

3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 31.03.2015

Bod pořadu jednání: 20.

Název : **Majetkoprávní operace – koupě a zřízení pozemkové služebnosti:**
1. **koupě pozemku v k. ú. Rudolfov**
2. **zřízení pozemkové služebnosti**

Důvod předložení: Usnesení č. 364/15/RK

Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 3.3.2015

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

- a) koupí části p.p.č. 346 o výměře 1 m², nově označené jako p.p.č. 346/2, ostatní plocha, jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 206-54/2012, ze dne 22. 10. 2012, v katastrálním území Rudolfov, obci Liberec, evidováno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, od statutárního města Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec, IČ 00262978, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých),
- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,
- c) zřízení pozemkové služebnosti ve prospěch oprávněného (oprávněný Liberecký kraj), resp. ve prospěch vlastníka stavby, spočívající v umístění betonových tvárníc odvádějících srážkové vody, včetně vstupu a vjezdu pro opravy a údržbu, kdy služebnost se zřizuje ke služebnímu pozemku p.č. 346 nově označeným geometrickým plánem č.

206-54/2012 ze dne 22. 10. 2012 jako pozemek p.č. 346/1 o výměře 18 m², ostatní plocha, neplodná půda, nacházejícím se v k.ú. Rudolfov, v obci Liberec, evidovaném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, ve vlastnictví statutárního města Liberec, kdy rozsah služebnosti je vyznačen v GP č. 206-54/2012 ze dne 22. 10. 2012. Úplata včetně DPH za zřízení služebnosti byla vzájemně stanovena ve výši 1.210 Kč (slovy: tisíc dvě stě deset korun českých),

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2015

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 346 o výměře 1 m², nově označené jako p.p.č. 346/2, ostatní plocha, jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 206-54/2012, ze dne 22. 10. 2012, v katastrálním území Rudolfovo, obci Liberec, evidováno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, od statutárního města Liberec, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec, IČ 00262978, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých).

Předmětný pozemek je ve vlastnictví prodávajícího a je zastavěn gabionovou zdí.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku.

Pozemek je dotčen stavbou „Odstranění havárie krajnice na silnici III/29021, Liberec – Rudolfovo“ - nutný výkup.

Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku.

Kupní cena dle interního předpisu statutárního města Liberec je 2.000 Kč.

Cena za služebnost – 1.000 Kč + DPH, tuto částku uhradí KSS LK, p.o.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 15/2015 ze dne 24.2.2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2000 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP