

8. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 26.09.2017

- Bod pořadu jednání: 13.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě**
1) **pozemků v k.ú. Tanvald (FAMA 2017/07/002)**
2) **pozemků v k.ú. Slaná (FAMA 201/07/048)**
- Důvod předložení: Usnesení č. 1654/17/RK
- Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
finanční výbor

rada kraje dne 5.9.2017
- Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmána, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

1. a) koupi - p.p.č. 325/15 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, p.p.č. 325/16 o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Tanvald a obci Tanvald, evidovaných na listu vlastnictví č. 3302 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od Teplárenství Tanvald, s.r.o., se sídlem Pod Špičákem 546, 468 41 Tanvald, IČO 64053903, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 600 Kč (slovy: šest set korun českých), refundace nebude uplatněna,
- b) svěřeni takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
2. a) koupi p.p.č. 709/10 o výměře 192 m², ostatní plocha, silnice, p.p.č. 709/11 o výměře 8 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Slaná a obci Slaná,

vidovaných na listu vlastnictví č. 58 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDAKCE], za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 10.000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých), bude uplatněna refundace,

- b) svěření takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2018

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání, p.p.č. 325/15 o výměře 11 m², ostatní plocha, silnice, p.p.č. 325/16 o výměře 1 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Tanvald a obci Tanvald, evidovaných na listu vlastnictví č. 3302 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, za **vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 600 Kč. Nebude uplatněna refundace.**

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „KSS LK p.o.“) souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Předmětné pozemky jsou trvale dotčeny stavbou "Rekonstrukce ulic Nemocniční a Pod Špičákem - SO 101 Komunikace" III/29023.

Výkupní cena u silnice III. třídy 50 Kč/m² * 12 m² t.j. celkem **600 Kč.**

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 124/2017 ze dne 29.8.2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **600 Kč.**

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - mapa

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 709/10 o výměře 192 m², ostatní plocha, silnice, p.p.č. 709/11 o výměře 8 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Slaná a obci Slaná, evidovaných na listu vlastnictví č. 58 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „KSS LK p.o.“) souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Pozemky jsou zastavěny tělesem silnice II/283 ve vlastnictví Libereckého kraje. Kupní cena bude refundována.

Prodávající souhlasí s cenou 50 Kč/m², tj. $50 \text{ Kč/m}^2 \times 200 \text{ m}^2 = \mathbf{10.000 \text{ Kč}}$.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 128/2017 ze dne 29.08.2017 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši **10.000 Kč**.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - mapa