

## 11. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 19.12.2017

- Bod pořadu jednání: 14.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě**
- 1) **pozemků v k.ú. Tanvald**
  - 2) **pozemku v k.ú. Studenec u Horek**
  - 3) **pozemku v k.ú. Jindřichov nad Nisou**
- Důvod předložení: Usnesení č. 2382/17/RK
- Zpracoval: Ing. Kateřina Nosková  
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík  
ředitel krajského úřadu  
rada kraje dne 5. 12. 2017  
  
finanční výbor dne 15. 12. 2017
- Předkládá: Ing. Jitka Volfová  
statutární náměstkyně hejtmana, řízení rezortu ekonomiky,  
správy majetku a informatiky
- K jednání přizván:
- Návrh na usnesení:
- Zastupitelstvo kraje po projednání  
s c h v a l u j e
1. a) koupí p.p.č. 311/12 o výměře 13 m<sup>2</sup>, p.p.č. 352/19 o výměře 30 m<sup>2</sup>, p.p.č. 352/20 o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.p.č. 361/10 o výměře 202 m<sup>2</sup>, p.p.č. 370/12 o výměře 56 m<sup>2</sup>, p.p.č. 371/3 o výměře 73 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v k.ú. Tanvald, obci Tanvald, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od města Tanvald, se sídlem náměstí Palackého 359, 468 41 Tanvald, IČO 00262587, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 19.000 Kč (slovy: devatenáct tisíc korun českých), refundace nebude uplatněna,
  - b) svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální

pracoviště Frýdlant,

2. a) p.p.č. 1355/25 o výměře 63 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice ev. č. II/293, nacházejících se v k.ú. Studenec u Horek, obci Studenec, evidovaných na listu vlastnictví č. 166 u Katastrálního pracoviště Semily, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.150 Kč (slovy: tři tisíce sto padesát korun českých), refundace nebude uplatněna,
- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
3. a) koupi části p.p.č. 1072 o výměře 2 m<sup>2</sup>, nově označené jako p.p.č. 1072/2, travnatý porost, vymezenou geometrickým plánem č. 235-211/2016 ze dne 16. 11. 2016, v katastrálním území Jindřichov nad Nisou, obci Lučany nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 326 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDACTED] za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 100 Kč (slovy: sto korun českých), refundace nebude uplatněna,
- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

**Termín: 31. 12. 2018**

# 1.

## Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 311/12 o výměře 13 m<sup>2</sup>, p.p.č. 352/19 o výměře 30 m<sup>2</sup>, p.p.č. 352/20 o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.p.č. 361/10 o výměře 202 m<sup>2</sup>, p.p.č. 370/12 o výměře 56 m<sup>2</sup>, p.p.č. 371/3 o výměře 73 m<sup>2</sup>, vše ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v k.ú. Tanvald, obci Tanvald, evidovaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, od města Tanvald, se sídlem náměstí Palackého 359, 468 41 Tanvald, IČO 00262587, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 19.000 Kč.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „KSS LK p.o.“) souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Předmětné Pozemky jsou dotčeny stavbou „Rekonstrukce silnic Nemocniční a Pod Špičákem, Tanvald a nachází se na nich silnice ev.č. III/29023, ve vlastnictví Libereckého kraje.

Kupní cena je ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 50 Kč/m<sup>2</sup> x 380 m<sup>2</sup> = 19.000 Kč.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 156/2017 ze dne 31. 10. 2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od města Tanvald za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 19.000 Kč. Refundace nebude uplatněna.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - kupní smlouva  
- kopie katastrální mapy

## 2.

### Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 1355/25 o výměře 63 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice ev. č. II/293, nacházejících se v k.ú. Studenec u Horek, obci Studenec, evidovaných na listu vlastnictví č. 166 u Katastrálního pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.150 Kč.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „KSS LK p.o.“) souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Jedná se o pozemky trvale dotčené stavbou "Silnice II/293, rekonstrukce úseku Studenec - Horka".

Kupní cena je ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup>, tj.  $50 \text{ Kč/m}^2 \times 63 \text{ m}^2 = 3.150 \text{ Kč}$ .

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 167/2017 ze dne 28. 11. 2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí předmětných pozemků od [REDAKCE] za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.150 Kč. Refundace nebude uplatněna.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kupní smlouva

### 3.

#### Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání - části p.p.č. 1072 o výměře 2 m<sup>2</sup>, nově označené jako p.p.č. 1072/2, travní porost, vymezené geometrickým plánem č. 235-211/2016 ze dne 16. 11. 2016, v katastrálním území Jindřichov nad Nisou, obci Lučany nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 326 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 100 Kč.

Prodávající požadují kupní cenu 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Prodávající souhlasí s cenou 50 Kč/m<sup>2</sup>, tj.  $50 \text{ Kč/m}^2 \times 2 \text{ m}^2 = 100 \text{ Kč}$

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků.

Předmětné části pozemků jsou trvale dotčeny stavbou Silnice III/29035 Jindřichov nad Nisou, havárie propustku.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 170/2017 ze dne 28. 11. 2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 100 Kč. Refundace nebude uplatněna.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - kupní smlouva

- GP