

7. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 29.08.2017

- Bod pořadu jednání: 11.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě pozemku v k.ú. Jablonec nad Nisou**
- Důvod předložení: Usnesení č. 1471/17/RK
- Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 08.08.2017

finanční výbor
- Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmana, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

- a) koupí
p.p.č. 2561/10 o výměře 1225 m², trvalý travní porost, nacházející se v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obec Jablonec nad Nisou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na listu vlastnictví číslo 10002, ve vlastnictví ČR – Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 01312774, za účelem zcelení oplocených pozemků, za kupní cenu, která bude stanovena na základě vypracovaného znaleckého posudku ze strany Státního pozemkového úřadu,
- b) svěřeni takto nabyté nemovité věci k hospodaření příspěvkové organizace Domov a Centrum denních služeb Jablonec nad Nisou, U Balvanu 2, 46601 Jablonec nad Nisou, IČO: 75070758, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2017

Důvodová zpráva

Liberecký kraj je vlastníkem nemovitých věcí souhrnně označovaných jako „Porodnice Turnovská“ v Jablonci nad Nisou. Jedná se o st.p.č. 2763/1 o výměře 4760 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba v části obce Jablonec nad Nisou, č.p. 2700, obč. vyb., st.p.č. 2763/2 o výměře 45 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, tech. vyb., st.p.č. 6749 o výměře 41 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, st.p.č. 6755 o výměře 110 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba, p.p.č. 2561/8 o výměře 8142 m², ostatní plocha, manipulační plocha, p.p.č. 2561/9 o výměře 3755 m², ostatní plocha, zeleň, p.p.č. 2561/26 o výměře 10 m², ostatní plocha, zeleň, nacházejících se v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obec Jablonec nad Nisou, evidovaných na listu vlastnictví č. 12608 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

Při místním šetření bylo zjištěno, že přilehlý oplocený pozemek p.č. 2561/10 o výměře 1225 m², trvalý travní porost, nacházející se v katastrálním území Jablonec nad Nisou, obec Jablonec nad Nisou, zapsaný v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na listu vlastnictví číslo 10002 je ve vlastnictví ČR – Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 01312774.

Z důvodu zcelení celého oploceného areálu, chce přistoupit Liberecký kraj, jako vlastník okolních nemovitých věcí, ke koupi tohoto výše uvedeného pozemku.

Dne 26.06.2017 byla již podepsána Nájemní smlouva OLP/2205/2017, která byla schválena usnesením číslo 1160/17/RK a je jednou z podmínek zdárného odkupu pozemku.

Po odsouhlasení koupě v orgánech Libereckého kraje, bude podána na Státní pozemkový úřad žádost s oficiálním výpisem z usnesení ZK o schválení koupě.

Na základě této žádosti dojde k vyhotovení znaleckého posudku ze strany Státního pozemkového úřadu a k dodání návrhu kupní smlouvy. Tento návrh kupní smlouvy bude následně předložen orgánům Libereckého kraje ke schválení.

Přílohy: mapa