

7. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.08.2014

Bod pořadu jednání: 15.

Název : **Majetkoprávní operace – koupě:**
1) **pozemku v k.ú Svor**
2) **pozemků v k.ú. Sklenařice, k.ú. Stará Ves u Vysokého nad Jizerou a k.ú. Tříč**

Důvod předložení: Usnesení č. 1279/14/RK

Zpracoval: Jiřina Soldátová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 12. 8. 2014

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

1. a) koupí části pozemku p.č. 1438/2 výměře 16 m², nově označeném jako p.p.č. 1438/3, ostatní plocha, silnice, vymezeném geometrickým plánem č. 653-46/2012 ze dne 13. 12. 2012, v katastrálním území Svor, obci Svor, evidovaném na listu vlastnictví č. 128 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [redacted], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 640 Kč (slovy: šest set čtyřicet korun českých). Jedná se o pozemek dotčený stavbou mostu, který je ve vlastnictví Libereckého kraje,
- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa,
2. a) koupí části pozemku p.č. 2502/4 o výměře 22 m², nově označeném jako p.p.č.

2502/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezeném geometrickým plánem č. 263-833/2013 ze dne 18. 5. 2013, a dále p.p.č. 2522/2 o výměře 47 m², ostatní plocha, silnice a p.p.č. 2605 o výměře 360 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Sklenařice, obci Vysoké nad Jizerou, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

p.p.č. 74/5 o výměře 148 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Stará Ves u Vysokého nad Jizerou, obci Vysoké nad Jizerou, evidovaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

části pozemku p.č. 2459/5 o výměře 45 m², nově označeném jako p.p.č. 2459/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezeném geometrickým plánem č. 202-753/2013 ze dne 10. 1. 2014, v katastrálním území Tříč, obci Vysoké nad Jizerou, který bude evidovaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily,

vše od Města Vysoké nad Jizerou, se sídlem Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ 00276294, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 24.880 Kč (slovy: dvacet čtyři tisíc osm set osmdesát korun českých); jedná se o výkup pozemků pod silnicemi za státem refundovanou cenu 40 Kč/m²,

- b) svěřeni takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části pozemku p.č. 1438/2 výměře 16 m², nově označeném jako p.p.č. 1438/3, ostatní plocha, silnice, vymezeném geometrickým plánem č. 653-46/2012 ze dne 13. 12. 2012, v katastrálním území Svor, obci Svor, evidovaném na listu vlastnictví č. 128 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 640 Kč. Předmětný pozemek je ve vlastnictví prodávajících a byl dotčen stavbou mostu.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku, dotčeného stavbou zrekonstruovaného mostu ev. č. 26842-4 (Rousínov), který je ve vlastnictví Libereckého kraje.

Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku za cenu 40 Kč/m².

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 46/2014 ze dne 24. 6. 2014 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedených žadatelů za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 640 Kč (slovy: šest set čtyřicet korun českých).

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 2502/4 o výměře 22 m², nově označený jako **p.p.č. 2502/9**, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezený geometrickým plánem č. 263-833/2013 ze dne 18. 5. 2013, a dále **p.p.č. 2522/2** o výměře 47 m², ostatní plocha, silnice a **p.p.č. 2605** o výměře 360 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Sklenařice, obci Vysoké nad Jizerou, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, **p.p.č. 74/5** o výměře 148 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Stará Ves u Vysokého nad Jizerou, obci Vysoké nad Jizerou, evidovaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, části p.p.č. 2459/5 o výměře 45 m², nově označený jako **p.p.č. 2459/9**, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezený geometrickým plánem č. 202-753/2013 ze dne 10. 1. 2014, v katastrálním území Tříč, obci Vysoké nad Jizerou, který bude evidovaný na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od Města Vysoké nad Jizerou, se sídlem Náměstí Dr. Karla Kramáře 227, 512 11 Vysoké nad Jizerou, IČ 00276294, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 24.880 Kč. Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví prodávajícího a jsou zastavěné silnicemi III. třídy.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p.o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Pozemky jsou součástí silnic č. III/29058, III/29063, III/2887, III/29056 a III/29057, které jsou ve vlastnictví Libereckého kraje. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Výkupní cena u silnice III. třídy je 40 Kč/m², tj. celkem 24.880 Kč.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 51/2014 ze dne 24. 6. 2014 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 24.880 Kč (slovy: dvacet čtyři tisíc osm set osmdesát korun českých). Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:
- GP