

## 5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 31.05.2016

- Bod pořadu jednání: 23.
- Název : **Majetkoprávní operace – přijetí daru: nemovitých věcí v k.ú. Liberec, k.ú. Starý Harcov**
- Důvod předložení: Usnesení č. 928/16/RK
- Zpracoval: Bc. Petr Staněk  
vedoucí majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík  
ředitel krajského úřadu  
rada kraje dne 17. 5. 2016
- Předkládá: Marek Pieter  
náměstek hejtmana, řízení resortu ekonomiky, investic,  
správy majetku a informatiky
- K jednání přizván:

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání  
s c h v a l u j e

přijetí daru nemovitého majetku administrativní ceny ve výši 25 460 160,- Kč, způsobem obvyklé ceny ve výši 28 200 000,- Kč, stanovených znaleckým posudkem č. 9148-68-2016, ze dne 10.4.2016, vypracovaným znalcem [REDAKCE] a to :

- p.p.č. 627/1 o výměře 930 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba v části obce Liberec XV – Starý Harcov, č.p. 572, obč. vyb.,
  - p.p.č. 627/2 o výměře 99 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, rod. dům,
  - p.p.č. 628/1 o výměře 2181 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha,
  - p.p.č. 628/2 o výměře 59 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,
  - p.p.č. 629 o výměře 140 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost,
- vše v katastrálním území Starý Harcov, obci Liberec, evidovaných na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,
- p.p.č. 3269/2 o výměře 625 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, neplodná půda, v katastrálním území Liberec, obci Liberec, evidovaném na listu vlastnictví č. 1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec,

od statutárního města Liberec, se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1, IČO  
00262978

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

**Termín: 30. 09. 2016**

## Důvodová zpráva

Předkládaná majetkoprávní operace navazuje a je v souladu se Smlouvou o vzájemném převodu činností, majetku a některých souvisejících práv, povinností a závazků, č.j. OLP/739/2016 mezi Libereckým krajem a statutárním městem Liberec. Předmětem této smlouvy je vzájemný převod zřizovatelských kompetencí k Libereckým krajem zřizovanému Domu dětí a mládeže Větrník, Liberec I, Riegrova 16, příspěvková organizace (dále jen „Větrník“), a k statutárním městem Liberec zřizovanému Dětskému centru SLUNÍČKO Liberec, příspěvková organizace. V článku IV. shora citované smlouvy je uvedeno, že majetek statutárního města Liberec předaný k hospodaření Dětskému centru SLUNÍČKO, vyjma zařízení JESLE včetně souboru nemovitostí Holečkova čp. 381/8, Liberec 7, daruje statutární město Liberec na základě darovací smlouvy Libereckému kraji.

Odbor sociálních věcí souhlasí s přijetím daru, přičemž následnou správu bude vykonávat Dětské centrum Liberec, příspěvková organizace. Materiál týkající se svěřených předmětných nemovitých věcí ve prospěch nové příspěvkové organizace bude předložen orgánům Libereckého kraje neprodleně po vzniku této příspěvkové organizace.

Nemovité věci byly ohodnoceny způsobem administrativní ceny ve výši 25 460 160,- Kč, způsobem obvyklé ceny ve výši 28 200 000,- Kč, a to na základě znaleckého posudku č. 9148-68-2016, ze dne 10.4.2016, vypracovaného znalcem [REDACTED].

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje na svém zasedání konaném dne 29.3.2016 usnesením č. 41/2016 doporučila Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s přijetím daru.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, Zastupitelstvo Libereckého kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání Radě Libereckého kraje.

Přílohy: - foto