

4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 28.04.2015

- Bod pořadu jednání: 15.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě:**
1. **pozemku v k.ú. Vysoké nad Jizerou**
 2. **pozemku v k.ú. Křečovice pod Troskami**
- Důvod předložení: Usnesení č. 627/15/RK
- Zpracoval: Jiřina Soldátová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 7. 4. 2015
- Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky
- K jednání přizván:
- Návrh na usnesení:
- Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e
1. a) koupí p.p.č. 2367/1 o výměře 62 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Vysoké nad Jizerou, obci Vysoké nad Jizerou, evidováno na listu vlastnictví č. 30 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDAKCE] kdy každá vlastní spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 předmětné nemovité věci, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.480 Kč (slovy: dva tisíce čtyři sta osmdesát korun českých), jedná se o výkup pozemku pod silnicí, za státem refundovanou cenu ve výši 40 Kč/m²,
 - b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,
 2. a) koupí části p.p.č. 1055/3 o výměře 48 m², nově označená jako p.p.č. 1055/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezená geometrickým plánem č. 77-46/2013,

ze dne 24. 2. 2014, v katastrálním území Křečovice pod Troskami, obci Rovensko pod Troskami, evidováno na listu vlastnictví č. 942 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 1.920 Kč (slovy: jeden tisíc devět set dvacet korun českých); jedná se o výkup pozemku pod mostem za státem refundovanou cenu 40 Kč/m²,

- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2015

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 2367/1 o výměře 62 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Vysoké nad Jizerou, obci Vysoké nad Jizerou, evidováno na listu vlastnictví č. 30 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od spoluvlastníků [REDACTED]

[REDACTED], kdy každá vlastní spoluvlastnický podíl o velikosti id. ½ předmětné nemovité věci, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.480 Kč. Předmětný pozemek je ve vlastnictví prodávajících a je zastavěn silnicí III. třídy.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku a to z důvodu, že pozemek je dotčen silnicí III/29063.

Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku. Výkupní cena u silnice III. třídy je 40 Kč/m².

62 m² x 40 Kč/m² - celková kupní cena je 2.480 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 16/2015 ze dne 31. 3. 2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedených žadatelů za vzájemně dohodnutou kupní cenu 2.480 Kč.

Na základě informace MF bude kupní cena v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- mapa

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 1055/3 o výměře 48 m², nově označená jako p.p.č. 1055/4, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezená geometrickým plánem č. 77-46/2013, ze dne 24. 2. 2014, v katastrálním území Křečovice pod Troskami, obci Rovensko pod Troskami, evidováno na listu vlastnictví č. 942 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 1.920 Kč. Předmětný pozemek je ve vlastnictví prodávajícího a je zastavěn mostem.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Pozemek je dotčen stavbou mostu číslo 2827-1 přes potok Veselka, který je ve vlastnictví Libereckého kraje. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku. Výkupní cena u silnic III. třídy je 40 Kč/m².

48 m² x 40 Kč/m² - celková kupní cena je 1.920 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 18/2015 ze dne 31. 3. 2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 1.920 Kč (slovy: jeden tisíc devět set dvacet korun českých).

Na základě informace MF bude tato částka v rámci refundace proplacena.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- geometrický plán