

3. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 27.03.2018

- Bod pořadu jednání: 11.
- Název : **Majetkoprávní operace – koupě**
1) **pozemku v k.ú. Košťálov**
2) **pozemků v k.ú. Mníšek u Liberce**
- Důvod předložení: Usnesení č. 418/18/RK
- Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 06.03.2018

finanční výbor
- Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmána, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

s c h v a l u j e

1. a) koupi
- p.p.č. 1996/13 o výměře 871 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Košťálov, obci Košťálov, a evidovaným na listu vlastnictví č. 801 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily, od [REDAKCE], za celkovou kupní cenu ve výši 52.260 Kč (slovy: padesát dva tisíc dvě stě šedesát korun českých), kupní cena bude refundována do výše 50 Kč/m², pozemek je zastavěn stavbou silnice II/286,
 - b) svěřením takto nabyté nemovitě věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily,
2. a) koupi

p.p.č. 234/6 o výměře 63 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
p.p.č. 234/7 o výměře 45 m², trvalý travní porost,
p.p.č. 234/8 o výměře 40 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
vše v katastrálním území Mníšek u Liberce, v obci Mníšek, evidované na listu
vlastnictví č. 13 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště
Liberec, od [REDACTED], za celkovou kupní cenu ve
výši 7.400 Kč (slovy sedm tisíc čtyři sta korun českých), kupní cena nebude
refundována, pozemky jsou zastavěny stavbou „Obnova silnice po povodních 2010
(II/592 Chrastava), II., IV., V. etapa“,

- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého
kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec,
IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru
nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální
pracoviště Liberec

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2018

1. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního -p.p.č. 1996/13 o výměře 871 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Košťálov, obci Košťálov, a evidovaným na listu vlastnictví č. 801 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Semily.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Předmětný pozemek je zastavěn stavbou silnice II/286 ve vlastnictví Libereckého kraje. Cena bude refundována do výše 50 Kč/m².

Prodávající nesouhlasí s cenou 50 Kč/m² a požaduje cenu 60 Kč/m²

tj. $60 \text{ Kč/m}^2 \times 871 \text{ m}^2 = 52.260 \text{ Kč}$

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 3/2018 ze dne 30. 01. 2018 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 52.260 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy:- mapa

2. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 234/6 o výměře 63 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, p.p.č. 234/7 o výměře 45 m², trvalý travní porost, p.p.č. 234/8 o výměře 40 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, vše v katastrálním území Mníšek u Liberce, v obci Mníšek, evidované na listu vlastnictví č. 13 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemků. Předmětné pozemky jsou zastavěny stavbou „Obnova silnice po povodních 2010 (II/592 Chrastava), II., IV., V. etapa“. Cena nebude refundována.

Prodávající souhlasí s cenou 50 Kč/m²

tj. 50 Kč/m² x 148 m² = 7.400 Kč

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 6/2018 ze dne 30. 01. 2018 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemků od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 7.400 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - mapa