

# 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.01.2016

Bod pořadu jednání: 16.

Název : Neuplatnění předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje - k pozemkům v k.ú. Tuhaň u Stružince

Důvod předložení: Usnesení č. 59/16/RK

Zpracoval: Veronika Krčmářová  
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík  
ředitel krajského úřadu  
rada kraje dne 12.01.2016

Předkládá: Marek Pieter  
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,  
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání  
s c h v a l u j e

neuplatnění předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje k nemovitostem: p.p.č. 636/1 o výměře 9506 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a p.p.č. 636/8 o výměře 4564 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, vše nacházející se v katastrálním území Tuhaň u Stružince, v obci Stružinec, evidovaných na listu vlastnictví č. 614 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, které jsou předmětem kupní smlouvy ze dne 1.10.2015, uzavřené mezi [redacted] na straně prodávající a [redacted] na straně kupující, kdy Libereckému kraji zůstává předkupní právo i nadále zachováno

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

**Termín: 31. 12. 2016**

## Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost [REDAKCE] o neuplatněním předkupního práva k nemovitostem p.p.č. 636/1 o výměře 9506 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a p.p.č. 636/8 o výměře 4564 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost, vše nacházející se v katastrálním území Tuhaň u Stružince, v obci Stružinec, evidovaných na listu vlastnictví č. 614 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Krajská správa silnic Libereckého, p.o., které by v případě využití předkupního práva byly nemovitosti svěřeny k hospodaření, souhlasí v této době s prodejem a s neuplatněním předkupního práva, dále žádá zachování předkupního práva pro pozdější využití, a to z důvodu, že předmětné části výše uvedených pozemků jsou zastavěny silnicí II/284.

Odbor dopravy z totožných důvodů, jaké uvádí Krajská správa silnic Libereckého, p.o., souhlasí s prodejem výše uvedených pozemků a pouze s neuplatněním předkupního práva, kdy Libereckému kraji zůstává předkupní právo i nadále zachováno.

Majetkoprávní oddělení již obdrželo prohlášení budoucího vlastníka výše uvedených nemovitostí, týkající se souhlasu s výkupem částí pozemků za státem refundovanou cenu.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Uplatnění předkupního práva sice není samo o sobě nabytím nemovitého majetku, ale v případě jeho využití, by to znamenalo, že by uvedené nemovitosti měly být od vlastníka vykoupeny, proto bude věc předložena Zastupitelstvu Libereckého kraje. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Příloha: - kopie katastrální mapy