

8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 29.09.2015

Bod pořadu jednání: **14.**

Název : **Majetkoprávní operace – zřízení služebnosti:**

- 1. k pozemku v k.ú. Horní Řasnice**
- 2. k pozemku v k.ú. Krásný Les u Frýdlantu**
- 3. k pozemku v k.ú. Dolní Řasnice**
- 4. k pozemku v k.ú. Předlánce (FAMA 2015/04/076)**
- 5. k pozemku v k.ú. Předlánce (FAMA 2015/06/050)**
- 6. k pozemku v k.ú. Srbská**
- 7. k pozemku v k.ú. Vítkovice v Krkonoších**
- 8. k pozemku v k.ú. Noviny pod Ralskem**

Důvod předložení: Usnesení č. 1459/15/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 8. 9. 2015

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

1. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby opěrné zdi umístěné na části p.p.č. 1706/2, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v k.ú. Horní Řasnice, obec Horní Řasnice, a evidované na listu vlastnictví č. 47 u Katastrálního pracoviště Frýdlant, jejíž vlastníkem je ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské předměstí, IČ 70890005, dle geometrického plánu č. 306-1049/2015 ze dne 6. 3. 2015, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje

p.o.,

2. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby opěrní zdi umístěné na části p.p.č. 2452/6, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v k.ú. Krásný Les u Frýdlantu, obec Krásný Les, a evidované na listu vlastnictví č. 54 u Katastrálního pracoviště Frýdlant, jejíž vlastníkem je ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské předměstí, IČ 70890005, dle geometrického plánu č. 443-1048/2015 ze dne 4. 3. 2015, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 1.550 Kč (slovy: jeden tisíc pět set padesát korun českých) + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.,
3. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby opěrné zdi umístěné na části p.p.č. 2745, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v k.ú. Dolní Řasnice, obec Dolní Řasnice, a evidované na listu vlastnictví č. 64 u Katastrálního pracoviště Frýdlant, jejíž vlastníkem je ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské předměstí, IČ 70890005, dle geometrického plánu č. 346-1050/2015 ze dne 12. 3. 2015, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.,
4. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby opěrné zdi umístěné na části p.p.č. 1088, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v k.ú. Předlance, obec Višňová, a evidované na listu vlastnictví č. 87 u Katastrálního pracoviště Frýdlant, jejíž vlastníkem je ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské předměstí, IČ 70890005, dle geometrického plánu č. 181-1041/2015 ze dne 25. 2. 2015, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.,
5. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby silnice ev.č. III/0357 umístěné na části p.p.č. 1088, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v k.ú. Předlance, obec Višňová, a evidované na listu vlastnictví č. 87 u Katastrálního pracoviště Frýdlant, jejíž vlastníkem je ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské předměstí, IČ 70890005, dle geometrického plánu č. 180-1311/2014 ze dne 14. 1. 2015, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 1.287 Kč (slovy: jeden tisíc dvě stě osmdesát sedm korun českých) + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.,
6. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby opěrné zdi umístěné na části p.p.č. 1199/4, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, nacházející se v k.ú. Srbská, obec Horní Řasnice, a evidované na listu vlastnictví č. 47 u Katastrálního pracoviště Frýdlant, jejíž vlastníkem je ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské předměstí, IČ 70890005, dle geometrického plánu č. 124-1047/2015 ze dne 20. 3. 2015, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.,
7. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby mostu umístěného na části p.p.č. 3063/27, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v k.ú. Vítkovice v Krkonoších, obec Vítkovice, a evidované na listu vlastnictví č. 137 u Katastrálního pracoviště Semily, jejíž vlastníkem je ČR – Povodí Labe, státní podnik, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové – Slezské předměstí, IČ 70890005, dle geometrického plánu č. 1049-44/2015 ze dne 30. 4. 2015, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 1.000 Kč (slovy: jeden tisíc

korun českých) + DPH v zákonné výši,

8. zřízení služebnosti spočívající v umístění a provozování stavby mostu č.ev. 26831-1 umístěného na části p.p.č. 941/1, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v k.ú. Noviny pod Ralskem, obec Noviny pod Ralskem, a evidované na listu vlastnictví č. 92 u Katastrálního pracoviště Česká Lípa, jejíž vlastníkem je ČR – DIAMO, státní podnik, se sídlem Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem, IČ 00002739, dle geometrického plánu č. 556-620/2013 ze dne 3. 9. 2013, ve prospěch Libereckého kraje, za úplatu ve výši 1.800 Kč (slovy: jeden tisíc osm set korun českých) + DPH v zákonné výši

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2015

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Oprava dopravní infrastruktury po povodni 2013, III/2918 Horní Řasnice, havárie opěrné zdi“ – kdy došlo k trvalému záboru části p.p.č. 1706/2, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v katastrálním území Horní Řasnice, obci Horní Řasnice, ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe.

Stavba opěrné zdi je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. OLP/781/2014 ze dne 1. 7. 2014 na částku ve výši 1.000 Kč + DPH, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu

2.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Oprava dopravní infrastruktury po povodni 2013, III/2911 Krásný Les, havárie opěrné zdi - SO 267 Opěrná zeď u č.p. 190“ – kdy došlo k trvalému záboru části p.p.č. 2452/6, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v katastrálním území Krásný Les u Frýdlantu, obec Krásný Les, ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe.

Stavba opěrné zdi je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. OLP/782/2014 ze dne 1. 7. 2014 jako pětinasobek ročního užitku při ceně 5 Kč + DPH v zákonné výši za 1 m² plochy věcného břemene dle geometrického plánu (62m²). Celková výše úplaty činí 1.550 Kč + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu

3.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Oprava dopravní infrastruktury po povodni 2013, III/2911 Dolní Řasnice, havárie opěrné zdi - SO 265 Opěrná zeď u č.p. 337“ – kdy došlo k trvalému záboru části p.p.č. 2745, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v katastrálním území Dolní Řasnice, obci Dolní Řasnice, ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe.

Stavba opěrné zdi je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. OLP/780/2014 ze dne 1. 7. 2014 na částku ve výši 1.000 Kč + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu

4.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Oprava dopravní infrastruktury po povodni 2013, III/0357 Předlávce, havárie opěrné zdi - SO 261“ – kdy došlo k trvalému záboru části p.p.č. 1088, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v katastrálním území Předlávce, obec Višňová, ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe.

Stavba opěrné zdi je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. OLP/779/2014 ze dne 1. 7. 2014 na částku ve výši 1.000 Kč + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu

5.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Oprava dopravní infrastruktury po povodni 2013, III/ 0357 Pertoltice – havárie silnice“ – kdy došlo k trvalému záboru části p.p.č. 1088, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v katastrálním území Předlánce, obec Višňová, ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe.

Stavba silnice ev.č. III/0357 je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. OLP/1246/2014 ze dne 25. 9. 2014 jako pětinasobek ročního užitku při ceně 7 Kč + DPH v zákonné výši za 1 m² plochy věcného břemene dle geometrického plánu (36,78 m²). Celková výše úplaty činí 1.278 Kč + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu

6.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Oprava dopravní infrastruktury po povodni 2013, III/2918 Srbská, havárie opěrné zdi-SO 263 Opěrná zeď u č.p. 8“ – kdy došlo k trvalému záboru části p.p.č. 1199/4, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku umělé, nacházející se v katastrálním území Srbská, obec Horní Řasnice, ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe.

Stavba opěrné zdi je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. OLP/783/2014 ze dne 1. 7. 2014 na částku ve výši 1.000 Kč + DPH v zákonné výši, kterou uhradí Krajská správa silnic Libereckého kraje p.o.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu

7.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Most u Braunova vrchu, ev. č. 286-028“ – kdy došlo k trvalému záboru části p.p.č. 3063/27, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v katastrálním území Vítkovice v Krkonoších, obec Vítkovice, ve vlastnictví státního podniku Povodí Labe.

Stavba mostu je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje.

Úplata za zřízení věcného břemene byla dohodnuta na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.j. OLP/126/2013 ze dne 1. 2. 2013 na částku ve výši 1.000 Kč + DPH v zákonné výši.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu

8.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je ukončení investiční akce „Rekonstrukce mostu ev.č. 26831-3 přes Ploučnici v k.ú. Noviny pod Ralskem“ – kdy došlo k trvalému záboru (252 m²) části p.p.č. 941/1, vodní plocha, způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené, nacházející se v katastrálním území Noviny pod Ralskem, obec Noviny pod Ralskem, ve vlastnictví státního podniku DIAMO.

Stavba mostu je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje (dále jen „KSS LK“). Mezi KSS LK a státním podnikem DIAMO byla uzavřena smlouva o provedení stavby ze dne 20. 3. 2013.

Úplata za zřízení věcného břemene byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 347-036/2015 ze dne 25. 5. 2015 na částku ve výši 1.800 Kč + DPH v zákonné výši.

Z důvodu účinnosti nového občanského zákoníku od 1. 1. 2014 se změnil schvalovací proces u služebností (věcných břemen), **kde jako oprávněný vystupuje Liberecký kraj**. Tyto smlouvy je nutno schvalovat v orgánech Libereckého kraje tj. v radě a v zastupitelstvu kraje.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí a věcných práv k nim (§ 498, obč. zákoníku č. 89/2012, účinnost od 1. 1. 2014), rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu