



Krajský úřad Libereckého kraje
Odbor dopravy
U Jezu 642/2a
461 80 Liberec

Váš dopis zn./dne

Naše zn.:
KSSLK/ 714 /2018

Datum:
24.1.2018

Vyřizuje:
Medek

Tel.
724797428

Věc: II/286 x II/284 Lomnice nad Popelkou – havárie zdi - vyjádření

Vážení,

na základě předloženého dopisu zaslaného FMP advokátní kanceláří v.o.s. ve věci smluvní pokuty z prodlení, která byla vyměřena firmě Unigeo a.s. ve věci prodlení dokončení stavby „II/286 x II/284 Lomnice nad Popelkou – havárie zdi“, podáváme vyjádření k této věci.

Předání staveniště proběhlo dne 12.9.2016. S termínem předání staveniště jsme vyšli zhotoviteli maximálně vstříc a předání proběhlo až po projednání a vydání dopravně inženýrských opatření (dále DIO) tzn. vyčkali jsme, až si zhotovitel DIO zajistí. Stavbu zhotovitel zahájil dne 16.9.2016 geodetickými pracemi a vytýčením inženýrských sítí. Samotné zemní práce byly zahájeny dne 28.9.2016.

Dne 19.10.2016 byly práce poprvé přerušeny a to z důvodu nepřesných podkladů ve vytýčení stoky kanalizace, která byla v kolizi s vrtnými mikropiloty pro pažení. Projektant realizační dokumentace stavby (dále RDS) upravil v dokumentaci umístění mikropilot a práce od 27.10.2016 pokračovaly.

Při provádění zemních prací byla odkryta část staré hráze rybníka, o které nebylo známo, že se v místě nachází. Dne 5.11.2016 byly přerušeny práce a bylo dohodnuto, že zhotovitel stavby zajistí úpravu RDS tak, aby práce mohly pokračovat. Z důvodu navrženého odbourání části hráze vznikly na stavbě vícepráce. Při uzavírání dodatku smlouvy zhotovitel nepožadoval navýšení počtu dní pro provedení díla. I když se jednalo o jednoduchou úpravu RDS, jednání zhotovitele stavby a projektanta (projektant zhotovitele) o úpravě RDS probíhala velice zdoluhavě. V pracích bylo pokračováno až od 22.11.2016. V této době již musel zhotovitel vzhledem k rozpracovanosti díla předpokládat, že se práce protáhnou až do roku 2017 a že v roce 2016 bude nutné dokončit betonáž zdi (vzhledem k tomu, že byla odhalena část sklepní kamenné zdi přilehlého domu a během zimního období by hrozilo poškození celého domu, bylo nutné dokončit betonáž celého objektu zdi). I přes riziko špatných klimatických podmínek probíhala tato část stavby s nasazením velice malého počtu pracovníků. Z tohoto důvodu práce probíhaly až do 23.12.2016. Po zimním přerušení byly práce zahájeny 6.3.2017, kdy již panovaly vhodné klimatické podmínky. Stejně tak jako výše uvedená přerušení nebyla zimní přestávka, v souladu s uzavřenou smlouvou o provedení stavby, do lhůty plnění započítána. Z důvodu dlouhé dodací lhůty nového žulového schodu, kterým musel být nahrazen původní nevhodný

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 632/32
460 06 Liberec 6

Tel.: 488 043 246

ID schránky: bdnkk7w

E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:

Československé armády 4805/24

466 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:

KB Liberec, a.s.

19-7963780267/0100

IČ: 70946078

DIČ: CZ70946078

schod byly práce přerušeny i v termínu od 5.5.2017 do 15.6.2017. Ani toto přerušeni nebylo do lhůty plnění započítáno.

Řízení stavby, resp. zajištění kontinuálnějšího průběhu prací bylo především závislé na iniciativě zhotovitele resp. jeho příslušného vedoucího pracovníka. Způsob vedení stavby je hlavní příčinou zásadního překročení zasmluvněné lhůty výstavby.

S pozdravem

Ing. Jan Růžička
ředitel
Krajské správy silnic Libereckého kraje,
příspěvkové organizace

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

České mládeže 632/32
460 06 Liberec 6

Tel.: 488 043 246

ID schránky: bdnkk7w

E-mail: posta@ksslk.cz

adresa pro doručování:

Československé armády 4805/24
466 05 Jablonec nad Nisou

bankovní spojení:

KB Liberec, a.s.
19-7963780267/0100

IČ: 70946078

DIČ: CZ70946078