

4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.04.2016

- Bod pořadu jednání: 20.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě:**
1. pozemků v k.ú. Svor a Cvikov
2. pozemků v k.ú. Zákupy a Kamenice u Zákup
- Důvod předložení: Usnesení č. 551/16/RK
- Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 5. 4. 2016
- Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

1. a) koupí části p.p.č. 3478/1 díl „d“ o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezená geometrickým plánem č. 1742-53/2012, 702-53/2012 ze dne 27. 3. 2014, nacházející se v k.ú. Cvikov, obci Cvikov, evidovaná na listu vlastnictví č. 94 u Katastrálního pracoviště Česká Lípa, a části p.p.č. 1369/8 díl „b“ o výměře 8 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezená geometrickým plánem č. 1742-53/2012, 702-53/2012 ze dne 27. 3. 2014, nacházející se v k.ú. Svor, obci Svor, evidovaná na listu vlastnictví č. 410 u Katastrálního pracoviště Česká Lípa, od státního podniku Lesy České republiky, se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.000 Kč (slovy: tři tisíce korun českých), pozemky trvale dotčeny stavbou mostu ev.č. 26842-6,
- b) svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální

pracoviště Česká Lípa,

2. a) koupi p.p.č. 1844/2 o výměře 4 m², lesní pozemek, vymezená geometrickým plánem č. 1299,224-514/2013 ze dne 14. 8. 2013, nacházející se v k.ú. Zákupy, obci Zákupy, a dále p.p.č. 573/2 o výměře 11 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, a p.p.č. 580/4 o výměře 9 m², lesní pozemek, vymezených geometrickým plánem č. 1299,224-514/2013 ze dne 14. 8. 2013, nacházející se v k.ú. Kamenice u Zákup, obci Zákupy, od státního podniku Lesy České republiky, se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČ 42196451, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.450 Kč (slovy: tři tisíce čtyři sta padesát korun českých), pozemky trvale dotčeny stavbou mostu ev.č. 26836-18,
- b) svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje p.o. o koupi části p.p.č. 3478/1 díl „d“ o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezená geometrickým plánem č. 1742-53/2012, 702-53/2012 ze dne 27. 3. 2014, nacházející se v katastrálním území Cvikov, obci Cvikov, a části p.p.č. 1369/8 díl „b“ o výměře 8 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezená geometrickým plánem č. 1742-53/2012, 702-53/2012 ze dne 27. 3. 2014, nacházející se v katastrálním území Svor, obci Svor, od státního podniku Lesy České republiky, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.000 Kč.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví státního podniku Lesy České republiky a jsou trvale dotčeny stavbou „Rekonstrukce mostu Rousínov ev.č. 26842-6“.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s koupí předmětných částí pozemků. Kupní cena nebude refundována a bude hrazena z rozpočtu kraje.

Kupní cena stanovena ve výši 9 m² x 100 Kč/m² = 900 Kč (dle znaleckého posudku ze dne 8. 2. 2016 – hrazen Lesy ČR s.o.) + náklady tj. 3.000 Kč.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 35/2016 ze dne 29. 3. 2016 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí částí pozemků od státního podniku Lesy České republiky kupní cenu ve výši 3.000 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje p.o. o koupi p.p.č. 1844/2 o výměře 4 m², lesní pozemek, vymezená geometrickým plánem č. 1299,224-514/2013 ze dne 14. 8. 2013, nacházející se v k.ú. Zákupy, obci Zákupy, a dále p.p.č. 573/2 o výměře 11 m², ostatní plocha, způsob využití neplodná půda, a p.p.č. 580/4 o výměře 9 m², lesní pozemek, vymezených geometrickým plánem č. 1299,224-514/2013 ze dne 14. 8. 2013, nacházející se v k.ú. Kamenice u Zákup, obci Zákupy, od státního podniku Lesy České republiky, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.450 Kč.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví státního podniku Lesy České republiky a jsou trvale dotčeny stavbou „Rekonstrukce mostu ev.č. 26836-18 v Nových Zákupech“.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s koupí předmětných částí pozemků. Kupní cena nebude refundována a bude hrazena z rozpočtu kraje.

Kupní cena stanovena ve výši $24 \text{ m}^2 \times 100 \text{ Kč/m}^2 = 2.400 \text{ Kč}$ (dle znaleckého posudku ze dne 8. 2. 2016 – hrazen Lesy ČR s.o.) + náklady tj. 3.450 Kč.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 36/2016 ze dne 29. 3. 2016 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí částí pozemků od státního podniku Lesy České republiky kupní cenu ve výši 3.450 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu