

8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 23.09.2014

Bod pořadu jednání: 18.

Název : **Majetkoprávní operace – zřízení služebnosti:
pozemek v k.ú. Ludvíkov pod Smrkem**

Důvod předložení: Usnesení č. 1403/14/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 2. 9. 2014

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

zřízení pozemkové služebnosti spočívající ve zřízení a provozování stavby mostu ev.č. 29015-3 (jehož vlastníkem je Liberecký kraj) na pozemku p.č. 893, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v k.ú. Ludvíkov pod Smrkem, obec Nové Město pod Smrkem, a zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního pracoviště Frýdlant na listu vlastnictví č. 10001, jehož vlastníkem je Město Nové Město pod Smrkem, se sídlem Palackého 280, 463 65 Nové Město pod Smrkem, IČ 00263036, za úplatu ve výši 3.025 Kč (slovy: tři tisíce dvacet pět korun českých) včetně platného DPH

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2014

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení rekonstrukce mostu ev.č. 29015-3 v katastrálním území Ludvíkov pod Smrkem. Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o. (dále jen „KSS LK“) nechala vypracovat geometrický plán pro rozdělení pozemku a vymezení věcného břemene k části pozemku. Po zaměření bylo mimo jiné zjištěno, že pozemek p.č. 893, vodní plocha, který je ve vlastnictví města Nové město pod Smrkem, je trvale dotčen stavbou uvedeného mostu. Jelikož se jedná o vodní plochu, navrhla KSS LK postup jako v podobných případech se státním podnikem Povodí Labe, a to pozemek nevykupovat, ale zřídit služebnost. Jedná se o část pozemku o výměře 88 m².

Stavba mostu ev.č. 29015-3 je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení služebnosti byla dohodnuta ve výši 3.025 Kč včetně DPH.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu