

5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.05.2015

Bod pořadu jednání: 17.

Název : **Majetkoprávní operace – zřízení služebnosti:**
1. k pozemku v k. ú. Jablonec nad Nisou (FAMA 2014/09/055)
2. k pozemkům v k.ú. Jablonec nad Nisou (FAMA 2014/09/056)

Důvod předložení: Usnesení č. 848/15/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 5. 5. 2015

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

1. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby mostu umístěného na části p.p.č. 1545/3, ostatní plocha, způsob využití zeleň, nacházející se v k.ú. Jablonec nad Nisou, obec Jablonec nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 3319 u Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, jejíž vlastníkem je Starokatolická církev v ČR, se sídlem Na Bateriích 93/27, 162 00 Praha 6 – Břevnov, IČ 00445304, dle geometrického plánu č. 5560-22/2014 ze dne 24. 2. 2014, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH,
2. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby mostu umístěného na části p.p.č. 2502/1 a p.p.č. 2505, obě vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházejících se v k.ú. Jablonec nad Nisou, obec Jablonec nad Nisou, a evidovaných na listu vlastnictví č. 2105 u Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, jejíž vlastníkem je ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské předměstí, IČ 70890005, dle geometrického

plánu č. 5542-5/2014 ze dne 7. 2. 2014, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 20.800 Kč (slovy: dvacet tisíc osm set korun českých) + DPH v zákonné výši, která bude uhrazena příspěvkovou organizací Krajská správa silnic Libereckého kraje

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2015

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Rekonstrukce mostu ev.č. 28733-1 Jablonec nad Nisou“ – kdy došlo k trvalému záboru části p.p.č. 1545/3, ostatní plocha, způsob využití zeleň, nacházející se v katastrálním území. Jablonec nad Nisou, obec Jablonec nad Nisou, jejíž vlastníkem je Starokatolická církev v ČR.

Stavba mostu je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení služebnosti byla dohodnuta ve výši 10.000 Kč bez DPH. Tuto částku uhradila Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace, na základě smlouvy o právu k provedení stavby a o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dne 11. 4. 2013.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „III/28733 - Jablonec nad Nisou, rekonstrukce mostu ev. č. 2873“ – kdy došlo k trvalému záboru části p.p.č. 2502/1 a p.p.č. 2505, obě vodní plocha, nacházejících se v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obci Jablonec nad Nisou, ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe.

Stavba mostu je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta jako pětinasobek ročního užitku při ceně 20 Kč + DPH v zákonné výši za 1 m² plochy věcného břemene dle geometrického plánu (208 m²). Celková výše úplaty činí 20.800 Kč + DPH v zákonné výši. Úplatu uhradí stavebník, tj. příspěvková organizace Liberecký kraj.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu