17, vymezené geometrickým plánem č. 164-133/2011 ze dne 20. 12. 2011, nacházející se v katastrální území Nedvězí u Semil, obec Slaná. Předmětný pozemek hodlá státní podnik Lesy České republiky směnít s Obcí Slaná.

V souvislosti s přijetím nového Územního plánu Slaná došlo k vymezení veřejně prospěšných staveb, pro které bylo ve smyslu § 101 odst. 1 stavebního zákona vyznačeno předkupní právo v katastru nemovitostí ve prospěch Libereckého kraje. Předkupním právem je dotčena mimo jiné i výše uvedená nemovitost. Onou veřejně prospěšnou stavbou měla být dlouhodobě plánovaná stavební úprava silnice II/283. V současné době pro KSS LK záměr stavebních úprav této silnice, se kterými se počítalo před rokem 1989, není reálný.

Krajská správa silnic Libereckého, p.o., které by v případě využití předkupního práva byla nemovitost svěřena k hospodaření, souhlasí se zrušením předkupního práva k výše uvedené nemovitosti. Odbor dopravy z tožných důvodů souhlasí se zrušením předkupního práva.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Uplatnění předkupního práva sice není samo o sobě nabytím nemovitého majetku, ale v případě jeho využití, by to znamenalo, že by uvedená nemovitost měla být od státního podniku Lesy České republiky úplatně či bezúplatně převedena, proto bude věc předložena Zastupitelstvu Libereckého kraje. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Příloha: - kopie geometrického plánu
- částečný výpis LV č. 531