**Příloha č. 1**

**MEMORANDUM O SPOLUPRÁCI**

**PŘI ZAJIŠTĚNÍ ZDRAVOTNÍCH SLUŽEB V AREÁLU FRÝDLANTSKÉ NEMOCNICE PRO ÚZEMÍ Mikroregionu frýdlantsko**

Strany:

**Liberecký kraj**,

IČO: 708 91 508,

sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV-Pernštýn, 460 01 Liberec,

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem,

a

**město Frýdlant**,

IČO: 002 62 781,

sídlem nám. T. G. Masaryka 37, 464 01 Frýdlant,

zastoupeno Danem Ramzerem, starostou,

a

společnost **Krajská nemocnice Liberec, a.s.**,

IČO: 272 83 933,

sídlem Husova 357/10, Liberec I-Staré město, 460 01 Liberec,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle B vložka 1651,

zastoupená MUDr. Richardem Lukášem, PhD., předsedou představenstva

(dále jen „KNL“),

a

společnost **Nemocnice Frýdlant s.r.o.**,

IČO: 473 11 576,

sídlem V Úvoze 860, 464 01 Frýdlant,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, v oddíle C vložka 3763,

zastoupená MUDr. Jiřím Madarem, jednatelem, a společnosti EUC a.s., jednatelem, jíž při výkonu funkce zastupuje Ing. Václava Vachta

(dále jen „Nemocnice Frýdlant“),

uzavřely toto memorandum o spolupráci při zajištění provozu zdravotních služeb v areálu frýdlantské nemocnice pro území Mikroregionu Frýdlantsko (dále jen „Memorandum“):

# Preambule

## Nemocnice Frýdlant je provozovatelem zdravotnického zařízení na adrese V Úvoze 860, Frýdlant, (dále jen „Areál“ nebo „Areál frýdlantské nemocnice“) přičemž tento Areál užívá na základě nájemní smlouvy uzavřené s vlastníkem nemovitostí, tj. Městem Frýdlant. Jediným společníkem společnosti Nemocnice Frýdlant s.r.o., je společnost EUC a.s., IČ: 267 30 413, se sídlem Na Pankráci 1690/125, Nusle, 140 00 Praha 4 (dále jen „EUC“).

## Liberecký kraj je povinen zajistit mimo jiné pohotovostní službu ve svém územním obvodu, což realizuje jak prostřednictvím smluvních vztahů s třetími osobami provozujícími zdravotnická zařízení, tak i prostřednictvím osob v nichž má výlučnou či částečnou účast, mimo jiné i v KNL.

## Předmětem tohoto memoranda je společné prohlášení jeho stran směřující k dohodě o zajištění níže uvedených zdravotních služeb pro územní obvod Mikroregionu Frýdlantska v Areálu frýdlantské nemocnice.

# Převzetí Nemocnice Frýdlant

## KNL má zájem nabýt 100 % podíl bez právních a faktických vad na společnosti Nemocnice Frýdlant s.r.o. a zavazuje se neprodleně po uzavření tohoto memoranda vstoupit do jednání s jediným společníkem společnosti Nemocnice Frýdlant s.r.o. o převodu výlučného podílu za kupní cenu maximálně 30.000.000,- Kč, přičemž kupní cena podílu bude stanovena na základě ocenění učiněného nezávislým auditorem či soudním znalcem anebo znaleckým ústavem (dále jen „auditor“). Ostatní parametry smlouvy o koupi podílu budou vycházet z běžných obchodních zvyklostí a standardních smluvních podmínek v obdobných transakcích, s tím, že kupní cena by byla rozložena nejméně do třech splátek splatných vždy v měsíci září v letech 2019, 2020 a 2021.

## Nemocnice Frýdlant poskytne KNL, resp. jí zvolenému odborníkovi, v dostatečném časovém předstihu před plánovaným datem uzavřením kupní smlouvy, přístup k účetním, daňovým a dalším relevantním záznamům společnosti.

# Zajištění lékařských a zdravotních služeb v oblasti Frýdlantska

## KNL hodlá garantovat organizační zajištění fungování služby LSPP+ (lékařská služba první pomoci v chirurgii a vnitřním lékařství) pro oblast Frýdlantska nad rámec objednání lékařské pohotovostní služby pro dospělé dle zákona č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách ve Frýdlantu jako kompenzaci za nezřízení 3. výjezdové skupiny ZZS Libereckého kraje.

## KNL se hodlá zavázat a garantovat, že nejpozději od 1. 1. 2020 po dobu nejméně patnácti (15) let od ukončení projektu rekonstrukce Areálu popsané v článku 4 tohoto memoranda budou v Areálu frýdlantské nemocnice provozovány tyto zdravotní služby:

### Oddělení následné péče s rehabilitačními lůžky;

### Specializovaná ambulantní péče

### LSPP+ po dobu dvacet čtyři (24) hodin s expektačními lůžky;

### Operativa v oborech chirurgie, gynekologie a ortopedie v rámci jednodenní péče na lůžku;

### Diagnostika – RTG, SONO;

### Lékárna.

## Město Frýdlant respektuje, že KNL hodlá garantovat pouze provozování zdravotních služeb, které jsou uvedeny v odstavci 3.2, a to v závislosti na dohodě s VZP a MZ ČR.

# Zajištění provozu a rekonstrukce Areálu frýdlantské nemocnice

## Město Frýdlant se hodlá zavázat k poskytnutí či zajištění finančních prostředků na rekonstrukci Areálu, a to následovně:

### finanční prostředky na předprojektovou a projektovou přípravu ve výši 3.300.000,- Kč;

### finanční prostředky na realizační fázi rekonstrukce ve výši nejméně 25.000.000,- Kč.

## Nemocnice Frýdlant a město Frýdlant se zavazují uzavřít nájemní smlouvu na Areál s dobou trvání nejméně po dobu deset (10) let, přičemž účinnost této smlouvy by byla podmíněna nabytím výlučného podílu v Nemocnici Frýdlant ze strany KNL.

## Liberecký kraj v součinnosti s KNL se hodlá zavázat k zajištění částky 5.000.000,- Kč ročně na zajištění LSPP+ ve výše uvedeném rozsahu nejméně po dobu deseti (10) let, přičemž poskytnutí peněžních prostředků je ze strany Libereckého kraje podmíněno jeho rozpočtovými možnostmi a participací obcí v územním obvodu členů dobrovolného svazku obcí Mikroregion Frýdlantsko.

# Další kroky stran

## Strany se zavazují po podpisu tohoto memoranda postupovat v souladu s tímto memorandem a nečinit ničeho, co by bylo v rozporu s tímto memorandem, či se příčilo jeho smyslu a účelu.

## Strany se zavazují, že dojde-li k nabytí výlučného podílu ve společnosti Nemocnice Frýdlant s.r.o. ze strany KNL, vstoupí do jednání ohledně vlastnictví nemovitostí v Areálu a jejich případného převodu či vkladu mezi Stranami.

# Závěrečná ustanovení

## Pokud z jakéhokoli důvodu nedojde k uzavření smlouvy o koupi podílu mezi KNL a EUC nejpozději do šesti (6) měsíců od podpisu tohoto memoranda, platnost tohoto dokumentu zaniká.

## Každá ze stran si ponese sama své vlastní náklady, které jí vznikly či vzniknou v souvislosti s tímto memorandem a plánovanými kroky, není-li výslovně stanoveno jinak v tomto memorandu, a to až do dne uzavření smluv a dalších dohod předvídaných tímto memorandem.

## Toto memorandum je uzavřeno v pěti (5) vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom (1) vyhotovení a Liberecký kraj dvě (2) vyhotovení.

## Toto memorandu může být měněno nebo doplňováno pouze písemnými dodatky číslovanými vzestupnou nepřetržitou řadou, které budou podepsány oprávněným zástupci stran.

## Strany tímto výslovně prohlašují, že si toto memorandum řádně přečetly před jeho podpisem a dále prohlašují, že toto memorandum vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, projednaly memorandum v příslušných orgánech, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

|  |  |
| --- | --- |
| **Liberecký kraj:**  V …………….……….. dne …………  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Martin Půta, hejtman | **Město Frýdlant:**  V …………….……….. dne …………  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Dan Ramzer, starosta |
| **Krajská nemocnice Liberec, a.s.:**  V …………….……….. dne …………  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  MUDr. Richard Lukáš, PhD., předseda představenstva | **Nemocnice Frýdlant s.r.o.:**  V …………….……….. dne …………  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  MUDr. Jiří Madar, jednatel  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  EUC a.s., jednatel  zastoupen Ing. Václavem Vachtou |
|  |  |