

5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 03.06.2014

Bod pořadu jednání: 17.

Název : **Majetkoprávní operace – zřízení služebnosti:**
1. pozemky v k.ú. Jablonec nad Nisou

Důvod předložení: Usnesení č. 806/14/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 13. 5. 2014

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

zřízení služebnosti v umístění a přístupu k hromosvodu zasahující na p.p.č. 108 a p.p.č. 2299/2, obě ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v k.ú. Jablonec nad Nisou, obec Jablonec nad Nisou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, jejichž vlastníkem je Statutární město Jablonec nad Nisou, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 461 51 Jablonec nad Nisou, IČ 00262340, ve prospěch každého vlastníka st.p.č. 1100/1, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Jablonec nad Nisou, č.p. 1200, občanská vybavenost, a jejímž současným vlastníkem je Liberecký kraj, za úplatu ve výši 1.452 Kč (slovy: jeden tisíc čtyři sta padesát dva korun českých) včetně DPH

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Rekonstrukce střechy na objektu č.p. 1200, Horní nám. 15, na st.p.č. 1100/1, k.ú. Jablonec nad Nisou“ - spočívající ve vyspravení stávající asfaltové střešní krytiny, položení hydroizolační vrstvy, odvětrání prostoru pod střechou, provedení náběhových klínů, výlezu na střechu a hromosvodu, oplechování komínů, a nátěru stávajících klempířských výrobků. Smlouva o zřízení věcného břemene se týká právě umístění a přístupu k hromosvodu, který zasahuje na p.p.č. 108 a p.p.č. 2299/2 v katastrálním území Jablonec nad Nisou ve vlastnictví Statutárního města Jablonec nad Nisou.

Stavba č.p. 1200 na st.p.č. 1100//1 a st.p.č. 1100/1 jsou ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Vyšší odborná škola mezinárodního obchodu a Obchodní akademie, Jablonec nad Nisou, Horní náměstí 185.

Úplata za zřízení služebnosti byla dohodnuta ve výši 1.452 Kč včetně DPH.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu