

## 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.05.2015

- Bod pořadu jednání: 16.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě a zřízení pozemkové služebnosti:**  
a) **koupě pozemku v k. ú. Dřevčice**  
b) **zřízení pozemkové služebnosti**
- Důvod předložení: Usnesení č. 847/15/RK
- Zpracoval: Veronika Krčmářová  
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík  
ředitel krajského úřadu  
rada kraje dne 05.05.2015
- Předkládá: Marek Pieter  
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,  
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání  
s c h v a l u j e

- a) koupí části p.p.č. 673 o výměře 63 m<sup>2</sup>, nově označená jako p.p.č. 673/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezené geometrickým plánem číslo 251-46/2014, ze dne 02.04.2014, v katastrálním území Dřevčice, v obci Dubá, evidováno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, od města Dubá, se sídlem Masarykovo náměstí 138/1, 471 41 Dubá, IČ 00260479, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.520 Kč (slovy: dva tisíce pět set dvacet korun českých),
- b) svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,
- c) zřízení pozemkové služebnosti ve prospěch oprávněného (oprávněný Liberecký kraj), resp. ve prospěch vlastníka stavby, spočívající v umístění stavby „Most ev. č. 2601-0 přes Heřmáněcký potok u Sušice“, včetně vstupu a vjezdu pro opravy a údržbu, kdy

služebnost se zřizuje ke služebnímu pozemku p.p.č. 1238/1 v rozsahu 39 m<sup>2</sup>, vodní plocha, koryto vodního toku umělé, nacházejícím se v katastrálním území Dřevčice, v obci Dubá, evidovaném u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, ve vlastnictví města Dubá (jako povinný), kdy rozsah služebnosti je vyznačen geometrickým plánem č. 251-46/2014 ze dne 02.04.2014. Úplata včetně DPH za zřízení služebnosti byla vzájemně stanovena ve výši 1.210 Kč (slovy: tisíc dvě stě deset korun českých),

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

**Termín: 31. 12. 2015**

## Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 673 o výměře 63 m<sup>2</sup>, nově označená jako p.p.č. 673/2, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezené geometrickým plánem číslo 251-46/2014, ze dne 02.04.2014, v katastrálním území Dřevčice, v obci Dubá, evidováno na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, od města Dubá, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.520 Kč.

Předmětná část pozemku je ve vlastnictví prodávajícího a je trvale zastavěna stavbou mostu.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním části pozemku.

Pozemek je dotčen stavbou „Most ev. č. 2601-0 přes Heřmánecký potok u Sušice“ - nutný výkup.

Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku.

Výkupní cena je 40,00 Kč/m<sup>2</sup>. **Kupní cena 63 m<sup>2</sup> x 40 Kč = 2.520 Kč**

Cena za služebnost, týkající se p.p.č. 1238/1 v k.ú. Dřevčice je vzájemně stanovena ve výši 1.000 Kč + DPH.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 26/2015 ze dne 28.4.2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP