

2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 24.02.2015

Bod pořadu jednání: 16.

Název : **Majetkoprávní operace - darování:**
1. staveb SO v k.ú. Turnov
2. staveb SO v k.ú. Jilemnice

Důvod předložení: Usnesení č. 234/15/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 10.2.2015

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky, pověřený řízením resortu
zdravotnictví, tělovýchovy a sportu

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

1. darování staveb SO 101 – rekonstrukce Nádražní ul. – 1. a 2. etapa (dále jen „SO 101“); SO 421 – veřejné osvětlení, Nádražní ul. – 1. etapa (dále jen „SO 421“); SO 422 – veřejné osvětlení, Nádražní ul. - 2. etapa (dále jen „SO 422“), SO 801 – městský mobiliář (dále jen „SO 801“) a SO 810 – sadové úpravy (dále jen „SO 810“), které se nacházejí na pozemcích v k.ú. Turnov, obec Turnov, a které byly vybudovány v rámci stavební akce „Rekonstrukce silnice II/610 Turnov – Nádražní ul.“, městu Turnov, se sídlem Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov, IČ 00276227, hodnota staveb dle účetní hodnoty bez DPH činí 9.808.119 Kč (slovy: devět milionů osm set osm tisíc sto devatenáct korun českých),
2. darování staveb SO 100.2 – rekonstrukce chodníků (dále jen „SO 100.2“), SO 103 – veřejné osvětlení (dále jen „SO 103“), SO 300.1 – zvýšení nosnosti mostu ev.č. 293-007 v ul. Dolení (dále jen „SO 300.1“), SO 300.2 - oprava ul. K Vejchyrovsku (dále jen „SO 300.2“), SO 100.6 – vegetační úpravy (dále jen „SO 100.6“) vybudovaných v rámci stavební akce „SO 100.2 – rekonstrukce chodníků (dále jen „SO 100.2“), SO 103 –

veřejné osvětlení (dále jen „SO 103“), SO 300.1 – zvýšení nosnosti mostu ev.č. 293-007 v ul. Dolení (dále jen „SO 300.1“), SO 300.2 - oprava ul. K Vejchyrovsku (dále jen „SO 300.2“), SO 100.6 – vegetační úpravy (dále jen „SO 100.6“), které se nacházejí na pozemcích v k.ú. Jilemnice, obci Jilemnice, a které byly vybudovány v rámci stavební akce „Jilemnice - okružní křižovatka II/286 a II/293“, městu Jilemnice, se sídlem Masarykovo náměstí 82, 514 01 Jilemnice, IČ 00275808, hodnota staveb dle účetní hodnoty bez DPH činí 2.206.790 Kč (slovy: dva miliony dvě stě šest tisíc sedm set devadesát korun českých)

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 30. 06. 2015

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje o majetkoprávní vypořádání v rámci stavební akce „Rekonstrukce silnice II/610 Turnov – Nádražní ul.“ spolufinancované v rámci projektu SROP č. CZ.04.1.05/2.1.00.5/3123, kdy se jedná o tyto stavby **SO 101** (rekonstrukce Nádražní ul. – 1. a 2. etapa) na p.p.č. 1907, 1924, 1925/1, 1936/1, 1936/2, 1936/3, 1944/1, 1945, 1947, 1948, 1950, 1951, 1952, 2531/2, 2600/1, 2600/34, 2600/160, 3881/1 a 3881/9 v k.ú. Turnov, obec Turnov, v souladu s výkresovou dokumentací, **SO 421** (rekonstrukce veřejného osvětlení - I. etapa), **SO 422** (rekonstrukce veřejného osvětlení - II. etapa), v souladu s výkresovou dokumentací, **SO 801** (městský mobiliář), **SO 810** (sadové úpravy) na p.p.č. 1907, 1925/1, 1936/1, 1936/2, 2531/2, 2600/1, 2600/34, 2600/160, 3881/1, 3881/9 v k.ú. Turnov, obec Turnov.

Hodnota daru dle účetní evidence činí 9.808.119 Kč bez DPH.

Příspěvková organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, která jako správce spolu s Odborem dopravy souhlasí s darováním stavby SO 101 – rekonstrukce ul. Nádražní - etapa I. a II., stavby SO 421 – veřejné osvětlení, ul. Nádražní – I. etapa, stavby SO 422 – veřejné osvětlení, ul. Nádražní – II. etapa, stavby SO 801 – městský mobiliář, stavby SO 810 – sadové úpravy, které se nacházejí na pozemcích v k.ú. Turnov, a které byly vybudovány v rámci stavební akce „Rekonstrukce silnice II/610 Turnov – Nádražní ul.“, tato stavba byla realizována z programu SROP č. CZ.04.1.05/2.1.00.5/3123, město Turnov spolufinancovalo výše uvedené stavby částkou 4.361.694 Kč. Město Turnov se zavazuje být součinné v rámci ověřování plnění podmínek Rozhodnutí o účasti strukturálních fondů EU na financování projektu, číslo CZ.04.1.05/2.1.00.5/3123, jakož i relevantních ustanovení Podmínek k rozhodnutí o účasti státního rozpočtu a strukturálních fondů EU na financování projektu.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 20. 3. 2012 usnesením č. 33/2012 schválila záměr darovat předmětné stavby „SO“. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr darovat výše uvedený majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 23. 3. 2012. Záměr byl sejmут dne 23. 4. 2012.

Následně bylo majetkoprávním oddělením Odboru investic a správy nemovitého majetku zjištěno, že k majetkoprávní operaci bude nutné doložit doplňující informace potřebné pro samotné vyhotovení darovací smlouvy. V této souvislosti je nutné zmínit, že tyto informace neměly meritorně vliv na schválené usnesení Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 20. 3. 2012, tedy na usnesení č. 33/2012. Jelikož nebyla zachována časová kontinuita mezi zveřejněním záměru a realizací zamýšleného právního úkonu (viz. 26 Cdo 4198/2011), bylo nutné znovu v souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnit záměr darování shora specifikovaného majetku, kdy tento záměr byl zveřejněn opětovně na úřední desce od 10. 12. 2014 do 10. 1. 2015.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, Zastupitelstvo Libereckého kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání Radě Libereckého kraje.

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje o majetkoprávní vypořádání v rámci stavební akce „Jilemnice - okružní křižovatka II/286 a II/293“ spolufinancované v rámci projektu SROP č. CZ.04.1.05/2.1.00.5/3128, kdy se jedná o tyto stavby **SO 100.2** (rekonstrukce chodníků) na p.p.č. 868/1, 868/3, 886/1, 889/1, 889/2, 890/1, 890/2, 891/9, 891/10, 891/13, 891/15, 900 v k.ú. Jilemnice, obec Jilemnice, **SO 103** (veřejné osvětlení), **SO 300.1** (zvýšení nosnosti mostu ev.č. 293-007 v ul. Dolení), stavby **SO 300.2** (oprava místní komunikace ul. K Vejrychovsku) na p.p.č. 866/2, 868/1, 884/1, 884/4, 889/2, 890/1, 890/2, 891/9, 891/10, 891/13, 900, 901/4, 972/2 v k.ú. Jilemnice, obec Jilemnice, v souladu s výkresovou dokumentací, **SO 100.6** (vegetační úpravy) na p.p.č. 868/1, 868/3, 886/1, 889/1, 889/2, 890/1, 890/2, 891/9, 891/10, 891/13, 891/15, 900, 972/1 v k.ú. Jilemnice, obec Jilemnice v souladu s výkresovou dokumentací,

Hodnota daru dle účetní evidence činí 2.206.790 Kč bez DPH.

Příspěvková organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, která jako správce spolu s Odborem dopravy souhlasí s darováním těchto staveb: SO 100.2 – rekonstrukce chodníků, stavby SO 103 – veřejné osvětlení, stavby SO 300.1 – zvýšení nosnosti mostu ev.č. 293-007 (ul. Dolení), stavby SO 300.2 – oprava místní komunikace (ul. K Vejrychovsku), a movitého majetku - stavby SO 100.6 – vegetační úpravy, které se nacházejí na pozemcích převážně ve vlastnictví města Jilemnice a které byly vybudovány v rámci stavební akce „Jilemnice – okružní křižovatka II/286 a II/293“, tato stavba byla realizována z programu SROP č. CZ.04.1.05/2.1.00.5/3128. Město Jilemnice spolufinancovalo výše uvedené stavby částkou 500.000 Kč. Město Jilemnice se zavazuje být součinné v rámci ověřování plnění podmínek Rozhodnutí k účasti státního rozpočtu a strukturálních fondů EU, číslo CZ.04.1.05/2.1.00.5/3128, jakož i relevantních ustanovení Podmínek k rozhodnutí o účasti státního rozpočtu a strukturálních fondů EU na financování projektu.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 20. 3. 2012 usnesením č. 32/2012 schválila záměr darovat předmětné stavby „SO“. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr darovat výše uvedený nemovitý majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 23. 3. 2012. Záměr byl sejmout dne 23. 4. 2012.

Následně bylo majetkoprávním oddělením Odboru investic a správy nemovitého majetku zjištěno, že k majetkoprávní operaci bude nutné doložit doplňující informace potřebné pro samotné vyhotovení darovací smlouvy. V této souvislosti je nutné zmínit, že tyto informace neměly meritorní vliv na schválené usnesení Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 20. 3. 2012, tedy na usnesení č. 32/2012. Jelikož nebyla zachována časová kontinuita mezi zveřejněním záměru a realizací zamýšleného právního úkonu (viz. 26 Cdo 4198/2011), bylo nutné znovu v souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnit záměr darování shora specifikovaného majetku, kdy tento záměr byl zveřejněn opětovně na úřední desce od 10. 12. 2014 do 10. 1. 2015.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, Zastupitelstvo Libereckého kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání Radě Libereckého kraje.