

3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 29.03.2016

- Bod pořadu jednání: 16.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě pozemků v k.ú. Jablonec nad Nisou a v k. ú. Rýnovice (FAMA 2015/07/075)**
- Důvod předložení: Usnesení č. 365/16/RK
- Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 01.03.2016
ředitel krajského úřadu
- Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

a) koupí

- p.p.č. 1348/11 o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice,
 - p.p.č. 1404/31 o výměře 45 m², ostatní plocha, silnice,
 - p.p.č. 1846/4 o výměře 3947 m², ostatní plocha silnice,
 - p.p.č. 2299/7 o výměře 3004 m², ostatní plocha, silnice,
 - p.p.č. 2407/1 o výměře 817 m², ostatní plocha, silnice,
 - p.p.č. 2412/2 o výměře 434 m², ostatní plocha, silnice,
 - p.p.č. 2428/18 o výměře 36 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - p.p.č. 2464/42 o výměře 45 m², ostatní plocha, silnice,
 - části p.p.č. 2464/20 o výměře 87 m², označené jako p.p.č. 2464/20, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezené geometrickým plánem č. 5506-237/2013 ze dne 5. 12. 2013,
- vše v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obci Jablonec nad Nisou, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
- p.p.č. 179/7 o výměře 49 m², ostatní plocha, zeleň, v katastrálním území Rýnovice,

obci Jablonec nad Nisou, evidovaným na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od statutárního města Jablonec nad Nisou, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 00262340, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 338.760 Kč (slovy: tři sta třicet osm tisíc sedm set šedesát korun českých), jedná se o výkup pozemků pod silnicí III. tř. za státem refundovanou cenu 40 Kč/m².

- b) svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání

- **p.p.č. 1348/11** o výměře 5 m², ostatní plocha, silnice,
- **p.p.č. 1404/31** o výměře 45 m², ostatní plocha, silnice,
- **p.p.č. 1846/4** o výměře 3947 m², ostatní plocha silnice,
- **p.p.č. 2299/7** o výměře 3004 m², ostatní plocha, silnice,
- **p.p.č. 2407/1** o výměře 817 m², ostatní plocha, silnice,
- **p.p.č. 2412/2** o výměře 434 m², ostatní plocha, silnice,
- **p.p.č. 2428/18** o výměře 36 m², ostatní plocha, ostatní komunikace,
- **části p.p.č. 2464/19 o výměře 45 m²**, nově označené jako **p.p.č. 2464/42**, ostatní plocha silnice, vymezené geometrickým plánem č. 5541-1/2014 ze dne 10. 2. 2014,
- **části p.p.č. 2464/20 o výměře 87 m²**, označené jako **p.p.č. 2464/20**, ostatní plocha, ostatní komunikace, vymezené geometrickým plánem č. 5506-237/2013 ze dne 5. 12. 2013,

vše v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obci Jablonec nad Nisou, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,

- **p.p.č. 179/7** o výměře 49 m², ostatní plocha, zeleň, v katastrálním území Rýnovice, obci Jablonec nad Nisou, evidovaným na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,

Za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 338.760 Kč (slovy: tři sta třicet osm tisíc sedm set šedesát korun českých). Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví prodávajícího a jsou zastavěné silnicí III. třídy.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků.

Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Výkupní cena u silnice III. třídy je 40 Kč/m², tj. celkem 338.760 Kč.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 72/2015 ze dne 25.8.2015 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 338.760 Kč (slovy: tři sta třicet osm tisíc sedm set šedesát korun českých).

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- mapy a GP