

## 4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 25.04.2017

Bod pořadu jednání: 14.

Název : **Majetkoprávní operace – koupě:**  
1) pozemku v k.ú. Sněhov (FAMA 2017/02/032)  
2) pozemku v k.ú. Polevsko (FAMA 2017/02/084)  
3) pozemku v k.ú. Janov nad Nisou (FAMA 2017/02/093)  
4) pozemku v k.ú. Janov nad Nisou (FAMA 2017/02/100)  
5) pozemku v k.ú. Modřišice

Důvod předložení: Usnesení č. 649/17/RK

Zpracoval: Veronika Krčmářová  
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík  
ředitel krajského úřadu  
rada kraje dne 04.04.2017  
,  
finanční výbor  
,

Předkládá: Ing. Jitka Volfová  
statutární náměstkyně hejtmána, řízení rezortu ekonomiky,  
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

### Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání  
s c h v a l u j e

1. a) koupí  
- části p.p.č. 1064/12 o výměře 59 m<sup>2</sup>, nově označené jako p.p.č. 1064/20, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 412-264/2015 ze dne 19.1.2016, v katastrálním území Sněhov a obci Malá Skála, evidovaným na listu vlastnictví č. 954 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 3.540 Kč (slovy: tři tisíce pět set čtyřicet korun českých), jedná se o majetkové vypořádání

části pozemku v rámci akce: Silnice III/28721 Malá Skála – Sněhov dojde k trvalému záboru předmětného pozemku, nebude refundováno,

- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
2. a) koupi  
- p.p.č. 430/6 o výměře 60 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Polevsko a obci Polevsko, evidovaným na listu vlastnictví č. 262 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.400 Kč (slovy: dva tisíce čtyři sta korun českých), jedná se o majetkové vypořádání pozemku po stavbě - Silnice III/26318 od I/13 – Polevsko, nebude refundováno,
  - b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa,
3. a) koupi  
části p.p.č. 1033/5 označené jako díl „a“ o výměře 7 m<sup>2</sup>, nově sloučené do p.p.č. 1403, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1210-1/2016 ze dne 26.1.2016, v katastrálním území Janov nad Nisou a obci Janov nad Nisou, evidovaným na listu vlastnictví č. 1070 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 350,- Kč (slovy: tři sta padesát korun českých), jedná se o majetkové vypořádání části pozemku po stavbě - Silnice III/29022 Bedřichov - Hrabětice, nebude refundováno,
  - b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
4. a) koupi  
části p.p.č. 1045/3 označené jako díl „a“ o výměře 6 m<sup>2</sup>, nově sloučené do p.p.č. 1403, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1208-1/2016 ze dne 26.1.2016, v katastrálním území Janov nad Nisou a obci Janov nad Nisou, evidovaným na listu vlastnictví č. 1281 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDACTED], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 300,- Kč (slovy: tři sta korun českých), jedná se o majetkové vypořádání části pozemku po stavbě - Silnice III/29022 Bedřichov - Hrabětice, nebude refundováno,
  - b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
5. a) koupi  
- částí p.p.č. 528/9 o výměře 185 m<sup>2</sup>, nově označené jako p.p.č. 528/20, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 401-758/2016 ze dne 2.12.2016,

v katastrálním území Modřišice a obci Modřišice, evidovaným na listu vlastnictví č. 438 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 9.250 Kč (slovy: devět tisíc dvě stě padesát korun českých), jedná se o majetkové vypořádání části pozemku, která je zastavěna tělesem silnice č. III/27920, bude refundováno,

- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

**Termín: 31. 12. 2017**

## 1. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 1064/12 o výměře 59 m<sup>2</sup>, nově označené jako p.p.č. 1064/20, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 412-264/2015 ze dne 19.1.2016, v katastrálním území Sněhov a obci Malá Skála, evidovaným na listu vlastnictví č. 954 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Pozemek je nutné vykoupit z důvodu, že předmětná část pozemku je dotčena v rámci akce: Silnice III/28721 Malá Skála – Sněhov, dojde k trvalému záboru předmětného pozemku, nebude refundováno.

Prodávající požaduje kupní cenou 60 Kč/m<sup>2</sup>, tj.  $60 \text{ Kč/m}^2 \times 59 \text{ m}^2 = \mathbf{3.540 \text{ Kč}}$

Cena v místě obvyklá - 200-300,- Kč/m<sup>2</sup>.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 67/2017 ze dne 28.3.2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **3.540 Kč**.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - GP

## 2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 430/6 o výměře 60 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Polevsko a obci Polevsko, evidovaným na listu vlastnictví č. 262 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Předmětný pozemek je dotčen stavbou: Silnice III/26318 od I/13 – Polevsko, nebude refundováno.

Prodávající souhlasí s cenou 40 Kč/m<sup>2</sup>, tj.  $40 \text{ Kč/m}^2 \times 60 \text{ m}^2 = 2.400 \text{ Kč}$

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 68/2017 ze dne 28.3.2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.400 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - mapa

### 3. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 1033/5 označené jako díl „a“ o výměře 7 m<sup>2</sup>, nově sloučené do p.p.č. 1403, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1210-1/2016 ze dne 26.1.2016, v katastrálním území Janov nad Nisou a obci Janov nad Nisou, evidovaným na listu vlastnictví č. 1070 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Předmětná část pozemku je dotčena stavbou: Silnice III/29022 Bedřichov - Hrabětice, nebude refundováno.

Prodávající požaduje kupní cenou 50 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 50 Kč/m<sup>2</sup> x 7 m<sup>2</sup> = **350 Kč**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 70./2017 ze dne 28.3.2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **350 Kč**.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:- GP

#### 4. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 1045/3 označené jako díl „a“ o výměře 6 m<sup>2</sup>, nově sloučené do p.p.č. 1403, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 1208-1/2016 ze dne 26.1.2016, v katastrálním území Janov nad Nisou a obci Janov nad Nisou, evidovaným na listu vlastnictví č. 1281 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Předmětná část pozemku je dotčena stavbou: Silnice III/29022 Bedřichov - Hrabětice, nebude refundováno.

Prodávající požaduje kupní cenou 50 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 50 Kč/m<sup>2</sup> x 6 m<sup>2</sup> = **300 Kč**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 71/2017 ze dne 28.3.2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **300 Kč**.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - GP

## 5. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání - části p.p.č. 528/9 o výměře 185 m<sup>2</sup>, nově označené jako p.p.č. 528/20, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 401-758/2016 ze dne 2.12.2016, v katastrálním území Modřišice a obci Modřišice, evidovaným na listu vlastnictví č. 438 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Předmětná část pozemku je zastavěna tělesem silnice č. III/27920, bude refundováno.

Prodávající souhlasí se stanovenou kupní cenou 50 Kč/m<sup>2</sup>, tj.  $50 \text{ Kč/m}^2 \times 185 \text{ m}^2 = \mathbf{9.250 \text{ Kč}}$

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 72/2017 ze dne 28.3.2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **9.250 Kč**.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:- GP