A02

**Struktura okruhů, kritérií a parametrů hodnocení lokalit pro KNL**

| okruh | reprezentanti „zájmových skupin“ | kritéria | parametry | | kat. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Z – ZDRAVOTNICTVÍ | | |  |  |  |
|  | lékaři | integrace a sdílení procesů v lékařské péči | Z11  Z12 | Logická prostorová návaznost provozů s minimem vertikálních transportů  Logistická prostorová návaznost laboratorních metod - návaznost jednotlivých částí komplementu a návaznost na klinické obory | B  C |
|  | podmínky pro rozvoj lékařských oborů | Z21 | Rozvoj superspecializovaných center | B |
|  |  | Z22 | Medicína katastrof – hromadná neštěstí - kapacita pro velkoobjemové poskytování péče v extrémních podmínkách | C |
|  |  | Z23  Z24  Z25  Z26  Z27 | Realizace multioborových projektů - možnost propojení a vzájemné podpory různých oborů v rámci orgánové medicíny – odstranění tradičních bariér  Emergency - kapacita pro nízkoprahový urgentní příjem s možností 300 ošetření denně, návaznost na traumatologický plán, heliport, logistika dopravy do nemocnice  Multioborové JIP - prostorové uspořádání, flexibilní bariéry  Schopnost adaptace na reorganizaci nebo rozvoj nových oborů - prostor, variabilita, vliv předpokládaného architektonického řešení  Zavádění nových medicínských technologií – prostor, návaznost na klinické obory | C  C  C  C  C |
|  | hygiena prostředí | Z31 | čistota ovzduší, inverze, prosluněnost, hluk v areálu nemocnice | C |
| správa / management nemocnice | provoz nemocnice | Z41 | náročnost realizace za provozu, řešení provizorií – provizoria, logistické problémy, z nich vyplývající vícenáklady | B |
|  | Z42 | náročnost provozu v případě nedokončené realizace - následky rizika případného nedokončení projektu včetně společenské újmy | B |
|  | Z43 | provozní náklady po dokončení – provozní nákladnost logistiky | B |
|  | Z44 | provozní náklady po dokončení – energetická náročnost provozu | B |
|  |  |  |  |
| U – URBANISMUS A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ | | |  |  |  |
|  | územní plán doprava ekonomika územního rozvoje  … | územně technické podmínky | U11  U12  U13 | soulad s ÚPD - nároky na přepracování: časové, finanční  možnost rozšíření – prostorové rezervy  limity využití území vyplývající z právních předpisů | B  B  B |
| dopravní napojení | U21  U22  U23  U24 | automobily  MHD  regionální HD  pěší | B  B  B  B |
|  | U25 | zařízení pro dopravu v klidu | B |
| efektivita využití území | U31 | možnost využití stávajících ploch | C |
|  | U32 | možnost následného využití opouštěných ploch (riziko vzniku brownfieldu) | C |
|  | U33 | možnost využití stávajících občanských zařízení, zvýšení jejich efektivity | C |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| F – VEŘEJNÁ SPRÁVA, VEŘEJNÉ FINANCE | | |  |  |  |
|  | město – politici  město – úředníci  kraj – politici  kraj – úředníci  … | pořizovací náklady | F11  F12  F13  F14  F15  F16  F17  F18 | pořízení pozemků  podmiňovací investice – odstranění starých zátěží  vlastní výstavba  vyvolané investice – doprava  vyvolané investice – vodovod  vyvolané investice – kanalizace  vyvolané investice – elektro  vyvolané investice – vytápění a příprava TUV | B  C  A  A  A  A  A  A |
| dostupnost finančních zdrojů | F21 | možnost získat finanční prostředky pro výstavbu z EU a státního rozpočtu | C |
| vyvolané provozní náklady | F31  F32  F33 | doprava  technická infrastruktura  náklady na přípravu opouštěné lokality pro následné využití | A  A  A |
| využití stávajících sítí a zdrojů | F41  F42 | míra využití stávajících sítí a zdrojů technické infrastruktury  možnost připojení na datové sítě (internet) - pevné i mobilní | B  B |
| rizika | F51 | rizika střetů s obyvateli apod. | C |
|  | F52 | rizika vyplývající z politické nestability s ohledem na dobu realizace projektu | C |
|  | F53 | rizika vyplývající z ekonomické nejistoty s ohledem na dobu realizace projektu | C |
|  | F54 | riziko starých zátěží | C |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| V – VEŘEJNOST | | |  |  |  |
|  | pacienti – ambulantní (z města / z kraje)  pacienti – lůžkoví  obyvatelé v okolí nemocnice  … | dostupnost | V11 | pro ambulantní pacienty z Liberce – MHD | B |
|  | V12 | pro ambulantní pacienty z regionu - HD | B |
|  | V13 | časová dostupnost sanitkou z města | B |
|  | V14 | časová dostupnost sanitkou z regionu | B |
| zatížení kvality prostředí okolní stávající zástavby | V21 | počet obyvatel dotčených zvýšenou dopravou spojenou s provozem nemocnice | B |
|  | V22 | počet obyvatel dotčených hlukem vrtulníků a sanitek | B |
|  | V23 | vliv výstavby na kvalitu prostředí v okolí – počet dotčených obyvatel v okolní zástavbě | B |
| komfort pacientů | V31 | komfort pacientů v průběhu výstavby - hluk, prašnost, omezení dostupnosti oddělení, výluky provozu | C |
|  |  |  |  |