

5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 03.06.2014

Bod pořadu jednání: 18.

Název : **Vzdání se předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje k pozemkům v k.ú. Bradlecká Lhota**

Důvod předložení: Usnesení č. 807/14/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 13. 5. 2014

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

vzdání se předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje k nemovitostem: p.p.č. 14/3 o výměře 368 m², p.p.č. 15/1 o výměře 38 m², a p.p.č. 15/3 o výměře 37 m², vše trvalý travní porost, nacházejících se v k.ú. Bradlecká Lhota, obec Bradlecká Lhota, a evidovaných na listu vlastnictví č. 67 u Katastrálního pracoviště Semily, ve vlastnictví [REDAKCE]

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je výzva k uplatnění předkupního práva ze strany [REDAKCE], kteří jsou vlastníky p.p.č. 14/3 o výměře 368 m², p.p.č. 15/1 o výměře 38 m², a p.p.č. 15/3 o výměře 37 m², vše trvalý travní porost, nacházejících se v katastrálním území Bradlecká Lhota, obec Bradlecká Lhota.

V souvislosti opatřením obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán (§ 101 stavebního zákona)) ze dne 21. 10. 2013 došlo k vymezení veřejně prospěšných staveb, pro které bylo ve smyslu § 101 odst. 1 stavebního zákona vyznačeno předkupní právo v katastru nemovitostí ve prospěch Libereckého kraje. Předkupním právem jsou dotčena mimo jiné i výše uvedené pozemky.

Krajská správa silnic Libereckého, p.o., které by v případě využití předkupního práva byly pozemky svěřeny k hospodaření, souhlasí se zrušením předkupního práva k výše uvedeným nemovitostem, na daném místě se dlouhodobě neplánuje žádná rekonstrukce nebo úprava silnice, kdy by pro tento účel bylo nutné dané pozemky vykoupit. Odbor dopravy souhlasí se zrušením předkupního práva.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Uplatnění předkupního práva sice není samo o sobě nabytím nemovitého majetku, ale v případě jeho využití, by to znamenalo, že by uvedené nemovitosti měly být od [REDAKCE] úplatně či bezúplatně převedeny, proto bude věc předložena Zastupitelstvu Libereckého kraje. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Příloha: - kopie katastrální mapy