

## POVĚŘENÍ K POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB V OBEČNÉM HOSPODÁŘSKÉM ZÁJMU

---

Pověřovatel:

### LIBERECKÝ KRAJ

zastoupený: **Martinem Půtou, hejtmanem**  
se sídlem: **U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2**  
IČ: **70891508**  
(dále jen Liberecký kraj)

Pověřovaná osoba:

### ARR-Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o.

zastoupená: **Petrem Dobrovským, jednatelem**  
IČ: **48267210**  
se sídlem: **U Jezu 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec**  
(dále také „ARR, s.r.o.“ nebo „pověřená osoba“)

### Článek I. Předmět a účel úpravy

1. Tímto Pověřením k poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu (dále jen Pověření) pověřuje Liberecký kraj společnost ARR-Agentura regionálního rozvoje, spol. s r.o. k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu (SOHZ) vymezených v příloze č. 1 (dále jen *Služby*) tohoto Pověření.
2. Pověření vymezuje rozsah Služeb poskytovaných společností ARR, s.r.o., délku jejich poskytování a podmínky pro poskytnutí vyrovnávací platby.
3. Vyrovnávací platbou se rozumí poskytnutí finančního transferu (dotace) na krytí rozdílu mezi náklady a výnosy, které vzniknou při poskytování Služeb společností ARR, s.r.o. Finanční transfer může poskytnout zcela nebo částečně Liberecký kraj ze svého rozpočtu za podmínek uvedených v článku III. tohoto Pověření.
4. Finanční příspěvek je účelově a výhradně vázán na zajištění financování Služeb vymezených v příloze č. 1 tohoto Pověření.
5. Pověření, stejně jako dotační smlouva, splňují podmínky stanovené v **Rozhodnutí Komise 2012/21/EU ze dne 20. prosince 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu, které bylo publikováno v Úředním věstníku EU dne 11. 1. 2012 (dále jen rozhodnutí Komise).**

6. Finanční transfer poskytnutý v souladu s Pověřením a na základě dotační smlouvy je veřejnou podporou slučitelnou s vnitřním trhem a tato nepodléhá ohlašovací povinnosti ve smyslu čl. 108 odst. 3 Smlouvy o fungování Evropské unie.

## **Článek II. Pověření a specifikace služeb**

1. ARR, s.r.o. se pověřuje v souvislosti s podporou rozvoje a stability regionu k poskytování služeb obecného hospodářského zájmu uvedených v Příloze č. 1 tohoto Pověření. K poskytování Služeb uvedených v příloze č. 1 tohoto pověření poskytne Liberecký kraj pověřené osobě formou nájmu část budovy č.p. 525/4, jež je součástí pozemku parc. č. 4008/1 v k. ú. Liberec, obec Liberec evidovaného na listu vlastnictví č. 4358 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec, nemovitost je označována jako „Budova E Krajského úřadu Libereckého kraje“.
2. Cílem poskytování Služeb je vytvořit a provozovat specializovanou regionálně orientovanou infrastrukturu pro rozvoj prostředí stimuluje podnikavost, kreativitu, vznik nových podniků, orientovaných na vyšší přidanou hodnotu a postavených na místním know-how a práci s talenty.
3. S odkazem na čl. II. odst. 2 rozhodnutí Komise se pro účely Pověření stanoví délka poskytování služeb na dobu od 1. 2. 2018 do dne zahájení provozu inkubátoru v prostorách budovy D Krajského úřadu Libereckého kraje, maximálně však do 31. 7. 2021. Dnem zahájení provozu inkubátoru v prostorách budovy D se rozumí den předání části budovy D Krajského úřadu Libereckého kraje do nájmu pověřené osobě.
4. ARR, s.r.o. poskytuje Služby občanům na území Libereckého kraje a ve vybraných případech i klientům v přeshraničních oblastech Euroregionu Nisa.
5. Ostatní činnosti vykonávané ARR, s.r.o., které nejsou definovány v Příloze č. 1 tohoto Pověření, nejsou službou obecného hospodářského zájmu a nebudou Libereckým krajem finančně kompenzovány ve smyslu tohoto Pověření.

## **Článek III. Podmínky poskytnutí transferu**

1. Na činnosti vymezené jako SOHZ je pověřené osobě z rozpočtu Libereckého kraje poskytován finanční transfer ve formě vyrovnávací platby.
2. Pověřená osoba má povinnost vést oddělenou evidenci Výnosů a Nákladů, která se týká poskytování Služeb tak, aby v každém okamžiku trvání Pověření bylo zřejmé, že vyrovnávací platba ve formě finančního transferu z rozpočtu kraje byla určena pouze a výhradně na zajištění služeb obecného hospodářského zájmu.

### 3. Ukazatele pro kalkulaci výše vyrovnávací platby:

- a. Kalkulace vyrovnávací platby vychází z ekonomicky oprávněných nákladů. Výše vyrovnávací platby bude rozdíl mezi náklady a výnosy. Vychází z předloženého vyúčtování Služeb z předchozího účetního období pověřené osoby. Pro rok 2018 je výše vyrovnávací platby stanovena na základě odhadu nákladů a výnosů pověřené osoby uvedeného v příloze č. 3 pověření.
- b. Náklady zahrnují veškeré náklady vynaložené v souvislosti s poskytováním Služeb uvedených v příloze č. 1 tohoto pověření, a to zpravidla v členění:
- *Přímý materiál včetně nezbytné údržby*
  - *Osobní náklady*
  - *Ostatní přímé náklady*
  - *Provozní režie včetně pojištění apod.*
  - *Společná režie*
  - *Nájemné části budovy E poskytnuté k provozování Služeb*
- c. Výnosy zahrnují:
- *veškeré výnosy z poskytování Služeb, zejména jakékoli úhrady od klientů inkubátoru,*
  - *jakékoliv dotace nebo podporu poskytnutou z veřejných rozpočtů nebo fondů EU kryjících náklady poskytování Služeb.*
- d. Výše poskytnutého finančního transferu se vždy určuje schváleným rozpočtem kraje a jeho úpravami na příslušný kalendářní rok a je dána kalkulací výše vyrovnávací platby. Výše poskytnutého finančního transferu se může změnit v závislosti na úpravách rozpočtu schvalovaného zastupitelstvem kraje nebo radou kraje v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb., o krajích. V rámci vyrovnávací platby se stanovuje **maximální výše finančního transferu 7.500.000 Kč ročně pro Služby vyjma nájemného, které se stanovuje ve výši 1.570 Kč za m<sup>2</sup>/rok bez DPH s navýšením o každoroční míru inflace.**
- e. Do výpočtu vyrovnávací platby nelze zahrnout odpisy majetku pořízeného z projektu.
4. Pověřená osoba je povinna předložit vyúčtování vyrovnávací platby v termínu stanoveném pověřovatelem, tj. **nejpozději vždy do 31. ledna následujícího roku.** Podmínky a náležitosti vyúčtování jsou specifikovány jednotlivými dotačními smlouvami. Jestliže pověřená osoba obdrží vyrovnávací platbu, která převyšuje stanovenou částku podle čl. III, odst. 3 a), musí nadměrně vyplacenou částku vrátit na účet Libereckého kraje č. **19-7964200287/0100 nejpozději do 5. února** následujícího roku. Současně je pověřená osoba povinna do 30. června následujícího roku předložit výhled nákladů a výnosů pro účetní období Libereckého kraje následující po účetním období Libereckého kraje, v němž je výhled nákladů a výnosů předkládán.
5. Ve vyrovnávací platbě uvedené v bodě 3. tohoto článku mohou být pověřené osobě kompenzovány skutečné náklady spojené s investicemi do nemovitého i movitého majetku, pokud jsou nezbytné pro poskytování služby obecného hospodářského zájmu.

## **Článek IV. Způsob uvolňování finančních transferů**

1. Finanční transfery jsou poskytovány na základě rozhodnutí Libereckého kraje v souladu s obecně platnými právními předpisy a vnitřními předpisy a pravidly Libereckého kraje, a to formou dotace (vyrovnávací platby).
2. Finanční transfery jsou poskytovány Libereckým krajem na základě dotační smlouvy a v souladu s tímto Pověřením.
3. Dotační smlouva obsahuje zejména:
  - a. Výši finančního transferu.
  - b. Způsob a termíny uvolňování dotace z rozpočtu Libereckého kraje.
  - c. Termín pro předložení vyúčtování poskytnuté dotace odboru regionálního rozvoje a evropských projektů Krajského úřadu Libereckého kraje.
  - d. Podmínky a náležitosti vyúčtování.
  - e. Podmínky vrácení nevyužitého nebo neoprávněně využitého finančního transferu.
4. Pověřovatel provede u pověřené osoby finanční kontrolu v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů, a to v intervalu nejméně 1x za tři roky během trvání doby a na konci této doby. Předmětem kontroly bude oprávněnost výše vyrovnávací platby a prokazatelnost rozdílu mezi uznatelnými náklady a výnosy pověřené osoby, a to v souladu s čl. 6 odst. 1 rozhodnutí Komise.
5. Pověření bylo schváleno usnesením Rady Libereckého kraje č. 45/18/RK ze dne: 09.01.2018.

Příloha č. 1: Podrobný popis činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby

Příloha č. 2: Koncept fungování podnikatelského inkubátoru

Příloha č. 3: Odhad nákladů a výnosů pověřené osoby pro rok 2018

**POVĚŘUJE:**

V Liberci dne: 31.1.2018

**POVĚŘENÍ PŘIJÍMÁ:**

V Liberci dne: 31.1.2018

---

**Martin Půta**  
hejtman Libereckého kraje

---

**Ing. Petr Dobrovský**  
jednatel ARR-Agentura  
regionálního rozvoje, spol. s r.o.