

# 1. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 30.01.2018

Bod pořadu jednání: 18.

Název : **Majetkoprávní operace – prodej pozemku a distribučního zařízení v k.ú. Kamenický Šenov**

Důvod předložení: Usnesení č. 75/18/RK

Zpracoval: Irena Srpová  
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík  
ředitel krajského úřadu  
rada kraje dne 9. 1. 2018  
  
výbor finanční dne 26. 1. 2018

Předkládá: Ing. Jitka Volfová  
statutární náměstkyně hejtmana, řízení rezortu ekonomiky,  
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

## Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

prodej:

a) st.p.č. 192/3 o výměře 52 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez čp/če, tech. vyb. nacházející se v k.ú. Kamenický Šenov, obec Kamenický Šenov, a evidované na listu vlastnictví č. 67 u Katastrálního pracoviště Česká Lípa, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 529-17004 ze dne 30. 9. 2017, vypracovaným [REDAKCE], ve výši 330.000 Kč (slovy tři sta třicet tisíc korun českých),

b) energetického zařízení: resp. elektrické stanice CL\_0750 Kamenický Šenov – Sklářská škola skládající se ze 4 elektrokobek (01 CL 0866 Crystalex Palda; T1; 04 CL 1001 Lidická, T2) včetně konstrukce kobek, rozvaděče RD2-V9 (nn) a transformátoru TM400 kVa 35/0,4 kV, umístěných v budově bez čp/če, tech. vyb., která je součástí st.p.č. 192/3, nacházející se v k.ú. Kamenický Šenov, obci Kamenický Šenov, za cenu obvyklou stanovenou znaleckým posudkem č. 150/14/2017 ze dne 19. 2. 2017, vypracovaným [REDAKCE], ve výši 409.800 Kč (slovy čtyři sta devět tisíc osm set korun českých),

korporaci ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02  
Děčín, IČO 24729035

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

**Termín: 30. 06. 2018**

## Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost společnosti ČEZ Distribuce a.s. o koupi st.p.č. 192/3 o výměře 52 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba bez čp/če, rech. vyb. nacházející se v katastrálním území Kamenický Šenov, obec Kamenický Šenov, za kupní cenu ve výši 330.000 Kč a energetického zařízení: resp. elektrické stanice CL\_0750 Kamenický Šenov – Sklářská škola skládající se ze 4 elektrokobek (01 CL 0866 Crystalex Panda; T1; 04 CL 1001 Lidická, T2) včetně konstrukce kobek, rozvaděče a transformátoru, umístěné v budově bez čp/če, tech. vyb., která je součástí st.p.č. 192/3, nacházející se v katastrálním území Kamenický Šenov, obci Kamenický Šenov, za kupní cenu ve výši 409.800 Kč.

Výše uvedený pozemek a zařízení je ve vlastnictví Libereckého kraje a ve správě příspěvkové organizace Střední uměleckoprůmyslová škola sklářská, Kamenický Šenov, Havlíčkova 57. Správce i Odbor školství, mládeže, tělovýchovy a sportu souhlasí s prodejem výše uvedeného pozemku a zařízení za cenu dle znaleckého posudku.

ČEZ Distribuce a.s. nechala vypracovat znalecký posudek na stanovení ceny obvyklé pozemku a technologického zařízení:

- znalecký posudek č. 529-17004 ze dne 30. 9. 2017 (pozemek) ..... 330.000 Kč
- znalecký posudek č. 150/14/2017 ze dne 19. 2. 2017 (distribuční zařízení) .... 409.800 Kč

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 177/2017 ze dne 28. 11. 2017 schválila záměr prodeje pozemku a zařízení společnosti ČEZ Distribuce a.s. za kupní cenu ve výši 330.000 Kč za pozemek a za kupní cenu ve výši 409.800 Kč za energetického zařízení. V souladu s § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, zveřejnil Liberecký kraj záměr prodat výše uvedené zařízení na úřední desce Libereckého kraje dne od 14. 12. 2017 do 14. 1. 2018.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: foto