



3910/UCL/2016-UCLM
Č.j.: UZSVM/UCL/1385/2017-UCLM

č. j. OLP/725/2017

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná [redacted] ředitelka odboru Odloučené pracoviště Česká
Lípa, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,
IČO: 697971111

(dále jen „převodce“)

a

Liberecký kraj,
se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec,
IČO: 70891508, DIČ: CZ70891508
který zastupuje Martin Půta, hejtman Libereckého kraje,

(dále jen „nabyvatel“),

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
zákona č. 460/2016 Sb. (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. UCL/865/15/BÚP-365/ÚE/17/V a n (na straně převodce)

č. OLP/725/2017 (na straně nabyvatele)

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- **parcela č. 72/1** – druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Valteřice u Žandova**, obec Žandov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Česká Lípa (dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Opatření Ministerstva financí o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu čj. MF-78717/2014/62-6201 ze dne 13.1.2015 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel ho do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí podle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť převáděný majetek je zastavěn silnicí II. třídy ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Nabyvatel bere na vědomí, že se na převáděném majetku nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. typu stanice – síť nízkého napětí – střet – stanice do 52 kV – stožárová, síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. nebo její ochranné pásmo a dále zařízení provozovaná společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., a jejich ochranná nebo bezpečnostní pásma, a to vodovodní řad do DN 500. Převáděný majetek se nachází ve IV. zóně ochrany přírody Chráněné krajinné oblasti České středohoří, na území s archeologickými nálezy a na území chráněné oblasti přirozené akumulace vod Severočeská křída.
2. Jiná omezení, závazky či právní vady nejsou převodci známy.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy příslušným ministerstvem.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
4. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
5. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.

6. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech. Převodce obdrží jedno vyhotovení, nabyvatel obdrží tři vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V České Lípě dne

V Liberci dne

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Liberecký kraj

.....
[redacted]
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Česká Lípa

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení),
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 129/2000 Sb.“)

Liberecký kraj ve smyslu ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UCL/865/15/BÚP-365/ÚE/17/Van, kterou se převádí

pozemek:

- **parcela č. 72/1** – druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro **katastrální území Valteřice u Žandova**, obec Žandov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Česká Lípa,

byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 129/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Předmětná smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci byla schválena usnesením č. ze zasedání Zastupitelstva Libereckého kraje dne

V Liberci dne

Liberecký kraj

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje