

9. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 31.10.2017

Bod pořadu jednání: 11.

Název : **Majetkoprávní operace – prodej pozemku v k.ú. Horní Maxov**

Důvod předložení: Usnesení č. 1841/17/RK

Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 3. 10. 2017

výbor finanční dne 27. 10. 2017

Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmana, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

prodej části p.p.č. 1906/1 o výměře 131 m², nově označené jako p.p.č. 1906/4, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 444-27/2017 ze dne 4. 5. 2017, nacházející se v k.ú. Horní Maxov, obec Lučany nad Nisou, a evidované na listu vlastnictví č. 623 u Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, [REDAKCE]
[REDAKCE], za kupní cenu ve výši 13.100 Kč (slovy: třináct tisíc sto korun českých), na předmětném pozemku se nachází objekt mačkárný ve vlastnictví kupujícího
a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 30. 06. 2018

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost [REDAKCE] o koupi části p.p.č. 1906/1 o výměře 131 m², nově označené jako p.p.č. 1906/4, ostatní plocha, způsob využití jiná plocha, vymezené geometrickým plánem č. 444-27/2017 ze dne 4. 5. 2017, nacházející se v katastrálním území Horní Maxov, obec Lučany nad Nisou, za kupní cenu ve výši 13.100 Kč.

Předmětný pozemek je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje (dále jen „KSS LK“), která jako správce spolu s Odborem dopravy souhlasí s prodejem dané části pozemku. Na předmětném pozemku se nachází objekt mačkárný ve vlastnictví žadatele. Na základě schváleného předběžného záměru prodeje předmětného pozemku ze dne 30. 5. 2017 usnesením č. 112/2017 za 100 Kč/m², nechal žadatel vypracovat geometrický plán.

Znalecký posudek nebyl vypracován.

Účetní hodnota: 3 Kč/m², tj. 393 Kč

Cena v místě obvyklá: 100-400 Kč/m²

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 29. 8. 2017 usnesením č. 139/2017 schválila záměr prodat předmětný pozemek zájemci za kupní cenu ve výši 13.100 Kč. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., zákona o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr prodat výše uvedený nemovitý majetek na úřední desce Libereckého kraje dne 7. 9. 2017. Záměr byl sejmут dne 9. 10. 2017.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: kopie geometrického plánu