

2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 25.02.2014

Bod pořadu jednání: 21.

Název : **Majetkoprávní operace – směna: pozemků v k.ú. Svijany**

Důvod předložení: Usnesení č. 188/14/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 4. 2. 2014

výbor finanční dne 20. 2. 2014

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

- a) směnu pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje: části p.p.č. 288/1 díl „h“ o výměře 585 m², ostatní plocha, způsob využití zeleň, p.p.č. 288/7 o výměře 531 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p.p.č. 288/8 o výměře 33 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezených geometrickým plánem č. 395-24/2013 ze dne 20. 6. 2013, nacházejících se v k.ú. Svijany, obec Svijany, cena dle Výměru Ministerstva financí 01/2012 činí celkem 45.960 Kč (slovy: čtyřicetpěttisícdevětsetšedesátkorunčeských), za pozemky ve vlastnictví Obce Svijany, se sídlem č.p. 71, 463 46 Svijany, IČ 00671908: části p.p.č. 79 díl „a“ o výměře 1512 m², části p.p.č. 269 díl „c“ o výměře 74 m², a části p.p.č. 63/1 díl „d“ o výměře 142 m², vše ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezených geometrickým plánem č. 395-24/2013 ze dne 20. 6. 2013, nacházejících se v k.ú. Svijany, obec Svijany, cena dle Výměru Ministerstva financí 01/2012 činí celkem 69.120 Kč (slovy: šedesátdevěttisícstodvacetkorunčeských). Liberecký kraj doplatí Obci Svijany rozdíl v ceně směňovaných pozemků ve výši 23.160 Kč (slovy: dvacetřítisícstošedesátkorunčeských),

b) svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa silnic Libereckého kraje, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního pracoviště Liberec

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje (dále jen „KSS LK“) o směnu pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě KSS LK: části p.p.č. 288/1 díl „h“ o výměře 585 m², ostatní plocha, způsob využití zeleň, p.p.č. 288/7 o výměře 531 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, a p.p.č. 288/8 o výměře 33 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezených geometrickým plánem č. 395-24/2013 ze dne 20. 6. 2013, nacházejících se v katastrálním území Svijany, obec Svijany, za pozemky ve vlastnictví Obce Svijany, : části p.p.č. 79 díl „a“ o výměře 1512 m², části p.p.č. 269 díl „c“ o výměře 74 m², a části p.p.č. 63/1 díl „d“ o výměře 142 m², vše ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezených geometrickým plánem č. 395-24/2013 ze dne 20. 6. 2013, nacházejících se v katastrálním území Svijany, obec Svijany.

Pozemky ve vlastnictví obce jsou zastavěny tělesem silnice č. III/27917 ve vlastnictví Libereckého kraje a pozemky ve vlastnictví Libereckého kraje jsou pod místní komunikací a zelení.

Cena pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje dle Výměru Ministerstva financí 01/2012 činí celkem **45.960 Kč**, tj. 40 Kč/m².

Cena pozemků ve vlastnictví obce Svijany dle Výměru Ministerstva financí 01/2012 činí celkem **69.120 Kč**, tj. 40 Kč/m².

Rozdíl v ceně směřovaných pozemků ve výši **23.160 Kč** doplatí Liberecký kraj obci Svijany.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 17. 12. 2013 svým usnesením č. 122/2013 schválila záměr směny nemovitého majetku ve vlastnictví Libereckého kraje za nemovitý majetek ve vlastnictví Obce Svijany, s doplatkem ve výši 23.160 Kč. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr směniti výše uvedený nemovitý majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 19. 12. 2013. Záměr byl sejmuto dne 20. 1. 2014.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu