

10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 24.11.2015

Bod pořadu jednání: 15.

Název : **Majetkoprávní operace - koupě:**

1. pozemků v k.ú. Mimoň (FAMA 2015/10/004)
2. pozemků v k.ú. Levínská Olešnice (FAMA 2015/10/023)
3. pozemků v k.ú. Jablonné v Podještědí (FAMA 2015/10/027)

Důvod předložení: Usnesení č. 1764/15/RK

Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 03.11.2015

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

1. a) koupi
 - částí p.p.č. 4654 o výměře 64 m², nově označená jako p.p.č. 4654/3, ostatní plocha, silnice,
 - částí p.p.č. 4655 o výměře 21 m², nově označená jako p.p.č. 4655/2, ostatní plocha, silnice,vymezených geometrickým plánem č. 2036-879/2012 ze dne 18.10.2012, vše v katastrálním území Mimoň, obci Mimoň, evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, od města Mimoň, se sídlem Mírová 120, Mimoň III, 471 24 Mimoň, IČ 002 60 746, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 4.250 Kč (slovy: čtyři tisíce dvě stě padesát korun českých), jedná se o výkup pozemků pod silnicí II. tř., za státem refundovanou cenu 50 Kč/m²,

- b) svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa,
2. a) koupi
- části p.p.č. 1449/7 o výměře 12 m², nově označená jako p.p.č. 1449/12, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- části p.p.č. 1460/1 o výměře 3 m², nově označená jako p.p.č. 1460/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše vymezené geometrickým plánem číslo 251-781/2013 ze dne 10.12.2013 a evidované v katastrálním území Levínská Olešnice, obci Levínská Olešnice, evidované na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od obce Levínská Olešnice, se sídlem č.p. 94, 51401 Levínská Olešnice, IČ: 00854662 za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 600 Kč (slovy: šest set korun českých), jedná se o výkup pozemku pod silnicí III. tř., za státem refundovanou cenu 40 Kč/m²,
- b) svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,
3. a) koupi
- p.p.č. 1284/1 o výměře 818 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- části p.p.č. 1262/1 o výměře 779 m², nově označená jako p.p.č. 1262/34, ostatní plocha, silnice, vymezená geometrickým plánem č. 805-175/2015, ze dne 1. 10. 2015, vše v katastrálním území Jablonné v Podještědí, obci Jablonné v Podještědí, evidováno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, od města Jablonné v Podještědí, se sídlem náměstí míru 22, 471 25 Jablonné v Podještědí, 471 25 Jablonné v Podještědí, IČ 00260576, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 71.670 Kč (slovy: sedmdesát jedna tisíc šest set sedmdesát korun českých), jedná se o výkup pozemků pod silnicemi II. tř. a III. tř., za státem refundovanou cenu 50 Kč/m² u silnic II. tř. a za státem refundovanou cenu 40 Kč/m² u silnic III. tř.,
- b) svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání
- části p.p.č. 4654 o výměře 64 m², nově označená jako p.p.č. 4654/3, ostatní plocha, silnice,
- části p.p.č. 4655 o výměře 21 m², nově označená jako p.p.č. 4655/2, ostatní plocha, silnice,
vymezených geometrickým plánem č. 2036-879/2012 ze dne 18.10.2012,
vše v katastrálním území Mimoň, obci Mimoň, evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u
Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

V rámci stavby "Most ev.č. 268-019 v Mimoní" došlo k trvalému záboru částí pozemků ve vlastnictví města Mimoň.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví prodávajícího a jsou zastavěny tělesem silnice II. třídy, která je ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Výkupní cena u silnic II. třídy je 50 Kč/m².

Celkem metrů 85 m².

Kupní cena je ve výši 4.250 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 99/2015 ze dne 27.10.2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu.

Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání
- části p.p.č. 1449/7 o výměře 12 m², nově označená jako p.p.č. 1449/12, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- části p.p.č. 1460/1 o výměře 3 m², nově označená jako p.p.č. 1460/19, ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše vymezené geometrickým plánem číslo 251-781/2013 ze dne 10.12.2013 a evidované v katastrálním území Levínská Olešnice, obci Levínská Olešnice, evidované na listu vlastnictví č. 10001, vedeném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví prodávajícího a jsou zastavěny tělesem silnice III. tř., která je ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace.

V rámci stavby "Rekonstrukce stávajícího mostu na sil. III/2931 Levínská Olešnice - most ev.č. 2931-2" došlo k trvalému záboru částí pozemků, ve vlastnictví obce Levínská Olešnice.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Výkupní cena u silnic III. třídy je 40 Kč/m².

Celkem 15 m²

Kupní cena je ve výši 600 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 104/2015 ze dne 27.10.2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu.

Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP

3. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání

- p.p.č. 1284/1 o výměře 818 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- části p.p.č. 1262/1 o výměře 779 m², nově označená jako p.p.č. 1262/34, ostatní plocha, silnice, vymezená geometrickým plánem č. 805-175/2015, ze dne 1. 10. 2015, vše v katastrálním území Jablonné v Podještědí, obci Jablonné v Podještědí, evidováno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví prodávajícího a jsou zastavěny tělesem silnic II. tř. a III. tř., číslo II/270 a číslo III/26834, které jsou ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků.

Výkupní cena je 50 Kč/m² u silnic II. tř. a 40 Kč/m² u silnic III. tř.

Celkem metrů 1597 m².

779 m² * 50 Kč/m² = 38.950 Kč

818 m² * 40 Kč/m² = 32.720 Kč

Celková kupní cena je ve výši 71.670 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 107/2015 ze dne 27.10.2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu.

Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP