

2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 25.02.2014

Bod pořadu jednání: 18.

Název : **Majetkoprávní operace – koupě: pozemků v k.ú. Lučany nad Nisou**

Důvod předložení: Usnesení č. 185/14/RK

Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 04.02. 2014

výbor finanční dne 20.02.2014

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

- a) koupí části p.p.č. 2514/2 o výměře 7.695 m², označené jako p.p.č. 2514/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezené geometrickým plánem č. 1478-674/2013 ze dne 22. 8. 2013, - části p.p.č. 1378/1 o výměře 282 m², nově označené jako p.p.č. 1378/3, a části p.p.č. 1378/2 o výměře 22 m², nově označené jako p.p.č. 1378/4, obě trvalý travní porost, vymezených geometrickým plánem č. 1477-673/2013 ze dne 22. 8. 2013, vše v katastrálním území Lučany nad Nisou, obci Lučany nad Nisou, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od Města Lučany nad Nisou, se sídlem č.p. 333, 468 71 Lučany nad Nisou, IČ 00262455, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 319.960 Kč (slovy: třístadevatenácttisícdevětsetšedesátkorunčeských), pozemky jsou součástí silnic č. III/29037 a , č. III/29038.
- b) svěřením takto nabytých nemovitostí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 2514/2 o výměře **7.695 m²**, označené jako **p.p.č. 2514/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezená geometrickým plánem č. 1478-674/2013 ze dne 22. 8. 2013, - části p.p.č. 1378/1 o výměře **282 m²**, nově označená jako **p.p.č. 1378/3**, a části p.p.č. 1378/2 o výměře **22 m²**, nově označená jako **p.p.č. 1378/4**, obě trvalý travní porost, vymezených geometrickým plánem č. 1477-673/2013 ze dne 22. 8. 2013, vše v katastrálním území Lučany nad Nisou, obci Lučany nad Nisou, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od Města Lučany nad Nisou, se sídlem č.p. 333, 468 71 Lučany nad Nisou, IČ 00262455, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **319.960 Kč**.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví města - zastavěny silnicemi III tř..

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Pozemky jsou součástí silnic č. III/29037 a , č. III/29038, které jsou ve vlastnictví Libereckého kraje. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku. Výkupní cena u silnice III. třídy je **40 Kč/m²**, tj. celkem **319.960 Kč**.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 126/2014 ze dne 28.02.2014 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **319.960 Kč** (slovy: *třistadevatenáctisícdevětsetšedesátkorunčeských*). Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP