

11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 16.12.2014

Bod pořadu jednání: 17.

Název : **Majetkoprávní operace – směna:
pozemků v k.ú. Šimonovice a Rašovka**

Důvod předložení: Usnesení č. 1958/14/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 1. 12. 2014

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

budoucí směnu nemovité věci ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078: části p.p.č. 428 o výměře cca 25 m², ostatní plocha, silnice, nacházející se v k.ú. Šimonovice, obec Šimonovice, evidované na listu vlastnictví č. 161 u Katastrálního pracoviště Liberec, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, který bude vypracován po dokončení stavby „Zkapacitnění místní komunikace v ulici Na Bidýlku“,

za nemovitou věc ve vlastnictví Obce Šimonovice, se sídlem Minkovická 70, 463 12 Šimonovice, IČ 00671886: p.p.č. 628/3 o výměře 65 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, nacházející se v k.ú. Rašovka, obec Šimonovice, evidované na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního pracoviště Liberec, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, který bude vypracován po dokončení stavby „Zkapacitnění místní komunikace v ulici Na Bidýlku“. Rozdíl v ceně směňovaných pozemků na základě vypracovaného znaleckého posudku ze strany Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace bude uhrazen ve prospěch druhé smluvní strany

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 30. 06. 2015

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje (dále jen „KSS LK“) o směnu pozemku ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě KSS LK: části p.p.č. 428 o výměře cca 25 m², ostatní plocha, silnice, nacházející se v katastrálním území Šimonovice, obec Šimonovice, včetně smrku, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, který bude vypracován po dokončení stavby „Zkapacitnění místní komunikace v ulici Na Bidýlku“, za pozemek ve vlastnictví Obce Šimonovice: p.p.č. 628/3 o výměře 65 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, nacházející se v katastrálním území Rašovka, obec Šimonovice, za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, který bude vypracován po dokončení stavby „Zkapacitnění místní komunikace v ulici Na Bidýlku“.

Pozemek ve vlastnictví obce je zastavěn tělesem silnice č. III/2789 ve vlastnictví Libereckého kraje a pozemek ve vlastnictví Libereckého kraje obec potřebuje pro stavbu „Zkapacitnění místní komunikace v ulici Na Bidýlku“.

Cena pozemků bude stanovena znaleckým posudkem, který na své náklady nechá vypracovat příspěvková organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje. Rozdíl v ceně směňovaných pozemků na základě vypracovaného znaleckého posudku bude uhrazen ve prospěch druhé smluvní strany

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 23. 9. 2014 svým usnesením č. 84/2014 schválila záměr budoucí směny nemovitého majetku ve vlastnictví Libereckého kraje za nemovitý majetek ve vlastnictví Obce Šimonovice. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr směnit výše uvedený nemovitý majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 30. 9. 2014. Záměr byl sejmут dne 31. 10. 2014.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: mapa