

4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.04.2016

Bod pořadu jednání: 19.

Název : **Majetkoprávní operace – prodej: pozemku v k.ú. Jeřmanice**

Důvod předložení: Usnesení č. 550/16/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 5. 4. 2016

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

prodej p.p.č. 1409/2 o výměře 168 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezená geometrickým plánem č. 743-245/2015 ze dne 30. 9. 2015, nacházející se v k.ú. území Jeřmanice, obec Jeřmanice, [REDAKCE], za kupní cenu ve výši 25.200 Kč (slovy: dvacet pět tisíc dvě stě korun českých) s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující, předmětný pozemek zpřístupňuje sousední pozemek ve vlastnictví kupující z krajské silnice

s c h v a l u j e

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost [REDAKCE] o koupi p.p.č. 1409/2 o výměře 168 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 743-245/2015 ze dne 30. 9. 2015, nacházející se v katastrálním území Jeřmanice, obec Jeřmanice, za kupní cenu ve výši 25.200 Kč.

Předmětný pozemek je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, která jako správce spolu s Odborem dopravy souhlasí s prodejem daného pozemku. Předmětná část pozemku zpřístupňuje sousední pozemek ve vlastnictví kupující z krajské silnice.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Účetní hodnota pozemku činí 40 Kč/m², tj. 6.720 Kč

Cena v místě obvyklá činí 100-250 Kč/m².

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 26. 1. 2016 usnesením č. 5/2016 schválila záměr prodat předmětný pozemek zájemci za kupní cenu ve výši 25.200 Kč (150 Kč/m²), s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr prodat výše uvedený nemovitý majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 15. 2. 2016. Záměr byl sejmut dne 17. 3. 2016.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu