

5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 31.05.2016

Bod pořadu jednání: 19.

Název : **Majetkoprávní operace – prodej: pozemku v k.ú. Železný Brod**

Důvod předložení: Usnesení č. 812/16/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 3. 5. 2016

Předkládá: Marek Pieter
náměstek hejtmána, řízení resortu ekonomiky, investic,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

prodej p.p.č. 3288/8 o výměře 20 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezená geometrickým plánem č. 1775-1497/2015 ze dne 16. 7. 2015, nacházející se v k.ú. Železný Brod, obec Železný Brod, [REDAKCE], za kupní cenu ve výši 4.000 Kč (slovy: čtyři tisíce korun českých) s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující, předmětný pozemek zajišťuje přístup k objektu ve vlastnictví kupující
a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2016

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost [REDACTED] koupi p.p.č. 3288/8 o výměře 20 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1775-1497/2015 ze dne 16. 7. 2015, nacházející se v katastrálním území Železný Brod, obec Železný Brod, za kupní cenu ve výši 4.000 Kč.

Předmětný pozemek je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje, která jako správce spolu s Odborem dopravy souhlasí s prodejem daného pozemku. Předmětná část pozemku zajišťuje přístup k objektu ve vlastnictví kupující, která chce zároveň na pozemku vybudovat branku.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Účetní hodnota pozemku činí 100 Kč/m², tj. 2.000 Kč

Cena v místě obvyklá činí 300-800 Kč/m².

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 26. 1. 2016 usnesením č. 3/2016 schválila záměr prodat předmětný pozemek zájemci za kupní cenu ve výši 4.000 Kč (200 Kč/m²), s tím, že poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí bude kupující. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr prodat výše uvedený nemovitý majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 10. 3. 2016. Záměr byl sejmut dne 10. 4. 2016.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu