

PÍSEMNÁ INFORMACE
pro 7. zasedání zastupitelstva kraje - 25.8.2015

**Přehled veřejných zakázek projednaných na 11. zasedání
rady kraje a 11. mimořádném zasedání rady kraje**

Zpracoval: Mgr. Martina Šťastná, vedoucí oddělení veřejných zakázek

Předkládá: Marek Pieter, náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic, správy
majetku a informatiky

11. zasedání rady kraje – 14. 7. 2015

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky „Rekonstrukce technologií multimediálního sálu“

Předmět VZ: V rámci veřejné zakázky budou obměněny stávající video/audio zařízení, realizován nový řídicí systém a potřebná infrastruktura související se změnami technologií. Podrobná specifikace předmětu plnění je uvedena v příloze č. 5 (technická specifikace předmětu plnění), která je nedílnou součástí zadávacích podmínek.

Výběr nejvhodnější nabídky: ART Vision spol. s r. o., Švermova 344/68, 460 10, Liberec, IČ: 5412540 za nabídkovou cenu 2.059.966,- Kč bez DPH, 2.492.588,86 Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 2.310.000,- Kč bez DPH

Financování: kapitola 920 odboru informatiky

Hodnotící kritérium: Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle ustanovení § 78 odst. 1 písm. a) ZVZ ekonomická výhodnost nabídky, a to dle následujících dílčích hodnotících kritérií:

- | | | |
|----|-------------------------|-----------|
| 1. | Nabídková cena bez DPH | váha 80 % |
| 2. | Záruka na dodaný systém | váha 10 % |
| 3. | Doba realizace | váha 10 % |

Pořadí nabídek sestavené podle výsledku hodnocení:

<i>nabídka</i>	<i>název</i>	<i>nabídková cena v Kč bez DPH</i>	<i>počet bodů celkem</i>	<i>pořadí</i>
3	ART Vision spol. s r. o.	2 059 966	100	1.
4	TELMO, a. s.	2 169 282	95,97	2.
2	oaza-net spol. s r. o.	2 466 175	77,93	3.

Vyloučený uchazeč: 1

<i>nabídka</i>	<i>název</i>	<i>Důvod vyloučení</i>	<i>Nabídková cena v Kč bez DPH</i>
1	FAST ČR, a. s.	nabídka nevyhověla zadávacím podmínkám (uchazeč předložil neúplnou nabídku)	2 225 000

Zadání veřejné zakázky „Silnice III/27242 Křižany – Zdislava, dodatečné stavební práce“

Předmět VZ: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, které nebyly ve smlouvě sjednány a neprovedení jiných stavebních prací (dále též „méněpráce“). Potřeba dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro další průběh a dokončení stavby a nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jejich objem nepřekračuje 30 % ceny původní veřejné zakázky.

Výběr nejvhodnější nabídky: Integra stavby a.s., Hrádecká 156, 460 01 Liberec, IČ: 25014391, za nabídkovou cenu 229.228,75 Kč bez DPH, 277.366,79 Kč vč. DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 229.228,75 Kč bez DPH

Financování: Veřejná zakázka bude z 85% spolufinancována ze Státního fondu dopravní infrastruktury, 15 % prostředků je alokováno v rozpočtu 2015 v kapitole 92006 – Kapitálové výdaje, Odbor dopravy v akci „Financování silnic II. a III. třídy ve vlastnictví kraje - SFDI“.

Důvod přímého zadání:

V průběhu stavební činnosti bylo zjištěno, že v předmětném úseku komunikace se nachází 6 ks stávajících propustků. Tyto propustky byly z důvodu jejich dlouholetého zanesení nenalezeny a tím i neobsaženy rozpočtem projektové dokumentace. Při probíhajícím čištění příkopů, došlo k objevení jejich nátoků. Pro funkčnost systému odvodnění komunikace je nutné tyto propustky vyčistit a provést jejich sanaci. Vzhledem ke stavebnímu stavu propustků (rámové z pískovcových kvádrů) je potřeba dílčí přezdění vtoku a výtoku včetně vyspárování.

Příkopy podél komunikace byly zanesené mocnou vrstvou naplavenin, pod kterou bylo při jejich čištění nalezeno zatrubnění dílčích částí příkopu. Pro funkčnost systému odvodnění komunikace je nezbytné tato zatrubnění vyčistit tlakovou vodou. Tímto opatřením dojde k obnovení funkčnosti povrchového odvodnění komunikace. Čištěná zatrubnění jsou v dimenzi DN 150 - DN 1200.

Při čištění zanesených příkopů komunikace došlo k odhalení podélné zatrubnění (propust) v havarijním stavu. Z důvodu zajištění funkčnosti systému odvodnění komunikace je nezbytné vybudovat propust nový z PVC DN300, který převede povrchové vody příkopem komunikace. Zábradlí na čele stávajícího propustku (vtokové jímce) vykazuje známky poškozené povrchové úpravy (koroze). Pro zvýšení bezpečnosti provozu a prodloužení životnosti je zapotřebí zábradlí opatřit novou povrchovou úpravou včetně osazení reflexních prvků.

K zajištění bezpečnosti provozu na komunikaci je nezbytné zvětšit rozsah odstranění křovin a náletových dřevin. K nárůstu položky oproti předpokládanému rozsahu došlo nutností odstranit křoviny rostoucí v čištěném příkopu a nezpevněné krajnici, rovněž tak časovým odstupem zpracování projektové dokumentace a vlastní realizace.

Zadání veřejné zakázky „Přeložka komunikace II/592 Chrastava - III. etapa - dodatečné stavební práce“ – Dodatek č. 2 ke smlouvě o provedení stavby

Předmět VZ: Předmětem dodatku č. 2 je provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly ve smlouvě sjednány ve výši 447.066,72 Kč bez DPH, 540.950,74 Kč včetně DPH.

Výběr nejvhodnější nabídky: Metrostav a.s., IČ 00014915, se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, za nabídkovou cenu 447.066,72 Kč bez DPH, 540.950,74 Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 447.066,72 Kč bez DPH

Financování: V rámci vypořádání kapitoly 923 Spolufinancování EU za rok 2014 do rozpočtu kraje roku 2015 je i kapitola 923 06 - Spolufinancování EU, odbor dopravy. Součástí této kapitoly je mimo jiné akce „ROP 5 - Přeložka komunikace II/592 Chrastava – III. etapa“.

Finanční prostředky na předmětné vícepráce budou řešeny v rámci změny rozpočtu, která bude předložena na srpnovém jednání orgánů kraje, kde bude předložen návrh na přesun prostředků z akce Modernizace silnice Horka u Staré Paky – Dolní Branná.

Důvod přímého zadání:

Potřeba těchto prací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky.

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „Propagační materiály“

Předmět VZ: Předmětem zakázky je vyhotovení propagačních materiálů pro účely prezentace Libereckého kraje a jeho turistických regionů (Jizerské hory, Krkonoše, Český ráj, Českolipsko).

Výběr nejvhodnější nabídky:

část A) - Kartpen s.r.o., se sídlem Osadní 26, 170 00 Praha 7, IČ: 27925528, za nabídkovou cenu 398.340,- Kč bez DPH, 481.991,- Kč včetně DPH

Část B) - Geodézie On Line, spol. s r.o., se sídlem Moskevská 13, 470 01 Česká Lípa, IČ: 25416987, za nabídkovou cenu 333.333,- Kč bez DPH, 383.333,- Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 842.000 Kč bez DPH

část A) Úvodní katalog: 413.000 Kč bez DPH

část B) Mapa kraje a tržací mapy: 429.000 Kč bez DPH

Financování: Aktivita projektu „Poznejte Liberecký kraj – společná prezentace Libereckého kraje a jeho turistických regionů“ jsou financovány ze zdrojů Evropské unie v rámci Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod, v oblasti podpory 3.2. Finanční

prostředky na tento projekt jsou vyčleněny v rozpočtu Libereckého kraje, odboru regionálního rozvoje a evropských projektů, v kapitole 92302.

Hodnotící kritérium: Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je dle ustanovení § 78 odst. 1 písm. a) ekonomická výhodnost nabídky. Hodnocení bylo provedeno pomocí dvou kritérií:

- nabídková cena bez DPH (váha 60 %)
- grafické zpracování (váha 40 %)

Pořadí nabídek sestavené podle výsledku hodnocení:

Část A) Úvodní katalog

nabídka	název	nabídková cena v Kč bez DPH	počet bodů celkem	pořadí
4	Kartpen, s.r.o.	398 340,00	89,04	1.
1	Kalendář Liberecka, spol. s r.o.	371 000,00	84,65	2.
8	NOESIS s.r.o.	325 545,00	84,00	3.
6	SHOCart, spol. s r.o.	388 000,00	74,34	4.
7	FREYTAG – BERNDT, spol. s r.o.	398 000,00	67,74	5.

Část B) Mapa kraje a trhací mapy

nabídka	název	nabídková cena v Kč bez DPH	počet bodů celkem	pořadí
5	Geodézie On Line, spol. s r.o.	333 333,00	82,04	1.
2	Kartografie PRAHA, a.s.	352 700,00	80,71	2.
8	NOESIS s.r.o.	239 302,00	77,53	3.
6	SHOCart, spol. s r.o.	300 000,00	67,45	4.
7	FREYTAG – BERNDT, spol. s r.o.	351 000,00	69,77	5.

**Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky
„Rekonstrukce objektu Domova mládeže, budova A Liberec v
Truhlářské ulici – I. etapa“**

Předmět VZ: Předmět zakázky řeší I. etapu rekonstrukce objektu Truhlářská A – ubytovacího zařízení Střední školy strojní, stavební a dopravní Liberec. Rekonstrukce budovy bude rozdělena do dvou etap. I. etapa zahrnuje pravou část objektu s pokoji, střední část s chodbou a jedním rekonstruovaným výtahem. Součástí je i přístřešek u zadního vstupu.

Zásadní dispoziční změny vychází z úpravy pokojů. Díky zrušení lodžii a posunutí obvodové stěny k lici budovy vznikne prostor pro vestavení sociálního jádra pro každý pokoj. Vznikne tak zádveří a buňka s WC, sprchovým koutem a umyvadlem. Společné sociální zařízení bude zrušeno. Místo něj ve střední sekci vznikne společenská místnost. U obvodových stěn

kuchyňka na jedné straně a na druhé pak pokoj vychovatele. Na každém podlaží bude úklidová místnost.

Suterénní prostory zůstávají beze změn. Levá část bude řešena v rámci II. etapy. V pravé části zůstanou sklady, v části centrální je umístěno sociální zařízení a zázemí pro uklízečky. V 2.NP dozná změn pravá část budovy (I. etapa), kde vzniknou 4 třílůžkové pokoje. V části zůstanou sklady prádla a knihovna. Ve 3. až 6. podlaží budou dvoulůžkové a třílůžkové pokoje. Od 2.NP ve středním schodišťovém traktu bude místnost pro vychovatele, kuchyňka a úklidová místnost. Touto rekonstrukcí vznikne ubytovací kapacita 92 lůžek v16 dvoulůžkových a 20 třílůžkových pokojích.

Výběr nejvhodnější nabídky: Pozemní stavitelství s r.o., se sídlem Ruprechtická 538/24, 460 01 Liberec 1, 460 01, IČ: 27298370, za nabídkovou cenu 15.505.720,52 Kč bez DPH, 18.761.921,92 Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 21 607 248 Kč bez DPH

Financování:

- Investiční dotace z rozpočtu LK (usn. 434/11 ZK ze dne 22. 11. 2011), částka 18.723.318,66 Kč
- Kapitola 920 04 – kapitálové výdaje OŠMTS, částka 6.884.120,00 Kč
- Investiční fond příspěvkové organizace 537.331,42 Kč

Hodnotící kritérium: Základní hodnotící kritérium je nejnižší nabídková cena

Pořadí nabídek sestavené podle výsledku hodnocení:

<i>nabídka</i>	<i>název</i>	<i>Nabídková cena v Kč bez DPH</i>	<i>pořadí</i>
3	Pozemní stavitelství s r.o.	15 505 720,52	1.
9	UNISTAV a.s.	16 263 269,55	2.
4	První podještědská stavební spol. s r.o.	16 322 840	3.
2	BREX, spol. s r.o.	17 302 522,20	4.
7	TREPART s.r.o.	18 888 888,88	5.

Vyloučení uchazeči: 5

<i>nabídka</i>	<i>název</i>	<i>Důvod vyloučení</i>	<i>Nabídková cena v Kč bez DPH</i>
8	CL – EVANS s.r.o.,	uchazeč nesplnil zadávací podmínky (předložen neaktuální výkaz výměr bez akceptace změn provedených zadavatelem)	14.737.284
6	SYBAN, s.r.o.	uchazeč nesplnil zadávací podmínky (uchazeč dodatečně předložil požadovaný seznam subdodavatelů)	16.388.888

1	PRIMA, spol. s r.o.	uchazeč nesplnil zadávací podmínky (uchazeč nezduvodnil mimořádně nízkou nabídkovou cenu)	17.882.884,67
5	HAVAX a.s.	uchazeč nesplnil zadávací podmínky (uchazeč nezduvodnil mimořádně nízkou nabídkovou cenu)	16.498.423
10	NISAINVEST, spol. s r.o.	uchazeč nesplnil zadávací podmínky (uchazeč nezduvodnil mimořádně nízkou nabídkovou cenu)	18.538.287,84

Zadání veřejné zakázky „Transformace domova Mařenice – Nový Bor I. U Stadionu – dodatečné stavební práce II“

Předmět VZ: Předmětem veřejné zakázky je provedení dodatečných stavebních prací II, které nebyly sjednány ve smlouvě o provedení stavby, vedené objednatelem pod č. OLP/1179/2014. Jedná se o dodatečné stavební práce ve výši 35 617,28 Kč bez DPH, 40 959,87 Kč včetně DPH a neprovedení stavebních prací popsaných dále (také jako „méněpráce“) ve výši 31 007,68 Kč bez DPH, 35 658,83 Kč včetně DPH.

Výběr nejvhodnější nabídky: B R E X, spol. s r.o., Liberec 23, Hodkovická 135, PSČ 463 12, IČ 402 32 549, za nabídkovou cenu 35 617,28 Kč bez DPH, 40 959,87 Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: dodatečné stavební práce ve výši 270 834,82 Kč bez DPH

Financování: Finanční prostředky na tuto akci jsou pro rok 2015 vyčleněny v rámci rozpočtové kapitoly 923 14 Spolufinancování EU, odbor investic a správy nemovitého majetku.

Důvod přímého zadání:

Dodatečné stavební práce II

Zadavatel v rámci předmětné veřejné zakázky pořizuje písemný soupis, odůvodnění a cenu dodatečných stavebních prací:

Při zpracování projektové dokumentace v souvislosti se zatížením podlah jednal projektant s náležitou péčí a navrhl zatížení podlah s ohledem na daný typ objektu dle ČSN EN-1991-1-1-Zatížení konstrukcí. V průběhu realizace výstavby bylo určeno, že uživatel bude užívat typ manipulačního zdvihacího prostředku, který bude používán v bytech s vysokou mírou podpory. Dle technických parametrů manipulačního zdvihacího prostředku vyvstala potřeba úpravy skladby podlah v bytech s vysokou mírou podpory a projektant navrhuje úpravu, která spočívá zejména na zvýšení nosné anhydritové vrstvy o 10 mm a zvýšení kvality této směsi na C30 (viz změny vyznačené ve skladbách). Tato úprava skladby vyhoví na požadované zatížení - viz vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor.

Vyjádření zástupce projektanta vykonávajícího autorský dozor - S realizací změny souhlasím a prohlašuji, že zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Projektovaný stav počítal dle zatěžovací normy s užitným zatížením 200 kg/m². Nová skladba podlah navržena na užitné zatížení 300 kg/m². Tato skladba je dostatečně únosná, pro požadované manipulační prostředky.

Zadání veřejné zakázky „Transformace domova Mařenice - Cvikov - dodatečné stavební práce II“

Předmět VZ: *Předmětem veřejné zakázky je provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly sjednány ve smlouvě o provedení stavby, vedenou objednatelem pod č. OLP/1178/2014. Jedná se o dodatečné stavební práce ve výši 112.442,50 Kč bez DPH, 129.308,88 a neprovedení stavebních prací popsaných dále (také jako „méněpráce“) ve výši 87.100,77 Kč bez DPH, 100.165,89 Kč včetně DPH.*

Výběr nejvhodnější nabídky: *STAMO spol. s r.o., Stavební 415/3, 405 02 Děčín, IČ 432 22 323, za nabídkovou cenu 112.442,50 Kč bez DPH, 129.308,88 Kč včetně DPH*

Předpokládaná hodnota VZ: *dodatečné stavební práce ve výši 112.442,50 Kč bez DPH*

Financování: *Finanční prostředky na tuto akci jsou pro rok 2015 vyčleněny v rámci rozpočtové kapitoly 923 14 Spolufinancování EU, odbor investic a správy nemovitého majetku.*

Důvod přímého zadání:

Potřeba těchto prací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky.

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce střechy na objektu A, Domova důchodců Jablonecké Paseky“

Předmět VZ: *Předmětem je rekonstrukce havarijního stavu ploché, střechy na čtyřpodlažním objektu A, v areálu Domova důchodců Jablonecké Paseky. Konstrukce střechy je dřevěná, plochá část má výměru cca 350 m², tvoří ji trémová konstrukce, dřevěný zákop a několikavrstvá živičná hydroizolace. Na plochou střechu navazuje šikmá (mansardová) střecha stejné konstrukce také bez tepelné izolace. Přibližně v polovině ploché střechy je provedena půdní vestavba, kde jsou sklady, šatna, koupelna, WC, chodby. Z požárního hlediska se jedná o objekt se zvýšeným požárním nebezpečím.*

Na několika místech je plochá, nevětraná střecha pronesena, na dvou místech je střecha provizorně opravena, položením OSB desek s překrytím hydroizolačními asfaltovými pásy. Na technický stav střechy byl v září 2014 zpracován odborný posudek, společností ATELIER

DEK, Tiskařská 10/257, Praha 10, DIČ 699000797. Při průzkumu byly provedeny sondy do skladby střechy za účelem zjištění přesné skladby a stavu jednotlivých vrstev.

Výběr nejvhodnější nabídky: COLLEGIUM TRADE, s.r.o., se sídlem Průmyslová 44, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 603 23 906, za nabídkovou 1.850.000,- Kč bez DPH, 2.127.000,- Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 1.850.000,- Kč bez DPH

Financování: Finanční prostředky – kapitálové výdaje 920 14 odbor investic a správy nemovitého majetku.

Zdůvodnění:

Příspěvková organizace, Domov důchodců Jablonecké Paseky obdržela zvýšený investiční příspěvek na rekonstrukci havárie střechy koncem března 2015. Neprodleně po předání identifikačního listu na OISNM byl zahájen průzkum trhu na zpracovatele projektové dokumentace na tuto akci s tím, že realizace díla je nezbytná ještě v roce 2015. Časově nebylo možné tento postup zvládnout jinak, než přistoupit k průzkumu trhu přímo přes společnosti provádějící rekonstrukce střech. Byly osloveny tři společnosti: Tesařství-Jindřich Uhlíř, Písečná 4013, Jablonec nad Nisou, IČ 12810088; TUTIX, spol. s r.o., Náměstí Českých bratří 31/8, Liberec, IČ 25042599; SRJ POZNIK s.r.o., K Bucharce, Liberec, IČ 25042599; IZOPROSPER, Lubomír Zeman, Jarní 254/8, Jablonec nad Nisou, DIČ: CZ530322277; COLLEGIUM TRADE, s.r.o., Průmyslová 44, Jablonec nad Nisou, IČ: 60323906.

Společnosti byly vyzvány k předložení nabídky následujícím textem poptávky: Rekonstrukce ploché dřevěné střechy cca 350 m² na čtyřpodlažním objektu se zvýšeným požárním nebezpečím na základě prohlídky místa stavby (sejmutí izolačních asfaltových pásů, dřevěného záklopu, posouzení nosné trámové konstrukce – provedení opravy, výměny a zesílení, demontáž stropů půdní vestavby, ošetření konstrukce proti houbám a dřevokaznému hmyzu, provedení parotěsné izolace, tepelné izolace, výměna klempířských konstrukcí, provedení sádrokartonových stropních konstrukcí, po výměně napadených trámů hnilobou. Realizace v roce 2015 – klimatické podmínky.

Po několika urgencích byly podány tři nabídky, z čehož dvě nabídky nesplňovaly zadávací podmínky, chybělo zateplení a sádrokartonové stropní konstrukce po výměně trámové střešní konstrukce. Nabídka podaná společností COLLEGIUM TRADE, s.r.o. byla kompletní i s technologickým postupem. Realizace díla byla touto společností potvrzena na rok 2015.

Rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu „Stavební úpravy sociálního zařízení v přízemí a v suterénu Alešova 1723, Turnov“

Předmět VZ: Projektová dokumentace řeší stavební úpravy sociálního zázemí ve školní budově Alešova č. p. 1723 v Turnově, v suterénu a I.NP. Objekt slouží jako učebny Obchodní akademie, Hotelové školy a Střední odborné školy, Zborovského 519, Turnov.

Účelem záměru je přizpůsobení žákovského sociálního zázemí dle nových požadavků vyhlášky č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, a dále zvýšení kapacity budovy na 600 studentů. V současné době kapacita sociálních zařízení v budově neodpovídá požadavkům vyhlášky, konkrétně počty umyvadel pro chlapce a dívky, počty pisoárů a také vykazuje úplnou absenci hygienických kabin.

Výběr nejvhodnější nabídky: INSTAV stavební práce, s.r.o., Pod Skalkou 779/7, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 27263568, za nabídkovou cenu 1.303.965,- Kč bez DPH, 1.577.797,- Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 1.580.826,- Kč bez DPH

Financování: Fond investic PO ve výši 1.580.826,- Kč bez DPH, převod rozpočtovým opatřením do rozpočtové kapitoly 92014 odboru investic a správy nemovitého majetku LK.

Hodnotící kritérium: Základní hodnotící kritérium je nejnižší nabídková cena bez DPH.

Pořadí nabídek sestavené podle výsledku hodnocení:

<i>nabídka</i>	<i>název</i>	<i>Nabídková cena v Kč bez DPH</i>	<i>pořadí</i>
4	INSTAV stavební práce, s.r.o.	1.303.965,00	1.
3	Pozemní stavitelství s.r.o.	1.320.755,53	2.
2	DKK Stav s.r.o.	1.337.498,00	3.
1	TopDesign Stavby, s.r.o.	1.449.596,78	4.

Rozhodnutí o zrušení veřejné zakázky malého rozsahu „Sanace a podřezávka části budovy A, Jedličkův ústav Liberec“

Předmět VZ: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v podřezávce a sanaci suterénního zdiva v části objektu A, Jedličkův ústavu Liberec. Podřezávka a sanace zdiva budou prováděny v obvodové stěně suterénu – prostory skladů a prostory kuchyně. Po zkušenostech z předchozí podřezávky byla opět zvolena klasická podřezávka diamantovým lanem s vloženou izolační fólií a klínováním a utěsněním spáry vtačenou rozpínavou maltou. Z vnější strany bude provedena izolace suterénního zdiva izolační stěrkou. Z vnitřní strany, tam kde je na stěnách omítka, bude provedena nová sanační omítka pro umožnění vysušení stávajícího zdiva. Z vnitřní strany, tam kde je na stěnách bělninový obklad bude obklad do

výšky cca 500 mm odstraněn a po provedení podřezávky bude obklad doplněn. Pod úrovní řezu bude provedena izolační stěrka s překrytím kotveným pletivem Tahokov a omítka nebo obklad. Z vnější strany je navrženo položení drenážní kanalizace a napojení na dešťovou kanalizaci.

Předpokládaná hodnota VZ: 859 035 Kč bez DPH

Financování: Fond investic PO ve výši 1 039 433,- Kč DPH, převod rozpočtovým opatřením do rozpočtové kapitoly 920 14 odboru investic a správy nemovitého majetku.

Zdůvodnění zrušení zakázky:

Komise při hodnocení nabídky objevila součtovou chybu ve výkazu výměr v oddílu Práce a dodávky HSV, položka 31 – Svislé konstrukce, kód položky 319 23-100.1 – dodatečné vložení vodorovné izolace do zdíva smíšeného, metodou strojního podřezání diamantovým lanem s vložení systémové plastové izolační folie, včetně vyklínování spáry plastovými klíny po vložení izolace a s provedením tlakové injektáže spáry rychle tuhnoucí těsnící rozpínavou hmotou. Tato položka byla již chybně zadána uchazečům při zahájení VZMR a její chybně zadané vypočtené množství významně ovlivnilo výši nabídkové ceny.

Hodnotící komise jednomyslně navrhuje zadavateli zadání výběrového řízení VZMR zrušit analogicky dle § 84 odst. 2 písm. e) ZVZ – v průběhu zadávacího řízení se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. Jednalo se o výpočtovou chybu projektanta, který chybně zadal množství rozhodující položky ve výkazu výměr zpracované [REDAKCE]. Soupis prací prošel kontrolou v rámci OISNM, ale tato chyba nemohla být při kontrole odhalena, protože se jedná o okolnost, kterou zadavatel VZMR jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

Zadání veřejné zakázky „Lůžkový hospic v Libereckém kraji - dodatečné stavební práce VI“

Předmět VZ: Předmětem dodatku č. 7 je provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly ve smlouvě sjednány ve výši 1.901.221,20 Kč bez DPH, 2.224.499,34 Kč včetně DPH a neprovedení stavebních prací popsanych dále (dále také jako „méněpráce“) ve výši 658.393,85 Kč bez DPH, 758.352,93 Kč včetně DPH

Výběr nejvhodnější nabídky: CL-EVANS s.r.o., IČ 26768607, se sídlem Bulharská 1557, 470 02 Česká Lípa, za nabídkovou cenu 1.901.221,20 Kč bez DPH, 2.224.499,34 Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 1.901.221,20 Kč bez DPH

Financování: Finanční prostředky na projekt „Lůžkový hospic v Libereckém kraji“ jsou vyčleněny v kapitole 923 14 Spolufinancování EU, odbor investic a správy nemovitého majetku. Závazek spolufinancování a předfinancování projektu „Lůžkový hospic v Libereckém kraji“ byl schválen na 8. zasedání Zastupitelstva Libereckého kraje dne 24. 9. 2013, usnesením č. 338/13/ZK.

V současné době již navýšení o dodatečné práce VI. není pokryto finančními prostředky vyčleněnými na projekt. Na základě toho bude na jednání rady a zastupitelstva kraje konané v měsíci září předložen k projednání materiál Změna rozpočtu – rozpočtové opatření. Tento materiál bude řešit navýšení výdajů projektu o cca 2 mil. Kč, kdy zdrojem krytí bude částečné zapojení vratky předfinancování projektu „Lůžkový hospic v Libereckém kraji“ ze dne 19. 5. 2015.

Zdůvodnění přímého zadání:

Potřeba dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, přičemž termín pro dokončení stavebních prací a zahájení procesu předání a převzetí díla dle smlouvy zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Zadání veřejné zakázky „Transformace domova Mařenice – Nový bor II. U Divadla – opakované řízení – dodatečné stavební práce II“

Předmět VZ: Předmětem veřejné zakázky je provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly sjednány ve smlouvě o provedení stavby, vedenou objednatelem pod č. OLP/1148/2014. Jedná se o dodatečné stavební práce ve výši 172 829,21 Kč bez DPH, tj. 209 123,34 Kč vč. DPH.

Výběr nejvhodnější nabídky: KN-STAV s.r.o., Mimoňská 184, 471 23 Zákupy, IČ 491 01 374, za nabídkovou cenu 172 829,21 Kč bez DPH, tj. 209 123,34 Kč vč. DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 172 829,21 Kč bez DPH

Financování: Finanční prostředky na tuto akci jsou pro rok 2015 vyčleněny v rámci rozpočtové kapitoly 923 14 Spolufinancování EU, odbor investic a správy nemovitého majetku.

Zdůvodnění přímého zadání:

Potřeba dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, přičemž termín pro dokončení stavebních prací a zahájení procesu předání a převzetí díla dle smlouvy zůstává nezměněn a zhotovitel je povinen dokončit stavební práce včetně dodatečných stavebních prací, sjednaných dodatkem, v termínu stanoveném smlouvou.

Zadání veřejné zakázky „Mosty na silnicích II. tříd v okrese Semily - část 1, dodatečné stavební práce “ – Dodatek č. 1 ke smlouvě o provedení stavby

Předmět VZ: Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, které nebyly ve smlouvě sjednány a neprovedení jiných stavebních prací (dále též „méněpráce“). Potřeba dodatečných stavebních prací vznikla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro další průběh a dokončení stavby a nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jejich objem nepřekračuje 30 % ceny původní veřejné zakázky.

Zadavatel dle § 34 odst. 5 písm. b) ZVZ pořídil soupis dodatečných stavebních prací, který obsahuje písemný soupis a odůvodnění nezbytnosti těchto stavebních prací včetně cen ocenění jednotlivých položek. Tento soupis dodatečných stavebních prací byl v rámci jednacího řízení podepsán zástupcem zhotovitele, projektanta a autorského dozoru, zástupcem TDI a investora.

Výběr nejvhodnější nabídky: FIRESTA – Fišer, rekonstrukce, stavby a.s., Mlýnská 68, 602 00 Brno, IČ 25317628, za nabídkovou cenu 885.245,35 Kč bez DPH, 1.071.146,87 Kč včetně DPH

Předpokládaná hodnota VZ: 885.245,35 Kč

Financování: Finanční prostředky na tuto investiční akci jsou schváleny v rozpočtu krajského úřadu v kapitole 92306 - spolufinancování EU. Veřejná zakázka je financována z Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod, prioritní osa: 1 Rozvoj dopravní infrastruktury, 1.1 Rozvoj regionální silniční dopravní infrastruktury. Název projektu: „Mosty na silnicích II. tříd v okrese Semily - část 1“, registrační číslo CZ.1.13/1.1.00/35.01318.

Finanční prostředky na předmětné vícepráce budou řešeny v rámci změny rozpočtu, která bude předložena na srpnovém jednání orgánů kraje, kde bude předložen návrh na přesun prostředků z akce Modernizace silnice Horka u Staré Paky – Dolní Branná.

Zdůvodnění přímého zadání:

V rámci realizace stavby bylo zjištěno, že bude nutno provést zvětšení objemu výkopů, zásypů a podkladního betonu na základě zjištěné geologie, upřesnění kubatury betonových konstrukcí, podkladní konstrukce, vozovkové vrstvy a svodidla pro průjezd autobusů.

Dodatečné stavební práce u stavebního objektu SO 201 jsou nezbytné z toho důvodu, že je nutné zvětšit objem výkopů, zásypů a podkladního betonu na základě zjištěné geologie a skutečného zaměření. Upřesnění kubatur nosné konstrukce, upřesnění statického výpočtu RDS. Rozšíření, zpevnění podkladní konstrukce, vozovkové vrstvy a osazení svodidla pro průjezd autobusů dle doporučení koordinátora veřejné dopravy v Libereckém kraji společnosti KORID LK, spol. s r. o. Dodatečné stavební práce vznikly na základě skutečně zastížených podmínek na staveništi. Zároveň se jedná o práce, které jsou zcela nezbytné pro provedení kompletní rekonstrukce dané silnice. Uvedené práce nejsou technicky oddělitelné od původních stavebních prací. Působením více zhotovitelů na stavbě by docházelo ke kolizím ohledně návaznosti prací.

11. mimořádné zasedání rady kraje – 20.7. 2015

Na 11. mimořádném zasedání rady kraje nebylo v rámci žádné veřejné zakázky rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky.