

## 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 22.12.2015

- Bod pořadu jednání: 16.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě:**
1. pozemků v k.ú. Bratrouchov (FAMA 2015/10/036)
  2. pozemku v k.ú. Bulovka (FAMA 2015/10/044)
  3. pozemků v k.ú. Tuhaň u Stružince (FAMA 2015/11/003)
- Důvod předložení: Usnesení č. 1938/15/RK
- Zpracoval: Veronika Krčmářová  
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík  
ředitel krajského úřadu  
rada kraje dne 1. 12. 2015
- Předkládá: Marek Pieter  
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,  
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání  
s c h v a l u j e

1. a) koupi části st.p.č. 161 o výměře 219 m<sup>2</sup>, nově označeném jako p.p.č. 1850, ostatní plocha, ostatní komunikace, části p.p.č. 1592/1 o výměře 329 m<sup>2</sup>, nově označeném jako p.p.č. 1592/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše vymezené geometrickým plánem č. 252-1519/2015 ze dne 15. 9. 2015, v katastrálním území Bratrouchov, obci Jablonec nad Jizerou, evidováno na listu vlastnictví č. 1093 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 21.920 Kč (slovy: dvacet jedna tisíc devět set dvacet korun českých); jedná se o výkup pozemků pod silnicí III. tř., za státem refundovanou cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>,
- b) svěřeni takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06

Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,

2. a) koupi části p.p.č. 106 o výměře 39 m<sup>2</sup>, nově označeném jako p.p.č. 106/2, ostatní plocha, jiná plocha, vymezeném geometrickým plánem č. 394-1149/2015, ze dne 25. 6. 2015, v katastrálním území Bulovka, obci Bulovka, evidováno na listu vlastnictví č. 53 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 1.560 Kč (slovy: jeden tisíc pět set šedesát korun českých); jedná se o výkup pozemků pod silnicí III. tř., za státem refundovanou cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>,
- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant,
3. a) koupi p.p.č. 885/16 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, p.p.č. 885/17 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a p.p.č. 885/18 o výměře 227 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, vše v katastrálním území Tuhaň u Stružince, obci Stružinec, evidováno na listu vlastnictví č. 420 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 11.850 Kč (slovy: jedenáct tisíc osm set padesát korun českých); jedná se o výkup pozemků pod silnicí II. třídy za státem refundovanou cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>,
- b) svěření takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

**Termín: 31. 12. 2016**

## 1. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání - části st.p.č. 161 o výměře 219 m<sup>2</sup>, nově označeném jako p.p.č. 1850, ostatní plocha, ostatní komunikace, části p.p.č. 1592/1 o výměře 329 m<sup>2</sup>, nově označeném jako p.p.č. 1592/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše vymezené geometrickým plánem č. 252-1519/2015 ze dne 15.9.2015, v katastrálním území Bratrouchov, obci Jablonec nad Jizerou, evidováno na listu vlastnictví č. 1093 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Semily.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví prodávajících a jsou zastavěny tělesem silnice III. tř., která je ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace.

Výše uvedené pozemky jsou zastavěny tělesem silnice III/0146 v celé šířce vozovky.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Jedná se o výkup pozemků pod silnicí III. tř., za státem refundovanou cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>.

**Celkem 548 m<sup>2</sup>**

**Kupní cena je ve výši 21.920 Kč**

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 117/2015 ze dne 24.11.2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu.

Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP

## 2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání - části p.p.č. 106 o výměře 39 m<sup>2</sup>, nově označeném jako p.p.č. 106/2, ostatní plocha, jiná plocha, vymezeném geometrickým plánem č. 394-1149/2015, ze dne 25.6.2015, v katastrálním území Bulovka, obci Bulovka, evidováno na listu vlastnictví č. 53 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Předmětný pozemek je ve vlastnictví prodávající a je zastavěn stavbou: "Oprava dopravní infrastruktury po povodni 2013 "III/2914 Bulovka, havárie opěrné zdi" - SO 262b - Opěrná zeď u č.p. 213 ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku. Jedná se o výkup pozemku pod silnicí III. tř., za státem refundovanou cenu 40 Kč/m<sup>2</sup>.

### **Celkem 39 m<sup>2</sup>**

### **Kupní cena je ve výši 1.560 Kč**

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 116/2015 ze dne 24.11.2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu.

Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP

### 3. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 885/16 o výměře 8 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, p.p.č. 885/17 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a p.p.č. 885/18 o výměře 227 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, vše v katastrálním území Tuhaň u Stružince, obci Stružinec, evidováno na listu vlastnictví č. 420 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 11.850 Kč.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví prodávajícího a jsou zastavěny silnicí II. třídy.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků a to z důvodu, že pozemky jsou dotčeny silnicí II/283.

Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Výkupní cena u silnice II. třídy je stanovena na 50 Kč/m<sup>2</sup>.

**237 m<sup>2</sup> x 50 Kč/m<sup>2</sup>, celková kupní cena je 11.850 Kč.**

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 115/2015 ze dne 24. 11. 2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu 11.850 Kč (jedenáct tisíc osm set padesát korun českých).

Na základě informace MF bude kupní cena v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:  
- mapa