

2. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 27.02.2018

Bod pořadu jednání: 11.

Název : **Majetkoprávní operace – koupě**
1) **pozemku v k.ú. Horka u Staré Paky (2017/12/040)**
2) **pozemků v k.ú. Horní Řasnice a k.ú. Srbská (2017/12/023)**

Důvod předložení: Usnesení č. 245/18/RK

Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 6. 2. 2018

finanční výbor

Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmana, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

1. a) koupí p.p.č. 1093/7 o výměře 15 m2, ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Horka u Staré Paky, obci Horka u Staré Paky, a evidovaným na listu vlastnictví č. 178 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDAKCE], za celkovou kupní cenu ve výši 750 Kč (slovy: sedm set padesát korun českých), kupní cena nebude refundována, jedná se o modernizaci silnice III/2931 v průmyslové zóně na Horkách u Staré Paky,
- b) svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální

pracoviště Semily,

2. a) koupi

- části p.p.č. 156/1 o výměře 20 m², nově označené jako p.p.č. 156/7, ostatní plocha, jiná plocha,

-části p.p.č. 1498/1 o výměře 54 m², nově označené jako p.p.č. 1498/4, ostatní plocha, jiná plocha,

- části p.p.č. 1498/1 o výměře 29 m², nově označené jako p.p.č. 1498/5, ostatní plocha, ostatní, komunikace, vše vymezeno geometrickým plánem č. 306-1049/2015 ze dne 6. 3. 2015, v katastrálním území Horní Řasnice, obci Horní Řasnice, evidované na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant,

- části p.p.č. 1148/4 o výměře 9 m², nově označené jako p.p.č. 1148/21, ostatní plocha, jiná plocha, vymezená geometrickým plánem č. 124-1047/2015 ze dne 20.3.2015, v katastrálním území Srbská, obci Horní Řasnice, evidované na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, od obce Horní Řasnice, se sídlem č.p. 230, 464 01 Horní Řasnice, IČO 00672041, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 5.600 Kč, (slovy pět tisíc šest set korun českých), jedná se o stavbu "Oprava dopravní infrastruktury po povodni 2013, SO 264 - III/2918 Horní Řasnice a SO 263 - III/2918 - Srbská - havárie opěrné zdi", refundace nebude uplatněna,

- b) svěření takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČ 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2018

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 1093/7 o výměře 15 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Horka u Staré Paky, obci Horka u Staré Paky, a evidovaným na listu vlastnictví č. 178 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Předmětný pozemek je zastavěn v rámci stavby "Modernizace silnice III/2931 v průmyslové zóně na Horkách u Staré Paky". Cena nebude refundována.

Prodávající souhlasí s cenou 50 Kč/m², tj. $50 \text{ Kč/m}^2 \times 15 \text{ m}^2 = 750 \text{ Kč}$

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 5/2018 ze dne 30. 01. 2018 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 750 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: geometrický plán

2.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání části p.p.č. 156/1 o výměře 20 m², nově označené jako p.p.č. 156/7, ostatní plocha, jiná plocha, části p.p.č. 1498/1 o výměře 54 m², nově označené jako p.p.č. 1498/4, ostatní plocha, jiná plocha, části p.p.č. 1498/1 o výměře 29 m², nově označené jako p.p.č. 1498/5, ostatní plocha, ostatní, komunikace, vše vymezeno geometrickým plánem č. 306-1049/2015 ze dne 6. 3. 2015, v katastrálním území Horní Řasnice, obci Horní Řasnice, evidované na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant, části p.p.č. 1148/4 o výměře 9 m², nově označené jako p.p.č. 1148/21, ostatní plocha, jiná plocha, vymezená geometrickým plánem č. 124-1047/2015 ze dne 20.3.2015, v katastrálním území Srbská, obci Horní Řasnice, evidované na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Frýdlant871, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 5.600 Kč.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „KSS LK p.o.“) souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Předmětné pozemky byly trvale dotčeny stavbou "Oprava dopravní infrastruktury po povodni 2013, SO 264 - III/2918 Horní Řasnice a SO 263 - III/2918 - Srbská - havárie opěrné zdi".

Kupní cena je ve výši 50 Kč/m², tj. $50 \text{ Kč/m}^2 \times 112 \text{ m}^2 = 5.600 \text{ Kč}$.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 1/2018 ze dne 30. 1. 2018 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od města Chrastava za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 5.600 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: geometrický plán