

4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 24.04.2018

- Bod pořadu jednání: 19.
- Název : **Majetkoprávní operace – bezúplatný převod pozemků v k.ú. Doksy u Máchova jezera**
- Důvod předložení: Usnesení č. 638/18/RK
- Zpracoval: Irena Srpová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení
- Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 3. 4. 2018

výbor finanční dne 20. 4. 2018
- Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmana, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

- a) bezúplatný převod p.p.č. 2965/1 o výměře 3067 m², p.p.č. 2965/3 o výměře 517 m², p.p.č. 2965/4 o výměře 2384 m², p.p.č. 2965/5 o výměře 4652 m², p.p.č. 3274/4 o výměře 408 m², p.p.č. 3274/11 o výměře 144 m², p.p.č. 3274/13 o výměře 178 m², p.p.č. 3275/14 o výměře 381 m², p.p.č. 3275/15 o výměře 278 m², p.p.č. 3275/16 o výměře 142 m², p.p.č. 3275/17 o výměře 1392 m², vše ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v k.ú. Doksy u Máchova jezera, obci Doksy, evidovaných na listu vlastnictví č. 541 u Katastrálního Česká Lípa, od ČR - Vojenských lesů a statků ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 00000205, s tím, že Liberecký kraj uhradí náklady za vypracování znaleckého posudku č. 5633-16-2/16 ze dne 21. 3. 2016 ve výši 12.990 Kč (slovy: dvanáct tisíc devět set devadesát korun českých), pozemky zastavěny tělesem silnice II/270,
- b) svěřením takto nabytých nemovitých věcí k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa,
c) předložený návrh smlouvy číslo OLP/2077/2018 mezi Libereckým krajem a ČR –
Vojenské lesy a statky s.p.

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2018

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost Odboru dopravy o bezúplatné nabytí p.p.č. 2965/1 o výměře 3067 m², p.p.č. 2965/3 o výměře 517 m², p.p.č. 2965/4 o výměře 2384 m², p.p.č. 2965/5 o výměře 4652 m², p.p.č. 3274/4 o výměře 408 m², p.p.č. 3274/11 o výměře 144 m², p.p.č. 3274/13 o výměře 178 m², p.p.č. 3275/14 o výměře 381 m², p.p.č. 3275/15 o výměře 278 m², p.p.č. 3275/16 o výměře 142 m², p.p.č. 3275/17 o výměře 1392 m², vše ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházejících se v katastrálním území Doksy u Máchova jezera, obci Doksy, od ČR - Vojenských lesů a statků ČR, s.p., se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO 00000205.

Odbor dopravy i budoucí správce - příspěvková organizace Krajská správa silnic Libereckého kraje - souhlasí s přijetím výše uvedených pozemků. Předmětné pozemky jsou zastavěny tělesem silnice II/270.

Účetní hodnota pozemků činí 40.629 Kč. Cena pozemků dle znaleckého posudku č. 5633-16-2/16 ze dne 21. 3. 2016 vypracovaného [REDAKCE] činí 1.465.760 Kč.

Vojenské lesy a statky ČR s.p. původně požadovaly odkup předmětných pozemků za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 1.465.760,-Kč + náklady na vypracování znaleckého posudku ve výši 12.990 Kč. Po jednáních přistoupily k bezúplatnému převodu s tím, že Liberecký kraj uhradí náklady na vypracování znaleckého posudku č. 5633-16-2/16 ze dne 21. 3. 2016 ve výši 12.990 Kč + 1.000 Kč na správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí, tedy 13.990 Kč.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje na svém zasedání konaném dne 27. 3. 2018 usnesením č. 03/18/MK/042 doporučila Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s bezúplatným nabytím pozemků s tím, že Liberecký kraj uhradí náklady za vypracování znaleckého posudku č. 5633-16-2/16 ze dne 21. 3. 2016 ve výši 12.990 Kč.

Vojenské lesy a statky ČR s.p. vyžadují schválení smlouvy o bezúplatném převodu Zastupitelstvem Libereckého kraje, takto mají i koncipované znění smlouvy.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, Zastupitelstvo Libereckého kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání Radě Libereckého kraje.

Přílohy: - smlouva o bezúplatném převodu
- kopie katastrální mapy