

5. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA LIBERECKÉHO KRAJE DNE 29.05.2018

Bod pořadu jednání: 18.

Název : **Majetkoprávní operace – koupě**

- a) pozemku v k.ú. Sněhov (FAMA 2018/02/112)
- b) pozemku v k.ú. Sněhov (FAMA 2018/02/111)
- c) pozemku v k.ú. Sněhov (FAMA 2018/02/113)
- d) pozemku v k.ú. Nová Ves u Chrastavy (FAMA 2018/02/041)
- e) pozemku v k.ú. Nová Ves u Chrastavy (FAMA 2018/02/035)

Důvod předložení: Usnesení č. 850/18/RK

Zpracoval: Veronika Krčmářová
odborný zaměstnanec majetkoprávního oddělení

Projednal: Mgr. René Havlík
ředitel krajského úřadu
rada kraje dne 02. 05. 2018

finanční výbor

Předkládá: Ing. Jitka Volfová
statutární náměstkyně hejtmana, řízení rezortu ekonomiky,
správy majetku a informatiky

K jednání přizván:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo kraje po projednání
s c h v a l u j e

1. a) koupí části p.p.č. 1059/5 o výměře 45 m², nově označené jako p.p.č. 1059/11, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 416-262/2015 ze dne 14. 1. 2016, v katastrálním území Sněhov, obci Malá Skála, evidované na listu vlastnictví č. 794 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDAKCE], za celkovou kupní cenu ve výši 2.250 Kč (slovy: dva tisíce dvě stě padesát korun českých). Jedná se o stavbu Silnice III/28721, Malá Skála – Sněhov, cena nebude refundována,
- b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého

- kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
2. a) koupi části p.p.č. 1373/2 o výměře 2 m², nově označené jako p.p.č. 1373/4, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 414-267/2015 ze dne 21. 1. 2016, v katastrálním území Sněhov, obci Malá Skála, evidované na listu vlastnictví č. 970 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od [REDACTED], za celkovou kupní cenu ve výši 100 Kč (slovy: sto korun českých). Jedná se o stavbu Silnice III/28721, Malá Skála – Sněhov, cena nebude refundována,
 - b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
 3. a) koupi p.p.č. 1102/3 o výměře 12 m², nově označené jako p.p.č. 1102/6, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 416-262/2015 ze dne 14. 1. 2016, v katastrálním území Sněhov, obci Malá Skála, evidované na listu vlastnictví č. 690 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, od spoluvlastníků [REDACTED], podíl o velikosti 1/12 představující částku 50 Kč (slovy: padesát korun českých) z kupní ceny, [REDACTED], podíl o velikosti 1/12 představující částku 50 Kč (slovy: padesát korun českých) z kupní ceny, [REDACTED], podíl o velikosti 1/12 představující částku 50 Kč (slovy: padesát korun českých) z kupní ceny, [REDACTED], podíl o velikosti 1/2 představující částku 300 Kč (slovy: tři sta korun českých) z kupní ceny, [REDACTED], podíl o velikosti 1/4 představující částku 150 Kč (slovy: sto padesát korun českých) z kupní ceny, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 600 Kč (slovy: šest set korun českých). Jedná se o stavbu Silnice III/28721, Malá Skála – Sněhov, cena nebude refundována,
 - b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou,
 4. a) koupi p.p.č. 518/23 o výměře 18 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Nová Ves u Chrastavy, obci Nová Ves, evidovaným na listu vlastnictví č. 389 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, od [REDACTED], za celkovou kupní cenu ve výši 900 Kč (slovy: devět set korun českých), kupní cena nebude refundována, jedná se o investiční stavbu Obnova silnice po povodních 2010 (II/592 Chrastava), II. IV., V. etapa,
 - b) svěření takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,
 5. a) koupi

- p.p.č. 271/3 o výměře 145 m², ostatní plocha, silnice v katastrálním území Nová Ves u Chrastavy, obci Nová Ves, evidovaným na listu vlastnictví č. 108 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, od [REDACTED], za celkovou kupní cenu ve výši 7.250 Kč (slovy: sedm tisíc dvě stě padesát korun českých), kupní cena nebude refundována, jedná se o investiční stavbu Obnova silnice po povodních 2010 (II/592 Chrastava), II. IV. V. etapa,

- b) svěřením takto nabyté nemovité věci k hospodaření Krajské správě silnic Libereckého kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem České mládeže 632/32, 460 06 Liberec, IČO 70946078, a to ke dni právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec,

a u k l á d á

Mgr. René Havlíkovi, řediteli krajského úřadu, zajistit splnění usnesení.

Termín: 31. 12. 2018

1.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje p.o. o koupi části p.p.č. 1059/5 o výměře 45 m², nově označené jako p.p.č. 1059/11, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 416-262/2015 ze dne 14. 1. 2016, v katastrálním území Sněhov, obci Malá Skála, evidované na listu vlastnictví č. 794 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 2.250 Kč.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „KSS LK p.o.“) souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku i se svěřením k hospodaření. Předmětný pozemek je trvale dotčen stavbou Silnice III/28721, Malá Skála - Sněhov. Kupní cena nebude refundována.

Kupní cena je ve výši 50 Kč/m², tj. $50 \text{ Kč/m}^2 \times 45 \text{ m}^2 = 2.250 \text{ Kč}$.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 03/18/MK/030 ze dne 27.03.2018 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 2.250 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - kopie geometrického plánu

2.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje p.o. o koupi p.p.č. 1373/2 o výměře 2 m², nově označené jako p.p.č. 1373/4, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 414-267/2015 ze dne 21. 1. 2016, v katastrálním území Sněhov, obci Malá Skála, evidované na listu vlastnictví č. 970 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 100 Kč.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „KSS LK p.o.“) souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku i se svěřením k hospodaření. Předmětný pozemek je trvale dotčen stavbou Silnice III/28721, Malá Skála - Sněhov. Kupní cena nebude refundována.

Kupní cena je ve výši 50 Kč/m², tj. $50 \text{ Kč/m}^2 \times 2 \text{ m}^2 = 100 \text{ Kč}$.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 03/18/MK/036 ze dne 27.03.2018 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 100 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - kopie geometrického plánu

3.

Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje p.o. o koupi části p.p.č. 1102/3 o výměře 12 m², nově označené jako p.p.č. 1102/6, ostatní plocha, silnice, vymezené geometrickým plánem č. 416-262/2015 ze dne 14. 1. 2016, v katastrálním území Sněhov, obci Malá Skála, evidované na listu vlastnictví č. 690 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 600 Kč.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. (dále jen „KSS LK p.o.“) souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku i se svěřením k hospodaření. Předmětný pozemek je trvale dotčen stavbou Silnice III/28721, Malá Skála - Sněhov. Kupní cena nebude refundována.

Kupní cena je ve výši 50 Kč/m², tj. $50 \text{ Kč/m}^2 \times 12 \text{ m}^2 = 600 \text{ Kč}$.

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 03/18/MK/039 ze dne 27.03.2018 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 600 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - kopie geometrického plánu

4. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 518/23 o výměře 18 m², ostatní plocha, silnice, v katastrálním území Nová Ves u Chrastavy, obci Nová Ves, evidovaným na listu vlastnictví č. 389 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Předmětný pozemek je zastavěn v rámci investiční stavby „Obnova silnice po povodních 2010 (II/592 Chrastava), II. IV., V. etapa“. Cena nebude refundována.

Prodávající souhlasí s cenou 50 Kč/m², tj. 50 Kč/m² x 18 m² = 900 Kč

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 03/18/MK/032 ze dne 27.3.2018 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 900 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - mapa

5. Důvodová zpráva

Důvodem předložení této majetkoprávní operace je nutnost majetkoprávního vypořádání p.p.č. 271/3 o výměře 145 m², ostatní plocha, silnice v katastrálním území Nová Ves u Chrastavy, obci Nová Ves, evidovaným na listu vlastnictví č. 108 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.

Odbor dopravy a budoucí správce Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o. souhlasí s majetkoprávním vypořádáním pozemku. Předmětný pozemek je zastavěn v rámci investiční stavby „Obnova silnice po povodních 2010 (II/592 Chrastava), II. IV., V. etapa“. Cena nebude refundována.

Prodávající souhlasí s cenou 50 Kč/m², tj. $50 \text{ Kč/m}^2 \times 145 \text{ m}^2 = 7.250 \text{ Kč}$

Komise Rady Libereckého kraje pro nakládání s nemovitým majetkem kraje svým usnesením č. 03/18/MK/028 ze dne 27.3.2018 doporučuje Radě Libereckého kraje vyslovit souhlas s koupí pozemku od prodávajícího za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 7.250 Kč.

O majetkových záležitostech kraje, jakými jsou nabytí a převod nemovitých věcí, rozhoduje ve smyslu ustanovení § 36 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších právních předpisů, zastupitelstvo kraje v samostatné působnosti. Předtím jsou návrhy předkládány k projednání radě kraje.

Přílohy: - mapa