

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE**č.j.: OLP/2331/2011****IE-12-4001680/VB003**uzavřená podle ustanovení § 151n a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

IČ 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Mgr. Stanislavem Eichlerem**, hejtnanem krajedále jen „**Povinný**“ nebo také „**Liberecký kraj**“

a

ČEZ Distribuce, a.s.

se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,

vločka 2145, s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

IČ 24729035

DIČ CZ 24729035

bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu/kód banky 35-4544580267/0100

zastoupena na základě pověření plné moci č. 0203/2010 ze dne 1.10.2010 společností:

GA Energo technik s.r.o.

se sídlem Na Střílně AB, Bolevec – Orlík, 330 11 Plzeň

zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vločka 4355

IČ 49196812

DIČ CZ49196812

dále jen „**Oprávněný**“

takto:

Článek I.

Povinný prohlašuje, že je vlastníkem **p.p.č. 428/1**, ostatní plocha, způsob využití zeleň, nacházející se v katastrálním území Doksy u Máchova jezera, obec Doksy, a zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa na listu vlastnictví číslo 1216 (dále jen „**Pozemek**“).

Článek II.

- (1) Oprávněný zrealizoval na základě územního rozhodnutí a stavebního povolení vydaného Městským úřadem Doksy, stavebním úřadem, pod č.j. MUDO/5149/09/SÚ ze dne 29.9.2009, a uvedl na základě kolaudačního souhlasu ze dne 25.10.2010, do užívání na

Pozemku stavbu „**CL – Doksy TS zámek – propojení TS LIDL 35/10 kV**“ (dále jen „**Stavba**“).

- (2) V souladu s článkem I odst. (4) smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene uzavřené mezi Povinným a Oprávněným č.j. OLP/960/2009 ze dne 10.6.2009 (dále jen „**SBVB**“) zřizuje Povinný ve prospěch Oprávněného **věcné břemeno spočívající ve zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy „CL – Doksy TS zámek – propojení TS LIDL 35/10 kV“ a s tím souvisejícím právem vstupu a vjezdu motorovými vozidly Oprávněného přes Pozemek za účelem údržby a provádění oprav Stavby tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 2777-428/2010 ze dne 11.6.2011, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.**
- (3) Oprávněný takto zřízené věcné břemeno přijímá a Povinný jako vlastník zatěžované nemovitosti je povinen toto právo strpět.

Článek III.

- (1) Věcné břemeno bude sjednáno úplatně. Výše úplaty za zřízení věcného břemene vyplývá ze způsobu zásahu do majetku Libereckého kraje. Její výše byla oboustranně dohodnuta na jednorázovou částku ve výši **15.100 Kč**; (slovy: *patnácttisícstokorunčeských*).
- (2) Částku 15.100 Kč uhradil na základě čl. I odst. (6) SBVB Oprávněný dne 23.6.2009.
- (3) Povinný podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy návrh na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.
- (4) Správní poplatek za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu uhradí Oprávněný.

Článek IV.

Oprávněný se zavazuje oznámit Povinnému každý vstup a účel vstupu na Pozemek a dále se zavazuje co nejvíce šetřit majetek Povinného.

Článek V.

- (1) Povinný prohlašuje, že Pozemek, který má být zatížen věcným břemenem, je bez právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by mohly v budoucnu bránit řádnému využívání práv odpovídajících věcnému břemenu, která se mají k Pozemku zřídit.
- (2) Náklady spojené s běžným udržováním Pozemku ponese Povinný.

Článek VI.

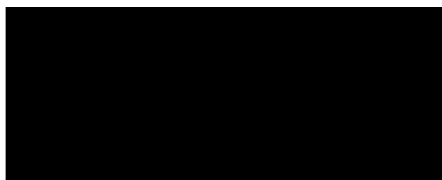
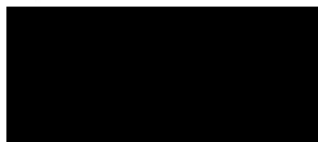
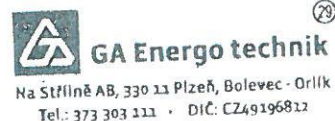
- (1) Pokud v důsledku existence Stavby, příp. její opravy nebo údržby vznikne ze strany Oprávněného, a to i nezaviněně, Povinnému škoda, ponese náklady na její odstranění Oprávněný, případně zajistí nápravu v celém rozsahu.
- (2) Pokud v důsledku budoucích úprav pozemku bude potřeba zasáhnout do Stavby, ponese veškeré náklady s tím spojené Oprávněný. Tato povinnost nevzniká v případě, že při realizaci Stavby bude dodrženo min. krytí podzemního vedení dle normy ČSN č. 73 6005, přílohy B, ve znění platném ke dni podpisu smlouvy, jež je přílohou této smlouvy.

Článek VII.

- (1) Věcné břemeno přechází na budoucí vlastníky Pozemku a je sjednáno pouze na dobu, po kterou bude provozována Stavba. V případě, že dojde ke zrušení této Stavby, ruší se k tomuto dni i věcné břemeno.
- (2) Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů a zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetickém odvětví o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů.
- (3) Tato smlouva je vyhotovena v osmi stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Oprávněný obdrží jedno vyhotovení a tři vyhotovení Povinný. Čtyři stejnopisy jsou určeny pro řízení před příslušným katastrálním úřadem.
- (4) Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran.
- (5) Schvalovací doložka ve smyslu § 23 odst. (1) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích: Na základě usnesení Rady Libereckého kraje č. 878/05/RK vyplývajícího z § 59 odst. 4 zákona o krajích, kterým rada svěřila působnost rozhodovat o smlouvách o zřízení věcného břemene hejtmanovi kraje, rozhoduje v těchto záležitostech hejtman kraje. Ověřená kopie tohoto usnesení je založena ve sbírce listin příslušného katastrálního úřadu.
- (6) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Liberci dne 5 -09- 2011

V Plzni dne 29. 9. 2011

Mgr. Stanislav Eichler
hejtman Libereckého krajena základě plné moci
za ČEZ Distribuce a.s.GA Energo technik
Na Střelně AB, 330 11 Plzeň, Bolevec - Orlík
Tel.: 373 303 111 • DIČ: CZ49196812