

1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 31.01.2017

- Bod pořadu jednání: 16.
- Název : **Majetkoprávní operace – neuplatnění předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje k pozemku v k.ú. Bořkov**
- Důvod předložení: Usnesení č. 75/17/RK
- Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 10. 1. 2017
- Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmána, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky
- K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

neuplatnění předkupního práva zřízeného ve prospěch Libereckého kraje k p.p.č. 1028 o výměře 47 m2, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházející se v k.ú. Bořkov, obec Slaná, evidované na listu vlastnictví číslo 368 u Katastrálního pracoviště Semily, jež je ve vlastnictví SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Slaná, se sídlem č.p. 94, 512 01 Slaná, IČ 62013955, který chce tento pozemek prodat, Libereckému kraji zůstane předkupní právo i nadále zachováno

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 30. 06. 2017

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Slaná o ne/uplatnění předkupního práva k p.p.č. 1028 o výměře 47 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, nacházející se v katastrálním území Bořkov, obec Slaná.

V souvislosti s opatřením obecné povahy, kterým se vydává územní plán nebo regulační plán (§ 101 stavebního zákona) č.j. SÚ/678/2011 ze dne 21. 10. 2013 došlo k vymezení veřejně prospěšných staveb, pro které bylo ve smyslu § 101 odst. 1 stavebního zákona vyznačeno předkupní právo v katastru nemovitostí ve prospěch Libereckého kraje. Předkupním právem je dotčen mimo jiné i výše uvedený pozemek.

Krajská správa silnic Libereckého, p.o., které by v případě využití předkupního práva byl pozemek svěřen k hospodaření, souhlasí s neuplatněním předkupního práva k výše uvedenému pozemku. Původně plánovaný obchvat – přeložka silnice II/283 nebyl realizován a v budoucnu pravděpodobně již ani nebude. Odbor dopravy souhlasí s neuplatněním předkupního práva. Předkupní právo zůstane Libereckému kraji i nadále zachováno.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Uplatnění předkupního práva sice není samo o sobě nabytím nemovitého majetku, ale v případě jeho využití, by to znamenalo, že by uvedené nemovitosti měly být od vlastníka vykoupeny, proto bude věc předložena Zastupitelstvu Libereckého kraje. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Příloha: - kopie katastrální mapy