

### 3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 29.03.2016

- Bod pořadu jednání: 18.
- Název : **Majetkoprávní operace - směna pozemků v k.ú. Bílá u Českého Dubu**
- Důvod předložení: Usnesení č. 370/16/RK
- Zpracoval: Irena Srpová  
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík  
ředitel krajského úřadu  
rada kraje dne 1. 3. 2016
- Předkládá: Marek Pieter  
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,  
správy majetku a informatiky
- K jednání přizván:

#### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání  
s c h v a l u j e

- a) směnu pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje: p.p.č. 528/12 o výměře 210 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, a p.p.č. 528/20 o výměře 310 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezená geometrickým plánem č. 250-174/2015 ze dne 29. 10. 2015, nacházejících se v k.ú. Bílá u Českého Dubu, obec Bílá, cena dle Výměru Ministerstva financí 01/2012 činí celkem 20.800 Kč (slovy: dvacet tisíc osm set korun českých),  
za pozemky ve vlastnictví obce Bílá, se sídlem Bílá č.p. 76, 463 43 Český Dub, IČ 00262668: p.p.č. 30/3 o výměře 129 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezená geometrickým plánem č. 250-174/2015 ze dne 29. 10. 2015, p.p.č. 528/22 o výměře 705 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, vzniklý z části p.p.č. 528/9 díl „a“ o výměře 607 m<sup>2</sup>, a části p.p.č. 568/1 díl „b“ o výměře 98 m<sup>2</sup>, vymezená geometrickým plánem č. 250-174/2015 ze dne 29. 10. 2015, p.p.č. 398/2 o výměře 416 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezená geometrickým plánem č. 249-174/2015 ze dne 27. 10. 2015, p.p.č. 399/2 o výměře 1694 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v k.ú. Bílá u Českého Dubu, obec Bílá, cena dle Výměru Ministerstva financí 01/2012 činí celkem 117.760 Kč (slovy: jedno sto sedmnáct tisíc

sedm set šedesát korun českých). Liberecký kraj doplatí obci Bílá rozdíl v ceně směřovaných pozemků ve výši 96.960 Kč (slovy: devadesát šest tisíc devět set šedesát korun českých),

- b) svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření příspěvkové organizaci Krajská správa silnic Libereckého kraje, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec 6, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního pracoviště Liberec

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

**Termín: 30. 06. 2016**

## Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje (dále jen „KSS LK“) o směnu pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě KSS LK: p.p.č. 528/12 o výměře 210 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, a p.p.č. 528/20 o výměře 310 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezená geometrickým plánem č. 250-174/2015 ze dne 29. 10. 2015, nacházejících se v katastrálním území Bílá u Českého Dubu, obec Bílá, za pozemky ve vlastnictví obce Bílá, se sídlem Bílá č.p. 76, 463 43 Český Dub, IČ 00262668: p.p.č. 30/3 o výměře 129 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezená geometrickým plánem č. 250-174/2015 ze dne 29. 10. 2015, p.p.č. 528/22 o výměře 705 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, vzniklý z části p.p.č. 528/9 díl „a“ o výměře 607 m<sup>2</sup>, a části p.p.č. 568/1 díl „b“ o výměře 98 m<sup>2</sup>, vymezená geometrickým plánem č. 250-174/2015 ze dne 29. 10. 2015, p.p.č. 398/2 o výměře 416 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezená geometrickým plánem č. 249-174/2015 ze dne 27. 10. 2015, p.p.č. 399/2 o výměře 1694 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, nacházejících se v katastrálním území Bílá u Českého Dubu, obec Bílá.

Pozemky ve vlastnictví obce jsou zastavěny tělesem silnice č. III/2788 ve vlastnictví Libereckého kraje a pozemky ve vlastnictví Libereckého kraje jsou zastavěny místní komunikací ve vlastnictví obce.

Cena pozemků ve vlastnictví Libereckého kraje dle Výměru Ministerstva financí 01/2012 činí celkem **20.800 Kč**, tj. 40 Kč/m<sup>2</sup>.

Cena pozemků ve vlastnictví obce Bílá dle Výměru Ministerstva financí 01/2012 činí celkem **117.760 Kč**, tj. 40 Kč/m<sup>2</sup>.

Rozdíl v ceně směňovaných pozemků ve výši **96.960 Kč** doplatí Liberecký kraj obci Bílá. Cena by měla být v rámci refundace proplacena.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 26. 1. 2016 svým usnesením č. 8/2016 schválila záměr směny nemovitého majetku ve vlastnictví Libereckého kraje za nemovitý majetek ve vlastnictví obce Bílá, s doplatkem ve výši 96.960 Kč. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr směnit výše uvedený nemovitý majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 3. 2. 2016. Záměr byl sejmout dne 4. 3. 2016.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrických plánů