

5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 31.05.2016

Bod pořadu jednání: 16.

Název : **Majetkoprávní operace – koupě:**

1. pozemků v k.ú. Žernov (FAMA 2016/02/087)
2. pozemků v k.ú. Tanvald (FAMA 2016/02/091)
3. pozemku v k.ú. Zábrdí u Osečné (FAMA 2016/02/044)
4. pozemku v k.ú. Krásný Les u Frýdlantu (FAMA 2016/03/004)
5. pozemku v k.ú. Dolní Řasnice (FAMA 2016/03/050)
6. pozemku v k.ú. Heřmanice u Frýdlantu (FAMA 2016/03/068)

Důvod předložení: Usnesení č. 805/16/RK

Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 03.05.2016

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

1. a) koui
 - části p.p.č. 1733/2 o výměře 13 m², nově označené jako p.p.č. 1733/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - části p.p.č. 1805/5 o výměře 2 m², nově označené jako p.p.č. 1805/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,vše vymezené geometrickým plánem č. 237-46/2013, ze dne 24. 2. 2014, v katastrálním území Žernov, obci Žernov, evidováno na listu vlastnictví č. 90 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDACTED]

[REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 600 Kč (slovy: šest set korun českých), jedná se o výkup pozemků trvale dotčené stavbou „Most ev. č. 2827-1 přes potok Veselka v obci Křečovice“, nebude uplatněna refundace, bude hrazeno z rozpočtu kraje, cena 40 Kč/m²,

- b) svěřeni takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,
2. a) koupi
 - části p.p.č. 602/10 o výměře 24 m², nově označená jako p.p.č. 602/17, ostatní plocha, ostatní komunikace,
 - části p.p.č. 1989/1 o výměře 180 m², označená jako p.p.č. 1989/1, ostatní plocha, silnice,
 - části p.p.č. 1989/1 o výměře 20 m², nově označená jako p.p.č. 1989/7, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše vymezeno geometrickým plánem č. 1336-167/2008, ze dne 8. 12. 2015, v katastrálním území Tanvald, obci Tanvald, evidováno na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od města Tanvald, se sídlem Palackého 359, 468 41 Tanvald, IČO 00262587, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 8.960 Kč (slovy: osm tisíc devět set šedesát korun českých), jedná se o výkup pozemků pod stavbou stávajícího mostu č. 29043-1, za cenu 40 Kč/m², nebude uplatněna refundace, hrazeno z rozpočtu kraje,
 - b) svěřeni takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
3. a) koupi
 - p.p.č. 683 o výměře 415 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Zábrdí u Osečné, obci Osečná, evidovaném na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, od města Osečná, se sídlem Svatovítské náměstí 105, 463 52 Osečná, IČO 00263061, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 16.600 Kč (slovy: šestnáct tisíc šest set korun českých), za cenu 40 Kč/m², nebude uplatněna refundace, hrazeno z rozpočtu kraje,
 - b) svěřeni takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,
4. a) koupi
 - p.p.č. 2008/10 o výměře 917 m², orná půda, v katastrálním území Krásný Les u Frýdlantu, obci Krásný Les, evidovaném na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, od obce Krásný Les u Frýdlantu, se sídlem Krásný Les č.p. 122, 46401 Krásný Les, IČO 00672009, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 36.680 Kč (slovy: třicet šest tisíc šest set osmdesát korun českých), za cenu 40 Kč/m², nebude uplatněna refundace, hrazeno z rozpočtu kraje,
 - b) svěřeni takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého

kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant,

5. a) koupi
p.p.č. 2643/6 o výměře 68 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Dolní Řasnice, obci Dolní Řasnice, evidováno na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, od obce Dolní Řasnice, se sídlem Dolní Řasnice č.p. 335, 464 01 Dolní Řasnice, IČ 00262757, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.720 Kč (slovy: dva tisíce sedm set dvacet korun českých), za cenu 40 Kč/m², nebude uplatněna refundace, hrazeno z rozpočtu kraje,
- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant,
6. a) koupi
p.p.č. 80/2 o výměře 11 m², ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Heřmanice u Frýdlantu, obci Heřmanice, evidováno na listu vlastnictví č. 17 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, od ██████████, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 440 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet korun českých); neuplatnění refundace, bude hrazeno z rozpočtu kraje, cena 40 Kč/m²,
- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání
- části p.p.č. 1733/2 o výměře 13 m², nově označené jako p.p.č. 1733/3, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- části p.p.č. 1805/5 o výměře 2 m², nově označené jako p.p.č. 1805/6, ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše vymezené geometrickým plánem č. 237-46/2013, ze dne 24. 2. 2014, v katastrálním území Žernov, obci Žernov, evidováno na listu vlastnictví č. 90 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 600 Kč.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví prodávající a jsou zastavěny trvale stavbou „Most ev. č. 2827-1 přes potok Veselka v obci Křečovice“, která je ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Jedná se o výkup pozemků, nebude uplatněna refundace, bude hrazeno z rozpočtu kraje, cena 40 Kč/m².

Celkem 15 m²

Cena za 1 m² činí 40Kč

Kupní cena je ve výši 600 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 32/2016 ze dne 29.03.2016 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání

- části p.p.č. 602/10 o výměře 24 m², nově označená jako p.p.č. 602/17, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- části p.p.č. 1989/1 o výměře 180 m², označená jako p.p.č. 1989/1, ostatní plocha, silnice,
- části p.p.č. 1989/1 o výměře 20 m², nově označená jako p.p.č. 1989/7, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše vymezeno geometrickým plánem č. 1336-167/2008, ze dne 8. 12. 2015, v katastrálním území Tanvald, obci Tanvald, evidováno na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Předmětné pozemky jsou ve vlastnictví prodávajícího a jsou zastavěny stavbou stávajícího mostu č. 29043-1, který je ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizace.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedených pozemků. Výkupní cena u silnic III. třídy je 40 Kč/m².

Celkem 224 m²

Kupní cena je ve výši 8.960 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 33/2016 ze dne 29.3.2016 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- GP

3. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 683 o výměře 415 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Zábrdí u Osečné, obci Osečná, evidovaném na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Předmětný pozemek je ve vlastnictví prodávajícího a je zastavěn tělesem silnice III. tř. (III/26817), která je ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, p. o.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku. Výkupní cena u silnic III. třídy je 40 Kč/m².

Celkem 415 m²

Celkem kupní cena je ve výši 16.600 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 34/2016 ze dne 29.3.2016 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 16.600 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- mapa

4.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 2008/10 o výměře 917 m², orná půda, v katastrálním území Krásný Les u Frýdlantu, obci Krásný Les, evidovaném na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, od obce Krásný Les u Frýdlantu, se sídlem Krásný Les č.p. 122, 46401 Krásný Les, IČO 00672009, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 36.680 Kč (slovy: třicet šest tisíc šest set osmdesát korun českých), hrazeno z rozpočtu kraje.

Předmětný pozemek bude využit v rámci akce „rekonstrukce komunikace III/2909 projekt Od zámku Frýdlant – k zámku Czocha“.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku. Výkupní cena u silnic III. třídy je 40 Kč/m².

Celkem 917 m²

Celkem kupní cena je ve výši 36.680 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 37/2016 ze dne 29.03.2016 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 36.680 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- mapa

5. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 2643/6 o výměře 68 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Dolní Řasnice, obci Dolní Řasnice, evidováno na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant.

Předmětný pozemek je ve vlastnictví prodávajícího a je zastavěn tělesem silnice III. tř. (III/2911), která je ve vlastnictví Libereckého kraje, ve správě Krajské správy silnic Libereckého kraje, p. o.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku. Výkupní cena u silnic III. třídy je 40 Kč/m².

Celkem 68 m²

Celkem kupní cena je ve výši 2.720 Kč

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 45/2016 ze dne 26.04.2016 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.720 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- mapa

6. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 80/2 o výměře 11 m², ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Heřmanice u Frýdlantu, obci Heřmanice, evidováno na listu vlastnictví č. 17 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 440 Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet korun českých).

Předmětný pozemek je ve vlastnictví prodávajícího a je zastavěn silnicí III. třídy.

Jedná se o vypořádání pozemků po stavbě „Obnova silnice po povodních Heřmanice“.

Budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku a to z důvodu, že pozemek je dotčen silnicí III/03513.

Odbor dopravy souhlasí s koupí uvedeného pozemku. Výkupní cena u silnice III. třídy je stanovena na 40 Kč/m².

11 m² x 40 Kč/m², celková kupní cena je 440 Kč.

Refundace nebude uplatněna, vše hrazeno z rozpočtu kraje.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 46/2016 ze dne 26.4.2016 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od uvedeného žadatele za vzájemně dohodnutou kupní cenu 440 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:

- mapa