

4. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 24.04.2018

Bod pořadu jednání: 22.

Název : **Majetkoprávní operace**
a) **revokace usnesení č. 524/17/ZK v bodě 3. a),**
b)
b) **prodej pozemku v k.ú. Jindřichov nad Nisou**

Důvod předložení: Usnesení č. 641/18/RK

Zpracoval: Ing. Kateřina Nosková
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje 03.04.2018

finanční výbor

Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmana, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání

r u š í

část usnesení č. 524/17/ZK v bodě 3. a), b),

s c h v a l u j e

koupi části p.p.č. 1072 o výměře 2 m², nově označené jako p.p.č. 1072/2, travnatý porost, vymezenou geometrickým plánem č. 235-211/2016 ze dne 16. 11. 2016, v katastrálním území Jindřichov nad Nisou, obci Lučany nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 326 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE]
[REDAKCE] za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 600 Kč (slovy: šest set korun českých), refundace nebude uplatněna

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2018

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání - části p.p.č. 1072 o výměře 2 m², nově označené jako p.p.č. 1072/2, travní porost, vymezené geometrickým plánem č. 235-211/2016 ze dne 16. 11. 2016, v katastrálním území Jindřichov nad Nisou, obci Lučany nad Nisou, evidované na listu vlastnictví č. 326 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 600 Kč.

Předmětné části pozemků jsou trvale dotčeny stavbou Silnice III/29035 Jindřichov nad Nisou, havárie propustku.

Předmětný prodej pozemku byl původně schválen za kupní cenu 50 Kč/m² tj. celkem 100 Kč Radou Libereckého kraje dne 5. 12. 2017 usnesením č. 2382/17/RK a následně Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 19. 12. 2017 usnesením č. 524/17/ZK.

V průběhu akceptace textu kupní smlouvy vlastník pozemku s ohledem na následné náklady, tj. nutnost doložení úředně ověřeného podpisu na kupní smlouvě a poštovné, požaduje za tyto náklady kompenzaci ve výši 500 Kč. Z důvodu, že prodávající není iniciátorem prodeje části pozemku a k záboru došlo ze strany Libereckého kraje a navíc výkupní cena nestačí ani na administrativní náklady, tak Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje dne 27. 2. 2018 usnesením č. 16/2018 zrušila původní usnesení č. 170/2017 ze dne 28. 11. 2017 v plném rozsahu a doporučila Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí výše uvedené nemovitosti a to za cenu 300 Kč/m² tj. celkem 600 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - kopie geometrického plánu