

10. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 28.11.2017

Bod pořadu jednání: 17.

Název : **Majetkoprávní operace – prodej pozemku v k.ú. Horní Maxov**

Důvod předložení: Usnesení č. 2103/17/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 7. 11. 2017

výbor finanční dne 24. 11. 2017

Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmana, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

prodej části p.p.č. 1906/1 o výměře 71 m², nově označené jako p.p.č. 1906/3, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 444-27/2017 ze dne 4. 5. 2017, nacházející se v k.ú. Horní Maxov, obec Lučany nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 623 u Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, [REDAKCE], za kupní cenu ve výši 5.680 Kč (slovy: pět tisíc šest set osmdesát korun českých), jedná se o pozemek s trafostanicí a vedením VN

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 30. 06. 2018

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je prodej části p.p.č. 1906/1 o výměře 71 m², nově označené jako p.p.č. 1906/3, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 444-27/2017 ze dne 4. 5. 2017, nacházející se v katastrálním území Horní Maxov, obec Lučany nad Nisou, za kupní cenu ve výši 5.680 Kč.

Předmětný pozemek je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje (dále jen „KSS LK“), která jako správce spolu s Odborem dopravy souhlasí s prodejem dané části pozemku. Na předmětném pozemku se nachází stavba trafostanice a vedení VN. Kupující předmětný pozemek nevyužívala ani nevyužívá, jen reagovala na výzvu k odprodeji od KSS LK, navrhuje kupní cenu ve výši 40 Kč/m², tedy cenu za kterou koupila vedlejší pozemek od města Lučany nad Nisou.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Účetní hodnota: 3 Kč/m², tj. 393 Kč

Cena v místě obvyklá: 100-500 Kč/m²

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 29. 8. 2017 usnesením č. 140/2017 schválila záměr prodat předmětný pozemek zájemci za kupní cenu ve výši 5.680 Kč (tj. 80 Kč/m²). V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr prodat výše uvedený nemovitý majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 4. 10. 2017. Záměr byl sejmuto dne 5. 11. 2017.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu